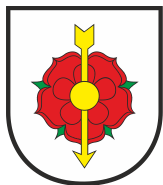
**A. Materiál: navrhuje sa bez diskusie**

Bod rokovania	Predaj pozemku pod BD súp. č. 747 v príslušnom spoluvlastníckom podiele – lokalita Ul. K. Sídora
Dátum rokovania MsZ	26.06. 2019
Predložené poslancom MsZ	19.06. 2019
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – Oddelenie právnych služieb
Spravodajca	JUDr. Katarína Šimanská – Oddelenie právnych služieb
Na základe	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok,
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 05.06. 2019: nebolo predmetom rokovania komisie; Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 05.06. 2019: nebolo predmetom rokovania komisie;
Stanovisko MsR zo dňa 12.6. 2019	odporúča schváliť materiál v predloženom znení
Zoznam príloh	-

B. Návrh na uznesenie:**Mestské zastupiteľstvo Ružomberok****I. schvaľuje:**

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a **predaj** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- 1.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **1**, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu, vo vchode č. **71**



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Ľudmila Buganová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 614/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 2.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **2**, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu, vo vchode č. 71

Jozef Karlík, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Soňa Karlíková, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 616/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 3.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **3**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Viliam Pasch, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

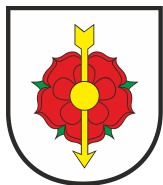
a

Františka Paschová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 697/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 4.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **4**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Ján Moskál, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

do svojho vlastníctva vo veľkosti 614/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 5.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **5**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Darina Kubáňová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 710/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 6.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **6**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Júlia Štepová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 686/14085, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

a

Jana Michlíková, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

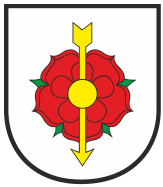
do svojho vlastníctva vo veľkosti 343/14085, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 7.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **10**, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Justína Brezániová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 701/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 8.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkov bytu č. 7, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Katarína Jantoláková, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 546/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 9.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkov bytu č. 8, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Ondrej Vozár, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Zuzana Vozárová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 860/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 10.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkov bytu č. 9, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

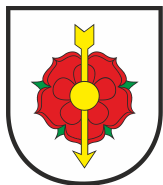
Ing. Zuzana Líšková, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 630/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 11.) pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkov bytu č. 11, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Vladimír Miartuš, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Zdenka Miartušová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan
do BSM vo veľkosti 690/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 12.)** pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **12**, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Jozef Kočiš, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Anna Kočišová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan
do BSM vo veľkosti 614/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 13.)** pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **13**, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

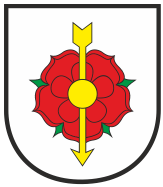
Peter Potkan, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 726/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 14.)** pozemku KN C **parc.č. 4675** o celkovej výmere **319 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **747**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **14**, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu, vo vchode č. 71

Monika Littvová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 686/9390, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva.



II. schvaľuje:

z m e n u predmetného Uznesenia MsZ Ružomberok – predaj pozemku zastavaného bytovým domom na Ul. K. Sidora súpisné číslo 747, k. ú. Ružomberok, ktorá by bola prípadne vyvolaná prechodom/prevodom bytu na nového nadobúdateľa, ako aj každú potrebnú zmenu/opravu uznesenia v zmysle zápisu na príslušnom LV v súlade s údajmi KN. Zmena uznesenia sa vykoná bez potreby jej ďalšieho schvaľovania v mestskom zastupiteľstve.

C. Dôvodová správa

Realizácia prijatého zámeru vedenia mesta postupne odpredávať pozemky pod bytovými domami jednotlivým vlastníkom bytov a nebytových priestorov v BD.

D. Dopad na rozpočet

Príjem do rozpočtu mesta vo výške 5,- €/1m².