



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 2.11.2016

K bodu č. 9.01

Uznesenie č. 260/2016

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. 1. schvaľuje :

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemkov:

- KN C parc. č. 6012/1 z celkovej výmery 1288 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6012/4 z celkovej výmery 202 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 5965/4 z celkovej výmery 498 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

ktoré pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. 1. schvaľuje :

zámer zriadenia vecného bremena formou Zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Ružomberok BTS RK_HYPERNOVA“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného Saša Obergries, zodpovedným projektantom, potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby, k čomu stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“ podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu, a to:

Vecné bremeno spočíva v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu strpieť uloženie inžinierskych sietí – optické pripojenie v rámci telekomunikačnej stavby „ Ružomberok BTS RK_HYPERNOVA“, a to na časti pozemkov:

- KN C parc. č. 6012/1 z celkovej výmery 1288 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6012/4 z celkovej výmery 202 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 5965/4 z celkovej výmery 498 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

ktoré pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

pre oprávneného z vecného bremena spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 917 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 2081BL,

prípadne v zastúpení spoločnosťou: Saša Obergries, so sídlom Rudohorská 32, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 41182804, podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Banská Bystrica, č. reg. 620 – 22423,

v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby z 05/2016, č. výkresu K1,03, vypracovaný Saša Obergries, zodpovedným projektantom,

za odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške stanovenej podľa znaleckého posudku, **minimálne za odplatu vo výške stanovenej podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok.** Vecné bremenom bude zriadené **s účinkami – in rem, a**



za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po výkopových prácach do pôvodného stavu a **za nasledujúcich podmienok**:

- pri realizácii stavby investor pre potreby mesta na vlastné náklady dodá a pripoľoží do ryhy a pretlakov popod komunikácie HDPE chráničku (priemeru 40 mm), farebne a popisom odlišenú od chráničiek investora,
- pred začiatkom výkopových prác prebehne upresnenie trasy výkopových prác a pokládky chráničky,
- zabezpečí porealizačné geodetické zameranie predmetnej stavby, ako aj chráničky a po kolaudácii stavby investor protokolárne bezodplatne odovzdá chráničku do majetku mesta.

Budúci oprávnený z vecného bremena vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena najneskôr do 1 mesiaca odo dňa, kedy bude predmetná stavba skolaudovaná. Skutočný rozsah vecného bremena bude zistený po realizácii stavby **porealizačným geometrickým plánom**, vyhotoveným budúcim oprávneným z VB na jeho náklady.

Hlasovanie I.: 22/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, neprítomní: M.Camberová, M.Kerdík, J.Kurňavka

Hlasovanie II.: 22/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, neprítomní: M.Camberová, M.Kerdík, J.Kurňavka

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.