



A. Materiál:

Bod rokovania	Zmena plánu investičnej výstavby pre rok 2019
Dátum rokovania MsZ	26.06.2019
Predložené poslancom MsZ	19.06.2019
Predkladateľ	Ing. Zuzana Jašková, vedúca oddelenia investícií
Spravodajca	Ing. Zuzana Jašková, vedúca oddelenia investícií
Na základe	Požiadaviek vedenia mesta a poslancov MsZ
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, dopravu a životné prostredie dňa 05.06.2019: - berie materiál na vedomie /9-0-0/ Komisia pre financie, majetok mesta a podnikateľské prostredie dňa 18.03.2019: - odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení /10-0-0/
Stanovisko MsR dňa 12.06.2019	MsR odporúča MsZ: - schváliť zmenu plánu investičnej výstavby, schváliť zmenu rozpočtu súvisiacu so zmenou IP a uložiť vedúcej oddelenia ekonomiky a majetku vykonať príslušné zmeny rozpočtu /7-0-0/
Zoznam príloh	-

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. Odporúča MsZ schváliť zmeny a doplnky plánu investičnej výstavby pre rok 2019 takto: akcie mesto

Názov novej akcie:

1. PD Lávka pre peších Hrabovo	2 000,-€
2. PD revitalizácia územia Zápalkáreň	2 000,-€
3. PD Rekonštrukcia chodníka Za dráhou 6-18, Bystrická	2 000,-€
4. PD obslužná komunikácia Madačova	2 000,-€
5. Obslužná komunikácia Madačova	10 000,-€
6. PD Rekonštrukcia ul. Panská	1 500,-€
7. Rekonštrukcia ul. Panská	15 000,-€
8. PD Rekonštrukcia pešej zóny ul. Podhora	2 000,-€
9. Rekonštrukcia pešej zóny ul. Podhora	10 000,-€
10. PD Rekonštrukcia strechy KD Biely Potok	4 000,-€
11. PD rekonštrukcia domu B. Bjornsona	4 000,-€
12. PD stavebnotechnický pasport Burjanovej vily	5 000,-€



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

13. PD rozšírenie hrobových miest na mestskom cintoríne	3 000,-€
14. Rozšírenie hrobových miest na mestskom cintoríne	50 000,-€
15. PD osvetlenia prechodov pre chodcov v meste	2 000,-€
16. Osvetlenia prechodov pre chodcov v meste	5 000,-€
17. PD rekonštrukcia Hrabovská cesta	2 000,-€
18. Rekonštrukcia Hrabovská cesta	70 000,-€
19. PD Rekonštrukcia ZŠ Sládkovičova	3 500,-€

akcie Černová

Názov novej akcie:

1. PD spevnené plochy MŠ Černová	1 000,-€
2. Spevnené plochy MŠ Černová	10 000,-€
3. PD chodník pre peších ul. Pri Váhu pri pizzerii CAMINO	3 000,-€
4. PD rekonštrukcia komunikácie Včelárska	1 000,-€
5. Rekonštrukcia komunikácie Včelárska	9 000,-€
6. PD verejné osvetlenie ul. Pri Váhu	2 000,-€
7. Doplnenie detského mobiliáru Černová	13 500,-€

akcie Centrum

Názov novej akcie:

1. PD revitalizácia vnútroblok Madačova	3 000,-€
---	----------

akcie Klačno

Názov novej akcie:

1. PD parkovisko ul. Lesná	4 000,-€
2. PD parkovisko ul. Klačno	3 000,-€
3. PD chodník a komunikácia ul. Liptovská – Milkov	3 000,-€
4. PD schodisko a chodník Liptovská	3 000,-€

Zodpovedný: vedúca oddelenia investícií

II. Odporúča MsZ schváliť zmenu rozpočtu /v €/ nasledovne:

Príjmy

454002 10 prevod z FRM	+216 000
------------------------	----------

Výdavky

0620 716 075516 PD Lávka pre peších Hrabovo	+2 000
0620 716 075516 PD revitalizácia územia Zápalkáreň	+2 000
0620 716 075517 PD Rekonštrukcia chodníka Za dráhou 6-18, Bystrická	+2 000
0620 716 075518 PD obslužná komunikácia Madačova	+2 000
0620 717001 075519 Obslužná komunikácia Madačova	+10 000
0620 716 075520 PD Rekonštrukcia ul. Panská	+1 500
0620 717002 075521 Rekonštrukcia ul. Panská	+15 000
0620 716 075522 PD Rekonštrukcia pešej zóny ul. Podhora	+2 000
0620 717002 075523 Rekonštrukcia pešej zóny ul. Podhora	+10 000
0620 716 0075524 PD Rekonštrukcia strechy KD Biely Potok	+4 000
0620 716 075525 PD rekonštrukcia domu B. Bjornsona	+4 000
0620 716 075526 PD stavebnotechnický pasport Burjanovej vily	+5 000



0620 716 075526 PD rozšírenie hrobových miest na mestskom cintoríne	+3 000
0620 717001 075528 Rozšírenie hrobových miest na mestskom cintoríne	+50 000
0620 716 075529 PD osvetlenia prechodov pre chodcov v meste	+2 000
0620 717001 075546 Osvetlenia prechodov pre chodcov v meste	+5 000
0620 716 075530 PD rekonštrukcia Hrabovská cesta	+2 000
0620 716 075531 PD rekonštrukcia ZŠ Sládkovičova	+3 500
0620 717002 075029 Rekonštrukcia MŠ Za dráhou	+21 000
0620 716 075532 PD parkovisko ul. Lesná	+4 000
0620 716 075533 PD parkovisko ul. Klačno	+3 000
0620 716 075534 PD chodník a komunikácia ul. Liptovská – Milkov	+3 000
0620 716 075535 PD schodisko a chodník Liptovská	+3 000
0620 716 075342 PD športový areál Klačno	-13 000
0620 716 075536 PD revitalizácia vnútroblok Madačova	+3 000
0620 717001 075411 Revitalizácia vnútroblok Madačova	-3 000
0620 716 075537 PD spevnené plochy MŠ Černová	+1 000
0620 717001 075538 Spevnené plochy MŠ Černová	+10 000
0620 716 075541 PD chodník pre peších ul. Pri Váhu pri pizzerii CAMINO	+3 000
0620 716 075442 PD rekonštrukcia komunikácie Včelárska	+1 000
0620 717002 075443 Rekonštrukcia komunikácie Včelárska	+9 000
0620 716 075544 PD verejné osvetlenie ul. Pri Váhu	+2 000
0620 717001 075545 Doplnenie detského mobiliáru Černová	+13 500
0620 717002 075501 Revitalizácia oddychového parku Černová	-39 500
0620 717002 075547 Rekonštrukcia Hrabovská cesta	+70 000

III. Odporúča MsZ uložiť vedúcej oddelenia ekonomiky a majetku vykonanie príslušných zmien rozpočtu

T. 30.06.2019

C. Dôvodová správa:

Zmena a doplnenie investičného plánu vyplynula z požiadaviek vedenia mesta a z požiadaviek poslancov za volebné obvody, ktorí si tieto požiadavky uplatnili (Černová, Klačno, Centrum). Zmeny a doplnky investičného plánu na základe požiadaviek vedenia mesta budú financované z fondu rozvoja mesta. Zmeny a doplnky investičného plánu pre volebné obvody podľa bodu I. a II. tohto materiálu budú vykryté z finančných prostriedkov určených a schválených pre tieto volebné obvody presunom financií, bez dopadu na rozpočet mesta.

Akcie mesta sa dopĺňajú z týchto dôvodov:

Lávka pre peších Hrabovo – v r. 2016 bolo z prostriedkov OOCR zrealizovaná PD pre územné rozhodnutie aj stavebné povolenie. V roku 2017 bolo pre Mesto Ružomberok vydané územné rozhodnutie. Stavebné povolenie vydané nie je. V súčasnosti vyvstala potreba realizovať tento projekt.

Revitalizácia územia Zápalkáreň – k uvedenej akcii zaväzuje Mesto Ružomberok kúpno-predajná zmluva na zvýhodnený nákup pozemkov vo vlastníctve štátu. Zároveň je to územie, ktoré tvorí vstup do cyklokorytničky. Z hľadiska estetiky prostredia a funkčnosti priestoru si vyžaduje primerané stvárnenie.



Rekonštrukcia chodníka Za dráhou 6-18, Bystrická – vedenie mesta rozhodlo o zaradenie tejto investičnej akcie (projektovej časti) do investičného plánu na základe petície občanov na ul. Za dráhou.

Obslužná komunikácia Madačova – túto investičnú akciu (projektovú a realizačnú časť) je potrebné zaradiť do investičného plánu z dôvodu, že uvedená komunikácia je dlhodobo v zlom technickom stave. Zároveň je táto komunikácia jedinou prístupovou cestou vo vlastníctve mesta do vznikajúceho vnútrobloku budov na ul. Madačova, Mostová na jestvujúce verejné parkovisko. Existujúce využívané vstupy na terajšie parkovisko sa nachádzajú na súkromných pozemkoch.

Rekonštrukcia ul. Panská – investičnú akciu (projektovú aj realizačnú časť) je nevyhnutné zaradiť do investičného plánu z dôvodu zlého technického stavu dlažby na ul. Panská. Po viacnásobných opravách je potrebné navrhnuť takú povrchovú úpravu, ktorá by odolávala zásobovacím a nákladným autám. Rozsah rekonštrukcie je od križovatky s ul. Hurbanova po úroveň Synagógy.

Rekonštrukcia pešej zóny ul. Podhora – investičnú akciu (projektovú aj realizačnú časť) je potrebné zaradiť do investičného plánu z dôvodu zlého technického stavu časti kamennej dlažby v polohe v križovatke ulíc Podhora, Mostová, Bernoláka medzi hodinami po „vajce“. Po viacnásobných opravách je táto dlažba vylámaná, jednotlivé dlaždice nesedia na podklade, sú v rôznej výškovej úrovni a sú nebezpečné pre peších. Potrebné je navrhnuť záťažový typ dlažby, ktorý by odolával zásobovacím a nákladným autám.

Rekonštrukcia strechy KD Biely Potok - akciu je potrebné zaradiť do investičného plánu z dôvodu zlého technického stavu časti strechy KD Biely Potok, ktorá neustále zateká, čo spôsobuje poškodenie interiérov. Po jednaní s ďalšími spoluvlastníkmi objektu (COOP Jednota LM, Ing. M.Kodrík) sa dohodlo, že všetci spoluvlastníci objektu sa budú finančne podieľať na rekonštrukcii časti strechy. A to vtedy, keď bude jasný spôsob a rozsah rekonštrukcie ako aj výška finančných prostriedkov na základe vypracovanej projektovej dokumentácie. To zabezpečí mesto Ružomberok.

Rekonštrukcia domu B. Bjornsona – mesto môže žiadať finančné prostriedky z grantov (info referát grantov). K tomu je potrebné mať vypracovanú projektovú dokumentáciu rekonštrukcie.

Stavebnotechnický pasport Burjanovej vily – akciu (projektovú časť) je potrebné zaradiť do investičného plánu z dôvodu zmapovania stavebno-technického stavu a určenia výšky finančných prostriedkov potrebných na obnovu objektu.

Rozšírenie hrobových miest na mestskom cintoríne – akciu (projektovú aj realizačnú časť) je potrebné zaradiť do investičného plánu z dôvodu zabezpečenia nových hrobových miest na cintoríne.

Osvetlenie prechodov pre chodcov v meste – projektovú časť je potrebné zaradiť do IP 2019 z dôvodu dosiahnutia bezpečnosti prechodov ich osvetlením, označením ako aj prípadnými ďalšími bezpečnostnými prvkami (napr. merače rýchlosti). Taktiež je tu finančný dôvod. Takéto označovanie je možné prefinancovať prostredníctvom NFP v sume do 24000 € prezídiom PZ SR, a to každoročne. Prioritne budú riešené prechody pred MŠ, ZŠ a nemocnicou, a to na celom území mesta.

Rekonštrukcia komunikácie ul. Hrabovská cesta – akciu (projektovú aj realizačnú časť) je potrebné zaradiť do IP z dôvodu zlého technického stavu vozovky v navštevovanej turistickej časti mesta. Tento zlý technický stav – množstvo výtlkov – už nie je možné neustále opravovať len lokálnym vyspravením; nevyhnutná je rekonštrukcia komunikácie v celej jej dĺžke a to etapovite, po častiach.

Rekonštrukcia ZŠ Sládkovičova – akciu (projektovú časť) je potrebné zaradiť do IP z dôvodu neustáleho a dlhodobého zatekania suterénnych skladových priestorov pod ŠJ pri ZŠ. To je spôsobené pravdepodobne vzliňaním tlakovej vody, nakoľko suterén sa nachádza v mieste bývalého koryta rieky Revúca resp. v jeho blízkosti. V daždivých obdobiach spôsobuje výskyt vody nemožnosť využívať tieto priestory. A navyše dochádza k znehodnocovaniu majetku mesta.



Investičný plán pre volebný obvod Černová sa dopĺňa o sedem nových akcií uvedených v bode I. tohto materiálu. K zmene dochádza z dôvodu, že v tomto roku sa neuskutoční realizačná časť investičnej akcie „Revitalizácia oddychového parku Černová“. Akcia je navrhnutá na nevysporiadaných pozemkoch. Zrealizovať ju bude možné až po obdržaní súhlasov všetkých vlastníkov resp. spoluvlastníkov dotknutých pozemkov a až potom ako prebehnú všetky nevyhnutné povoloňacie procesy. Zároveň je v obvode potrebné zrealizovať navrhované akcie z dôvodov prislúchajúcich každej tejto akcii (nevyhnutnosť rekonštruovať komunikáciu, vybudovať chodník a osvetlenie a pod.).

Investičný plán pre volebný obvod Centrum sa dopĺňa o projektovú zložku už existujúcej investičnej akcie Revitalizácia vnútrobloku Madačova z dôvodu nevyhnutnosti koncepčného riešenia, ktoré bude viesť k estetizácii a zlepšeniu funkčnosti tejto lokality.

Investičný plán pre volebný obvod Klačno sa dopĺňa o štyri nové akcie (projektové časti) z dôvodu nevyhnutnosti riešenia ďalších parkovacích miest na najväčšom ružomberskom sídlisku s čím je spojený aj návrh bezpečných prepojení pre peších.

D. Dopad na rozpočet

Navýšenie príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu o +216 000,- €.

E. Vzťah ku strategickým dokumentom mesta

Územný plán Mesta Ružomberok, Stratégia cestovného ruchu, PHSR na roky 2015-2022.