

Mestský futbalový klub, a. s. Ružomberok



Dobudovanie futbalovej akadémie 2018/2019 Materiál na schválenie

Predkladá: **Ing. Ľubomír Golis**
predseda predstavenstva
generálny riaditeľ MFK Ružomberok

Ružomberok, júl 2018

Klub MFK Ružomberok bol, ako držiteľ licencie futbalovej akadémie, zaradený do dvoch projektov s možnosťou získania finančnej podpory a účelových príspevkov pre projekty:

1. Futbalové akadémie – Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry

1.1 Poskytovateľ: **Slovenský futbalový zväz, Bratislava**

1.2 Maximálna suma: **250 000,00 EUR** (z toho : SFZ – 200 000 EUR, vlastné zdroje : 50 000 EUR)

1.3 Oprávnené obdobie využitia do: **30.06.2019**

2. Finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky pre oblasť šport

2.1 Poskytovateľ: **Slovenský futbalový zväz, Bratislava**

2.2 Maximálna suma: **1 500 000,00 EUR**

2.3 Oprávnené obdobie využitia do: **31.12.2019**

Predkladám na schválenie nasledujúci návrh použitia vyššie uvedených finančných prostriedkov v celkovej výške 1 750 000 EUR :

I. Jednotlivé investičné projekty a ich popis

I.1. Futbalové ihrisko s UT 105x68 m Klačno

- na pozemkoch vo vlastníctve mesta Ružomberok
- súčasť väčšieho projektu všešportového areálu plánovaného mestom Ružomberok (atletická dráha, plochy pre ďalšie atletické disciplíny)
- bude obsahovať hraciu plochu s umelou trávou v súťažnom rozmere (105x68m), drenáž, zavlažovanie, umelé osvetlenie, zázemie (šatne, technické miestnosti)

I.2. Futbalové ihrisko s UT 60x30 m ZŠ Klačno

- na pozemkoch v správe ZŠ Klačno (zriaďovateľom ZŠ je mesto Ružomberok)
- bude obsahovať tréningovú hraciu plochu s umelou trávou s rozmermi cca.60x30m, drenáž, umelé osvetlenie

I.3. Ubytovanie ZŠ Klačno

- nadstavba resp. prístavba existujúcej budovy ZŠ Klačno
- pozemky a budova v správe ZŠ Klačno (zriaďovateľom ZŠ je mesto Ružomberok)
- vybudovanie ubytovacích kapacít v rozsahu 30-40 miest
- bude zahŕňať aj ďalšie spoločné priestory – študovňa, klubovňa

I.4. Tribúna pri ihrisku s umelou trávou v areáli MFK RK

- vybudovanie tribúny s kapacitou 600 miest (v súčasnosti iba miesta na státie)

Zdôvodnenie návrhu projektov na realizáciu (I.1. až I.4. vyššie) :

- potreba ďalších hracích plôch pre MFK RK (aktuálne disponujeme len 2 hracími plochami – hlavné ihrisko primárne pre A mužstvo, ihrisko s umelým povrchom v areáli MFK RK pre potreby všetkých družstiev klubu – spolu 15 tímov)
- ďalšou prioritou je možnosť ubytovania pre futbalové talenty v školskom veku (žiaci základných a stredných škôl), ktoré sa snažíme získavať po celom Slovensku. Prenajímané ubytovacie kapacity v susediacom Tenis klube sú kapacitne nedostačujúce (20 miest), a hlavne ide o zariadenie pôvodne slúžiace ako ubytovňa, ktoré priestorovo, ako aj kvalitatívne nevyhovuje ak primerané ubytovanie na dlhodobý pobyt.
- neboli identifikované iné vhodné a reálne dostupné plochy na realizáciu našich zámerov
- lokalita Klačno je logisticky najvýhodnejšia (len niekoľko stoviek metrov od štadióna MFK RK) a je možné mať všetko sústredené v jednej lokalite

- ZŠ Klačno má dlhodobú spoluprácu s MFK RK, športové triedy, ktoré navštevuje mnoho našich futbalistov, vybudované športové zázemie (minifutbalové ihrisko, regeneráciu, telocvičňu, a pod.), ktoré je využívané MFK RK
- na ihrisku s umelým povrchom v areáli MFK RK sa hrá mimo letného obdobia väčšina súťažných zápasov mládežníckych tímov, pričom tam neexistuje žiadna kapacita miest na sedenie

II. Odhadované investičné náklady

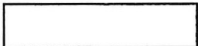
Názov projektu	Odhadovaný rozpočet (EUR)	Poznámky
Futbalové ihrisko s UT 105x68 m Klačno	450 000	odhadované náklady na kompletne ihrisko so zázemím sú vo výške 900 tis. EUR a predpokladané 50% spolufinancovanie zo strany mesta Ružomberok
Futbalové ihrisko s UT 60x30 ZŠ Klačno	150 000	100% financované z dotácie MFK RK
Ubytovanie ZŠ Klačno	980 000	100% financované z dotácie MFK RK
Tribúna pri ihrisku s umelou trávou v areáli MFK RK	170 000	100% financované z dotácie MFK RK
SPOLU	1 750 000	

III. Časový a vecný harmonogram

Pol.č.	Popis aktivity	Termín/lehota/míľnik	Zodpovedný
1	Schválenie investičných projektov na realizáciu zo strany akcionárov MFK RK	20.7.2018	akcionári MFK RK
2	Príprava kompletných materiálov a dokumentácie (projekty, majetkovo-právne usporiadanie, zmluvy, a pod.)	od 21.7.2018 do termínu predkladania materiálov do Mestského zastupiteľstva RK v 09/2018	MFK RK, Mesto Ružomberok
3	Realizácia zemných prác na ploche pre futbalové ihrisko 105x68m	08/2018-11/2018	MFK RK, Mesto Ružomberok
4	Schválenie kompletnej dokumentácie (projekty, majetkovo-právne usporiadanie, zmluvy medzi mestom	26.09.2018	akcionári MFK RK, Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

	a MFK RK, a pod.)		
5	Príprava projektovej dokumentácie jednotlivých projektov	10/2018 – 12/2018	MFK RK, Mesto Ružomberok
6	Udelenie právoplatných stavebných povolení	31.01.2019	MFK RK, Mesto Ružomberok
7	Verejné obstarávanie jednotlivých projektov	01/2018 - 03/2019	MFK RK, Mesto Ružomberok
8	Realizácia jednotlivých investičných projektov	04/2019 – 11/2019	MFK RK, Mesto Ružomberok
9	Právoplatné kolaudačné rozhodnutia	31.12.2019	MFK RK, Mesto Ružomberok

Legenda :

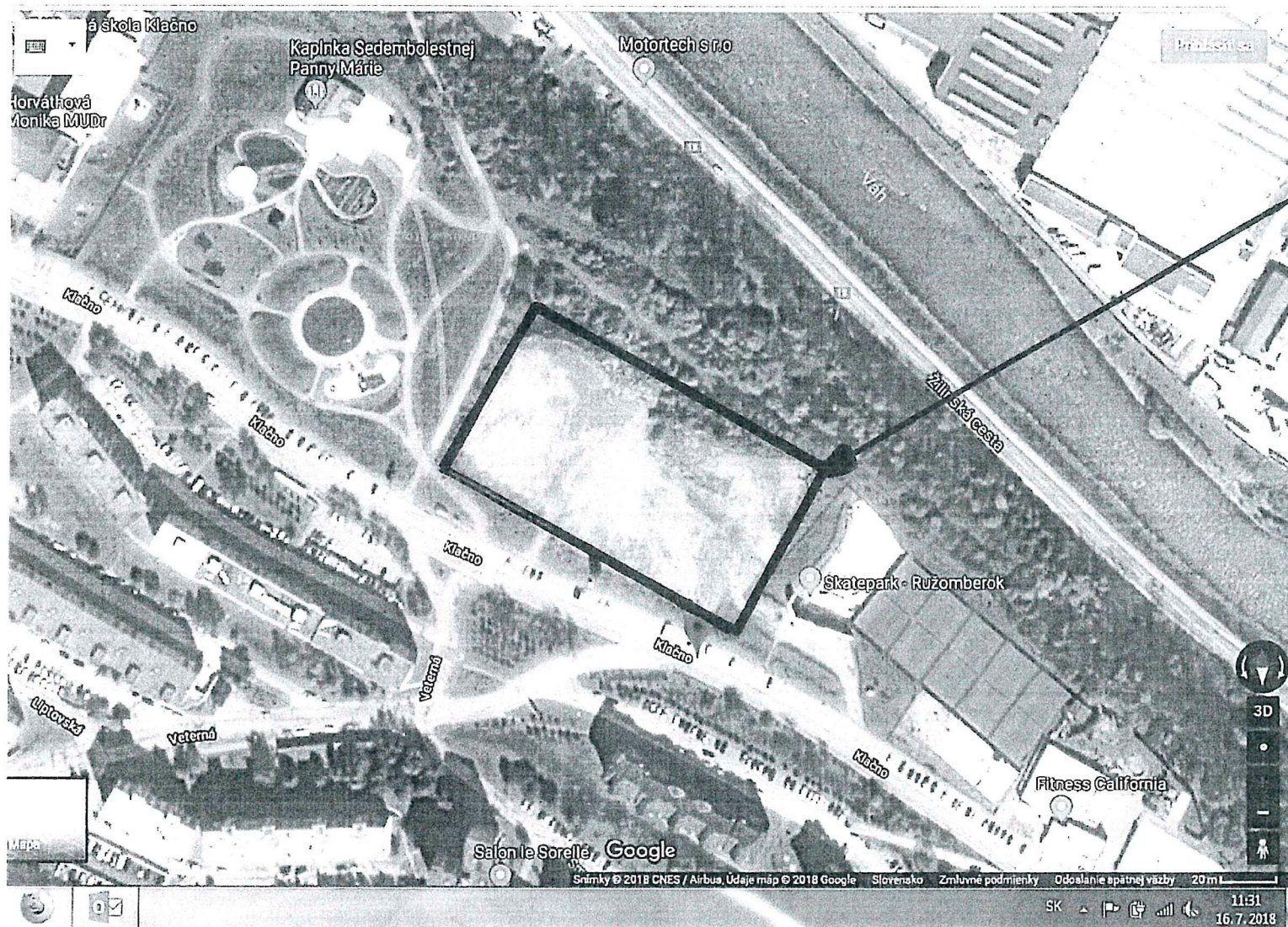
 kľúčové míľniky harmonogramu

 upozornenie – k dispozícii na samotnú realizáciu je len 7 mesiacov !!!

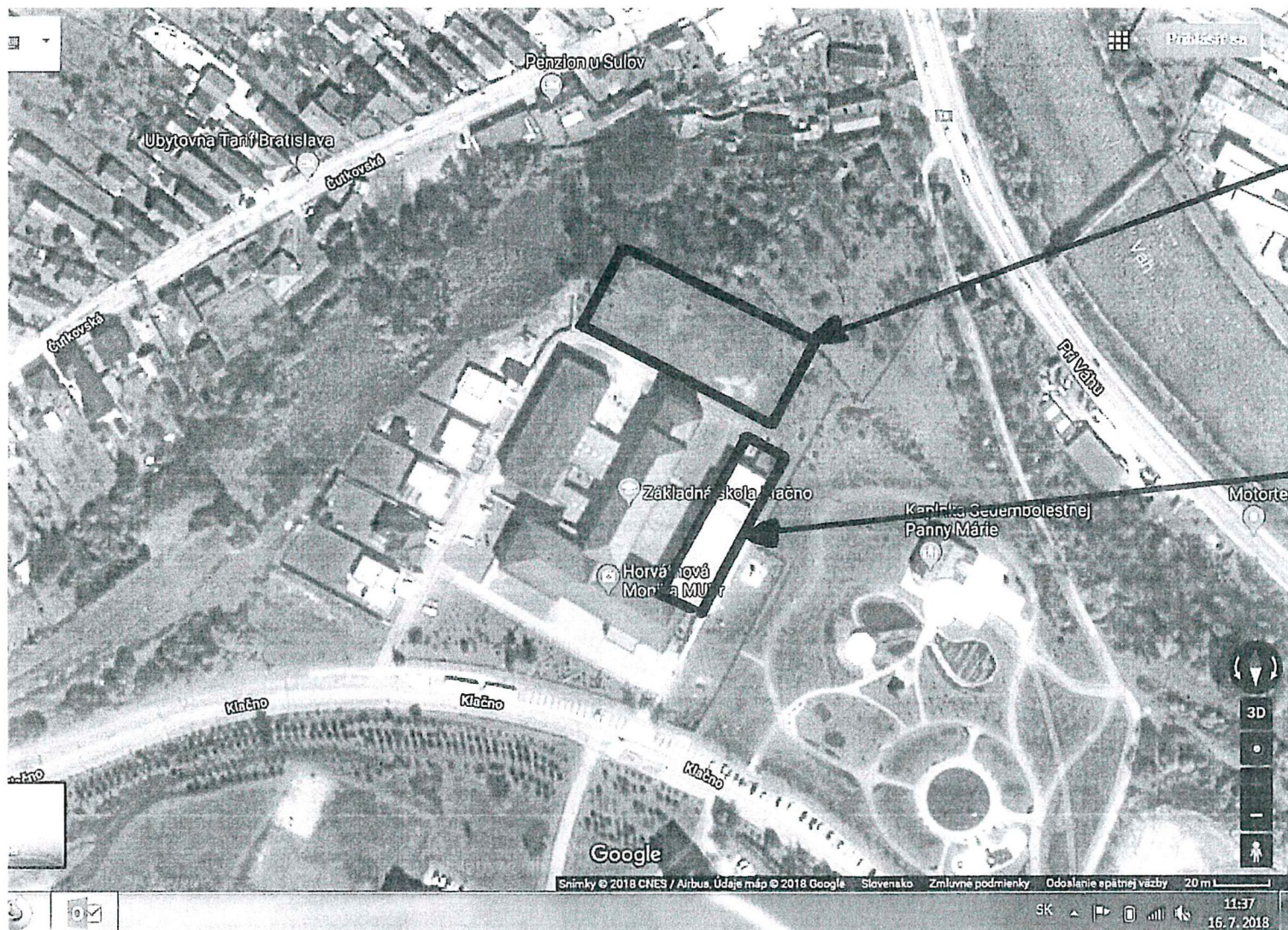
Komentár :

- k položke 3 – na základe pracovného stretnutia so zástupcami mesta je projektová dokumentácia k projektu I.1. už rozpracovaná a malo by byť možné realizovať zemné práce;
- k položkám 5 a 7 – pri projekte I.1. je už projektová dokumentácia aktuálne zo strany mesta rozpracovaná, čo umožňuje skoršie ukončenie týchto činností oproti harmonogramu

Vypracoval : Ing. Ľubomír Golis

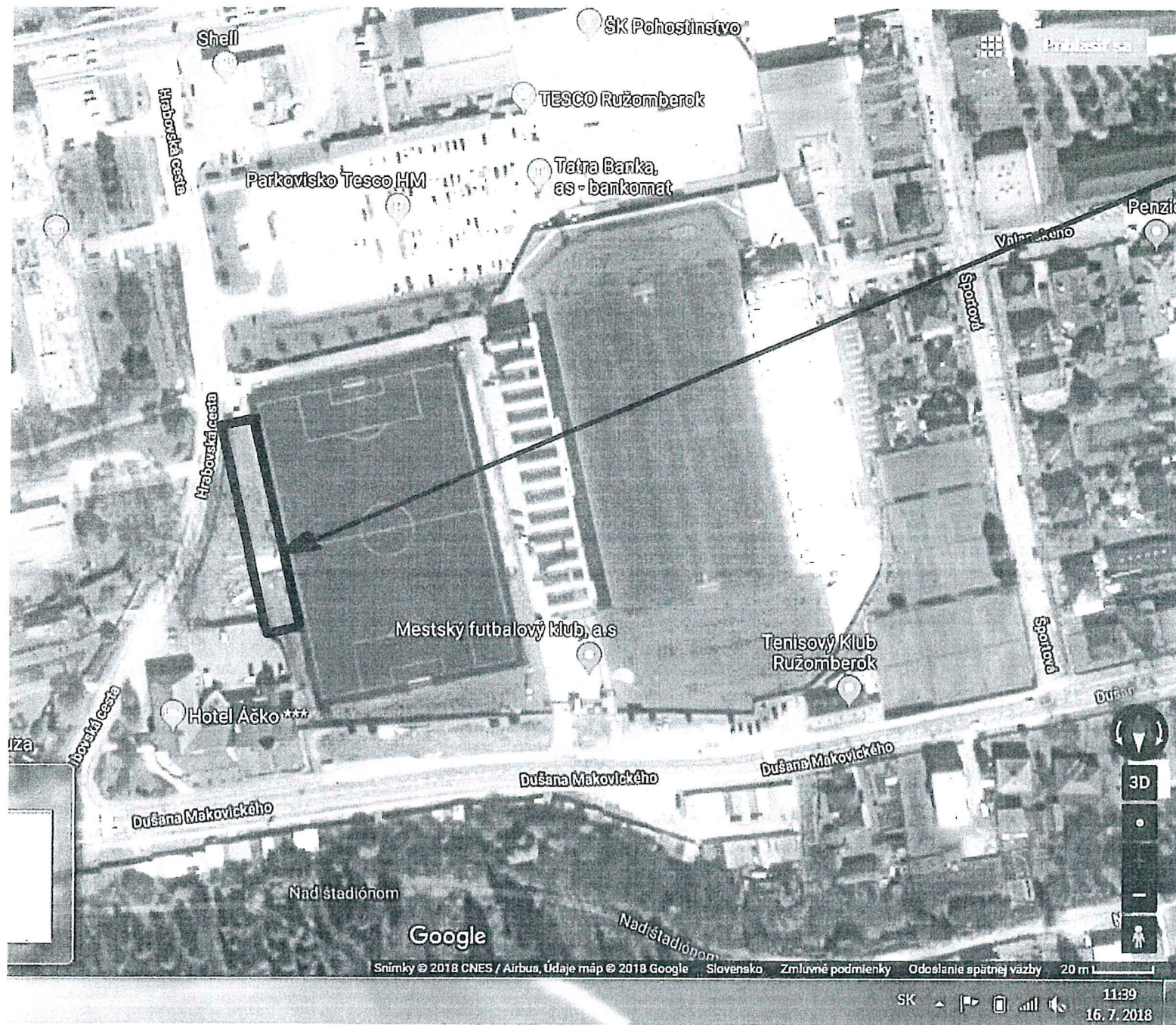


MULTIFUNKČNÝ AREÁL KLAČNO
IHRISKO S UMELOU TRÁVOU
105x68m



AREÁL ZŠ KLAČNO
IHRISKO S UMELOU TRÁVOU 60x30m

AREÁL ZŠ KLAČNO
UBYTOVANIE FUTBALOVÁ AKADÉMIA
(NADSTAVBA - TRAKT-F)



AREÁL MFK RUŽOMBEROK
TRIBÚNA PRI UMELEJ TRÁVE
cca 600 sedadiel