



14.02

Bod rokovania	Nájom pozemku A. Luptáková v prospech Mesta Ružomberok
Dátum rokovania MsZ	31.10. 2018
Predložené poslancom MsZ	24.10. 2018
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca Oddelenia právnych služieb
Spravodajca	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca Oddelenia právnych služieb
Na základe	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 16.10. 2018: odporúča schváliť materiál v predloženom znení; Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 17.10. 2018: odporúča schváliť materiál v predloženom znení;
Zoznam príloh	-

A. Materiál:

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

schvaľuje:

nájom pozemku KN E parc. č. 1260 o výmere **1524 m²**, druh pozemku orná pôda, vo výlučnom vlastníctve p. Aleny Luptárovej, narodennej xx.xx. xxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalé bydlisko: xxxxxx xxxxxxxxxx, občan XX, ktorý je zapísaný na LV č. 7288 a nachádza sa v k. ú. Ružomberok – časť Vlkolínec, **v prospech Mesta Ružomberok**, Nám. A. Hlinku 1, Ružomberok, IČO: 315737, za **nájom v sume 390 €/rok/celý predmet nájmu, na dobu určitú do 31.12. 2019**, za účelom využitia tohto pozemku ako oddychovej zóny, a to **formou prijatia dodatku** k platnej Nájomnej zmluve č. CEZ 0154/2013 zo dňa 27.03. 2013 v znení prijatého Dodatku č. 1 zo dňa 10.12. 2014 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.12. 2018 s účinnosťou od 01.01.2019 a za podmienok uvedených v predmetnej nájomnej zmluve.

C. Dôvodová správa

Mesto Ružomberok má záujem využívať predmetný pozemok pre aktivity podporujúce rozvoj cestovného ruchu v lokalite Vlkolínec ako oddychovú zónu pre návštevníkov. Vlastníčka nemá záujem o predaj pozemku, ponúka mestu nájom do 31.12. 2018 s tým, že v priebehu roka je možné ďalej rokovať s vlastníčkou v prípade pretrvávajúceho záujmu mesta o ďalšom majetkovo-právnom vysporiadaní pozemku.



D. Dopad na rozpočet

Výdavok z rozpočtu mesta 390€/rok/celý predmet nájmu.



E. Grafické znázornenie



