



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 30.3.2016

K bodu č. 13.2

Uznesenie č. 59/2016

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **schvaľuje dočasnú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

nebytového priestoru o výmere 1 m², nachádzajúceho sa na II. NP v spoločných častiach - chodba, v budove so súp. č. 2576, druh a popis stavby budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, zapísanej na LV č. 21806, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

Budova sa nachádza na pozemku KN C parc. č. 7021/3 o výmere 1004 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 21 806, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok.

- II. **schvaľuje nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 v spojitosti s § 25 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ má záujem inštalovať vo vybranom priestore na chodbe budovy zdravotníckeho strediska automat na instantné horúce nápoje, kde je už realizovaná príprava vody a električky, a tým skvalitniť služby pre pacientov strediska, čakajúcich na vyšetrenie, a to:

nebytového priestoru o výmere 1 m², nachádzajúceho sa na II. NP v spoločných častiach - chodba, v budove so súp. č. 2576, druh a popis stavby budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, zapísanej na LV č. 21806, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita Bystrická cesta);

Budova sa nachádza na pozemku KN C parc. č. 7021/3 o výmere 1004 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 21 806, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

pre žiadateľa spoločnosť FEZA s.r.o., so sídlom Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 48 255 521, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sro, vložka č. 105495/B, za účelom inštalovania automatu na instantné horúce nápoje, za cenu nájmu, určenú podľa prílohy č. 6 bod 2) písm. B/ v spojitosti s prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, **na dobu neurčitú** s 3 mesačnou výpovednou lehotou pre obe zmluvné strany a za ďalších podmienok uvedených v zmluve.

Zmluva bude uzatvorená Mestom Ružomberok, v zastúpení spoločnosťou ByPo spol. s.r.o., so sídlom A. Bernoláka 6, Ružomberok, IČO: 31 579 175, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 935/L na základe platnej Mandátnej zmluvy.

III. **žiada:**

vedenie mesta, aby v prípade uzavretia nájomnej zmluvy bolo zapracované do jej obsahu ustanovenie o možnosti zvýšenia výšky nájomného zo strany prenajímateľa Mesta Ružomberok v súlade s platnými prijatými Zásadami s poukazom na § 30 ods. 3 (Prechodné ustanovenia) toho času platných zásad.

Hlasovanie I: 22/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: K.Javorka, neprítomní: J.Kurňavka, P.Šípoš

Hlasovanie II: 22/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: K.Javorka, neprítomní: J.Kurňavka, P.Šípoš



Hlasovanie III: 22/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: K.Javorka, neprítomní: J.Kurňavka, P.Šípoš

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.