



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

09.01

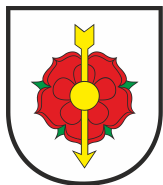
A. Materiál: navrhuje sa bez diskusie

Bod rokovania	Predaj pozemku zastavaného stavbou garáže do vlastníctva žiadateľa Doc. ThDr. A. Masarika, PhD. – lokalita ul. D. Makovického
Dátum rokovania MsZ	06.11.2019
Predložené poslancom MsZ	30.10.2019
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca odd. právnych služieb
Spravodajca	Mgr. Ivana Smilková – oddelenie právnych služieb
Na základe	Žiadosti zo dňa 25.09.2019, Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0010)
Prizvaný	;
Stanovisko MsR dňa 23.10.2019	odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, dopravu a životné prostredie dňa 16.10.2019: odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení. Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie 16.10.2019: odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení. Počet hlasujúcich: 6, za -6, proti-0, zdržal sa-0.
Zoznam príloh	

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

- schvaľuje** trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a **predaj** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:*



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

pozemku parc. č. KNC 2406 o výmere 25 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva **kupujúceho: Doc. ThDr. Albína Masarika, PhD.**, rod. Xxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou garáže súp. č. 3055 vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu **30,00 €/m²** pozemku podľa Prílohy č. 10 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (VI. zóna – Veľký Polík – pozemky pod garážami; verzia 0010). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

C. Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na schválenie materiál týkajúci sa predaja pozemku parc.č. KNC 2406 o výmere 25 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúceho sa v lokalite ulice D. Makovického, do vlastníctva žiadateľa za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou garáže súp.č. 3055.

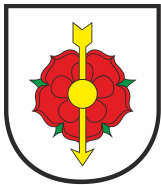
Predaj obchodnou verejnou súťažou by nebol efektívny a ani spravodlivý.

Stanovisko Útvary hlavného architekta zo dňa 4.10.2019: Garáže v predmetnej lokalite sú odpredávané do súkromného vlastníctva, jedná sa o posledný pozemok. Územie je územným plánom určené ako plochy technickej vybavenosti – garáže. Z hľadiska ÚPN nemajú námietky.

Grafické znázornenie:

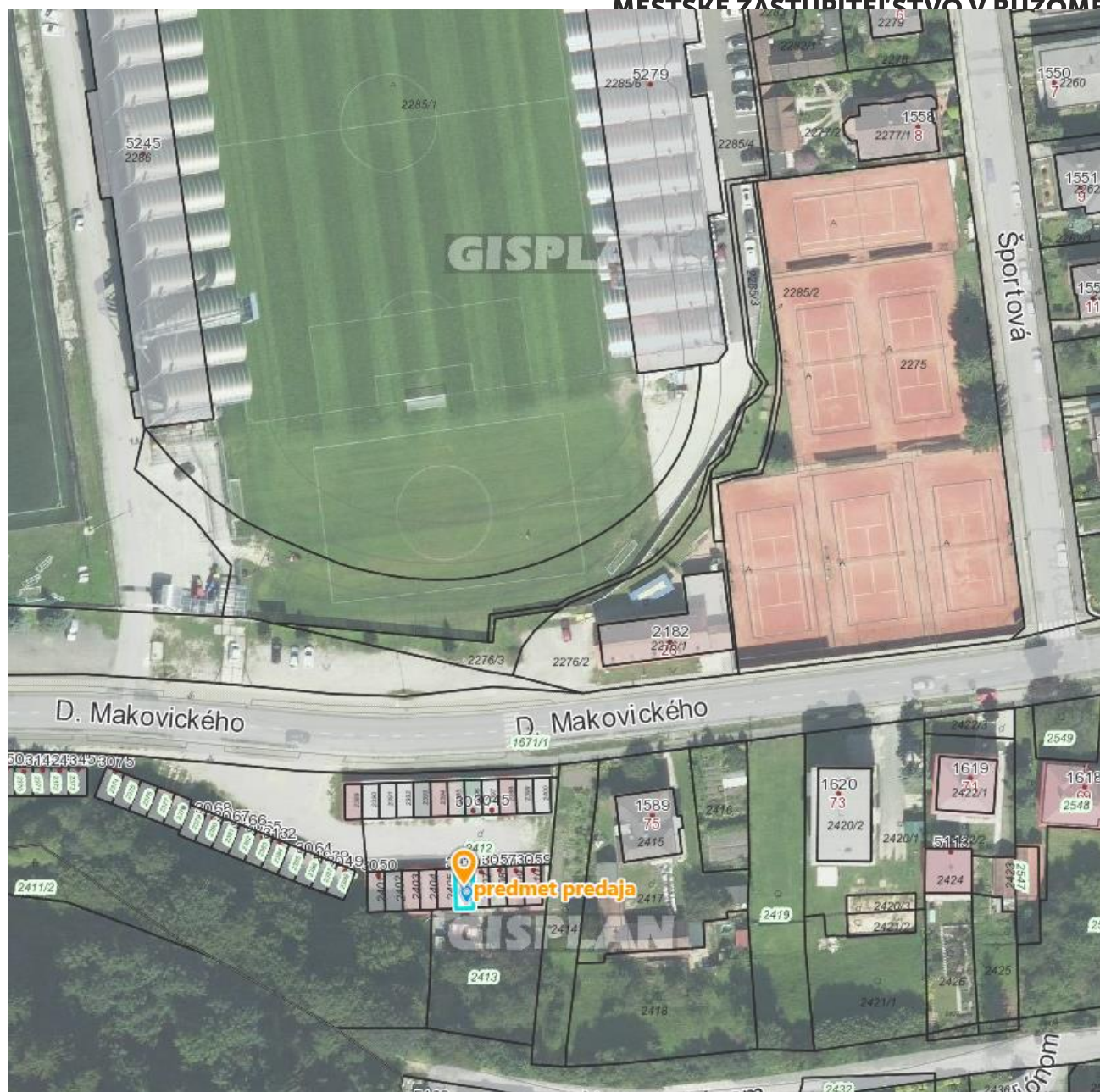


Mestský úrad Ružomberok, Námestie A. Hlinku 1, 03401 Ružomberok



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU



D. Dopad na rozpočet

V prípade schválenia predmetnej dispozície - príjem mesta predstavuje sumu vo výške **750,00 €**.