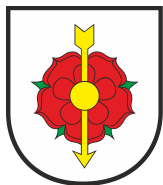
**A. Materiál: navrhuje sa bez diskusie**

Bod rokovania	Predaj pozemku pod BD súp. č. 1592 v príslušnom spoluvlastníckom podiele – lokalita Ul. Vajanského
Dátum rokovania MsZ	26.06. 2019
Predložené poslancom MsZ	19.06. 2019
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – Oddelenie právnych služieb
Spravodajca	JUDr. Katarína Šimanská – Oddelenie právnych služieb
Na základe	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok,
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 05.06. 2019: nebolo predmetom rokovania komisie; Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 05.06. 2019: nebolo predmetom rokovania komisie;
Stanovisko MsR zo dňa 12.6. 2019	odporúča schváliť materiál v predloženom znení
Zoznam príloh	-

B. Návrh na uznesenie:**Mestské zastupiteľstvo Ružomberok****I. schvaľuje:**

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a **predaj** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- 1.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. 7, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu, vo vchode č. 10



Mária Mastišová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 976/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 2.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **8**, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu, vo vchode č. 10

PhDr. Ján Bábel, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

PhDr. Dana Bábelová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 946/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 3.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **10**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 10

Matej Vaverčák, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

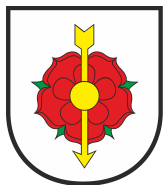
Mgr. Zuzana Vaverčáková, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 946/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 4.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **9**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 10

Jozef Mäsiar, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a



Iveta Mäsiarová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 946/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 5.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **11**, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 10

Ing. Tomáš Kolík, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Ing. Lenka Kolíková PhD., rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 934/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 6.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **12**, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 10

Silvester Čačo, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

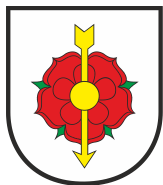
Adela Čáčová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 976/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 7.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **1**, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu, vo vchode č. 12

Milan Marček, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a



Anna Marčeková, rodený/á, narodený/á, rodne číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 946/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 8.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **2**, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu, vo vchode č. 12

Ľubica Mešková, rodený/á, narodený/á, rodne číslo:, trvale

do svojho vlastníctva vo veľkosti 934/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 9.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **3**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 12

Mária Bartošová, rodený/á, narodený/á, rodne číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 942/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 10.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **4**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 12

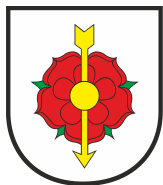
Marian Fula, rodený/á, narodený/á, rodne číslo:, trvale bytom, občan

a

Andrea Fulová, rodený/á, narodený/á, rodne číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 1006/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 11.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre



okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. 5, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 12

Ing. Stanislav Marček, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Ing. Anna Marčeková, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 952/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 12.)** pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. 6, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 12

Jozef Senko, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Zdenka Senková, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 942/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

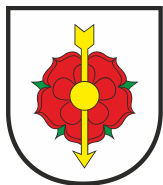
- 13.)** pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. 13, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu, vo vchode č. 8

Eliška Szunyogová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 942/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 14.)** pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. 14, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu, vo vchode č. 8

Ing. Ľubomír Žila, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan



a

Mgr. Petra Žilová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 952/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 15.)** pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **15**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 8

Janka Dratvová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 942/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 16.)** pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **16**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 8

Ján Čačo, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Anna Čáčová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

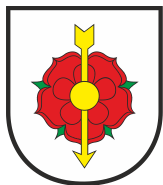
do BSM vo veľkosti 1006/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 17.)** pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **17**, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 8

Václav Myslivec, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Mária Myslivcová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan



do BSM vo veľkosti 934/17168, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 18.) pozemku KN C **parc.č. 2174** o celkovej výmere **762 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1592**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **18**, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 8

Mária Šmidová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 2365/68672, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

a

Silvia Šmidová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 473/34336, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

a

Marián Šmida, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 473/68672, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva.

II. s c h v a ľ u j e:

z m e n u predmetného Uznesenia MsZ Ružomberok – predaj pozemku zastavaného bytovým domom na Ul. Vajanského súpisné číslo 1592, k. ú. Ružomberok, ktorá by bola prípadne vyvolaná prechodom/prevodom bytu na nového nadobúdateľa, ako aj každú potrebnú zmenu/opravu uznesenia v zmysle zápisu na príslušnom LV v súlade s údajmi KN. Zmena uznesenia sa vykoná bez potreby jej ďalšieho schvaľovania v mestskom zastupiteľstve.

C. Dôvodová správa

Realizácia prijatého zámeru vedenia mesta postupne odpredávať pozemky pod bytovými domami jednotlivým vlastníkom bytov a nebytových priestorov v BD.

D. Dôpad na rozpočet

Príjem do rozpočtu mesta vo výške 5,- €/1m².