



A. Materiál:

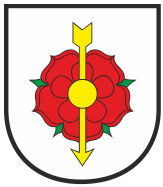
Bod rokovania	Kúpa pozemku zastavaného stavbou miestnej komunikácie - chodníkom v prospech Mesta Ružomberok – lokalita ul. Obvodová cesta v Ružomberku
Dátum rokovania MsZ	27.06.2018
Predložené poslancom MsZ	20.06.2018
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca odd. právnych služieb
Spravodajca	Mgr. Ivana Smilková – oddelenie právnych služieb
Na základe	Žiadosti zo dňa 25.05.2016 , Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok
Prizvaný	-----
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 19.06.2018: Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 18.06.2018: Finančná komisia odporúča MsZ schváliť kúpu pozemku parc.č. KNE 1489 v prospech mesta Ružomberok za kúpnu cenu 5€/m2 pozemku. Počet hlasujúcich: 6, za-6, proti-0, zdržal sa-0.
Zoznam príloh	-----

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje v zmysle § 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok kúpu:

pozemku **parc.č. KNE 1489** o výmere 35 m2, druh pozemku ostatné plochy, zapísaného na LV č. 18883 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, vo vlastníctve **Vincenta Pašoviča**, rodeného xxxxxxxx, nar. xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx a **manželky Márie Pašovičovej**, rodenej xxxxxxxx, nar. xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxx, občanov xx, v prospech **Mesta Ružomberok**, Nám. A. Hlinku č.1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737, v podiele 1/1-ina do jeho výlučného vlastníctva, za **kúpnu cenu 5,-€/m2** pozemku, za účelom



majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou miestnej komunikácie – chodníkom v lokalite ul. Obvodová cesta. Poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

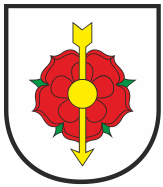
C. Dôvodová správa

Na základe žiadosti doterajších vlastníkov manželov Pašovičovcov predkladá sa Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku na schválenie materiál týkajúci sa kúpy pozemku o výmere 35 m² v prospech Mesta Ružomberok za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou miestnej komunikácie – chodníkom. Pozemok sa nachádza v lokalite ul. Obvodová cesta v Ružomberku.

Kúpna cena vo výške 5,00 €/m² pozemku je cena obvyklá v prípadoch, keď Mesto Ružomberok kupuje pozemky zastavané stavbou miestnej komunikácie do svojho vlastníctva.

Grafické znázornenie:





D. Dopad na rozpočet

V prípade schválenia kúpy pozemku do vlastníctva Mesta Ružomberok bude predávajúcim z rozpočtu Mesta Ružomberok vyplatená suma **vo výške 175,- €**.