



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

13.01

A. Materiál: navrhuje sa bez diskusie

Bod rokovania	Kúpa pozemku v príslušnom spoluvlastníckom podiele v prospech Mesta Ružomberok – lokalita Vlkolíneč
Dátum rokovania MsZ	11.12.2019
Predložené poslancom MsZ	04.12.2019
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca odd. právnych služieb
Spravodajca	Mgr. Ivana Smilková – oddelenie právnych služieb
Na základe	oslovujúceho listu Mesta o kúpu pozemku zo dňa 10.10.2019, Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok
Prizvaný	;
Stanovisko MsR dňa 27.11.2019	odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, dopravu a životné prostredie dňa 20.11.2019: odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení. Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie dňa 20.11.2019: odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.
Zoznam príloh	-----

B: Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

- I. schvaľuje v zmysle § 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok kúpu pozemku nachádzajúceho sa v lokalite Vlkolíneč:

parc.č. KNE 142/2 o výmere 132 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 17183 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok od vlastníkov: **1. Kataríny**



Mesto Ružomberok

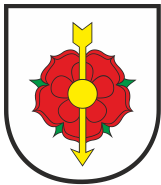
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Kenderovej, rodenej xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxx/xxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti podielu 1/24-ina, **2. Jiřiny Škrabalovej**, rodenej xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxx/xxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti podielu 1/24-ina, do vlastníctva kupujúceho **Mesta Ružomberok**, Nám. A. Hlinku č.1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737 **za kúpnu cenu vo výške stanovenej znaleckým posudkom č./2019 zo dňa vyhotoveným Ing. Renátou Lajčiakovou, Likavka, znalcom.** Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66 € uhradí kupujúci.

C. Dôvodová správa

Mesto Ružomberok listom zo dňa 10.10.2019 oslovilo vlastníčky pozemku parc.č. KNE 142/2 p. Kenderovú a p. Škrabalovú so žiadosťou, či je možné od nich, v rozsahu ich spoluvlastníckeho podielu, tento pozemok odkúpiť za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku vedúceho k stavbe súp.č. 9048 „Požiarna zbrojnica“ postavenej na pozemku parc.č. KNC 16219 o výmere 57 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Mesta Ružomberok, za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Na základe uvedeného, predkladá sa Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku na schválenie materiál týkajúci sa kúpy pozemku parc.č. KNE 142/2 o výmere 132 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo veľkosti podielu spolu 1/12-ina (výmera spolu predstavuje 11 m2) v prospech Mesta Ružomberok. Pozemok parc.č. KNE 142/2, zapísaný na LV č. 17183, je toho času vo vlastníctve deviatich podielových spoluvlastníkov (3 známi vlastníci/6 neznámi vlastníci – zast. SPF).

Grafické znázornenie :



Mesto Ružomberok

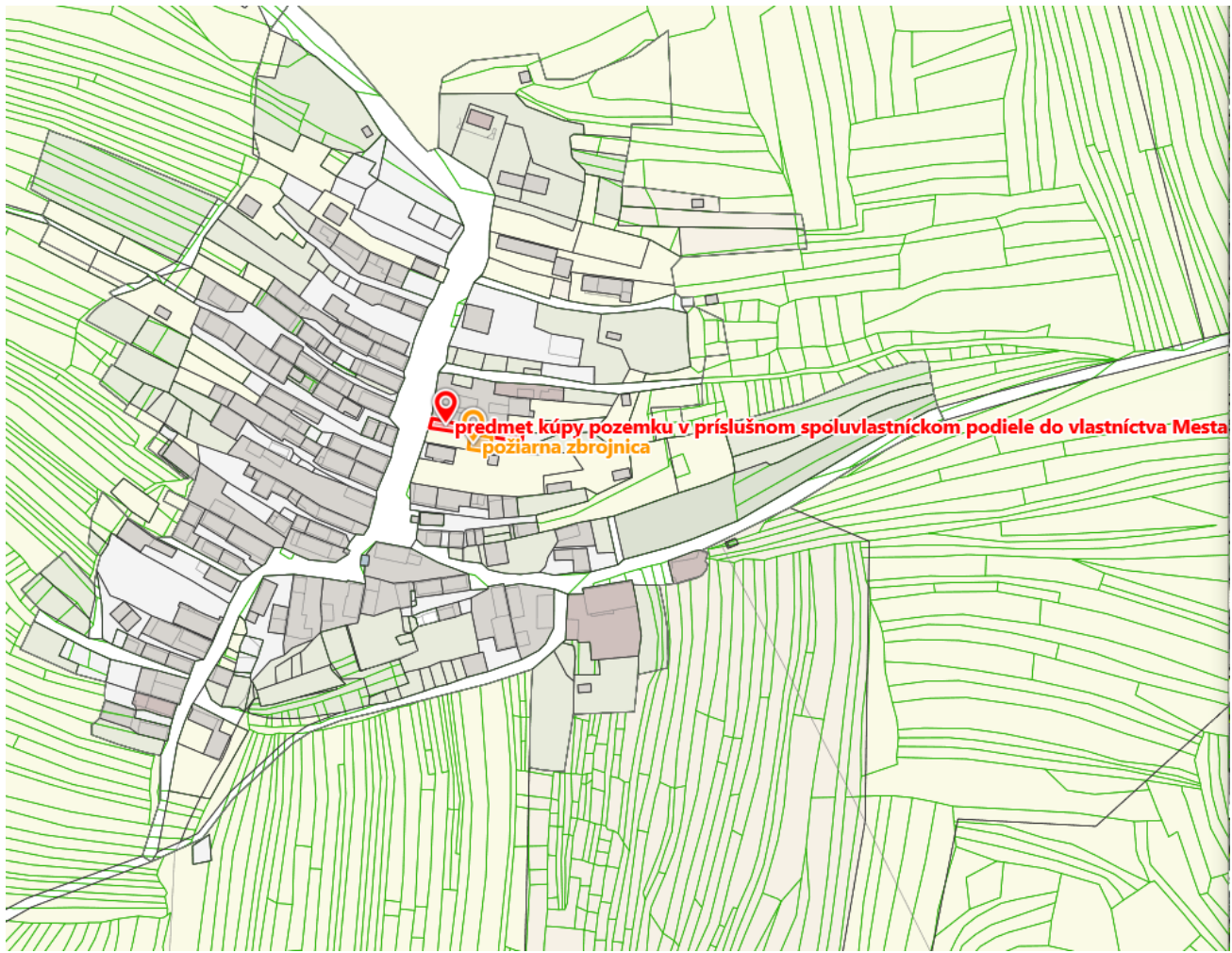
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V RUŽOMBERKU

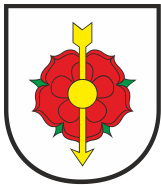




Mesto Ružomberok

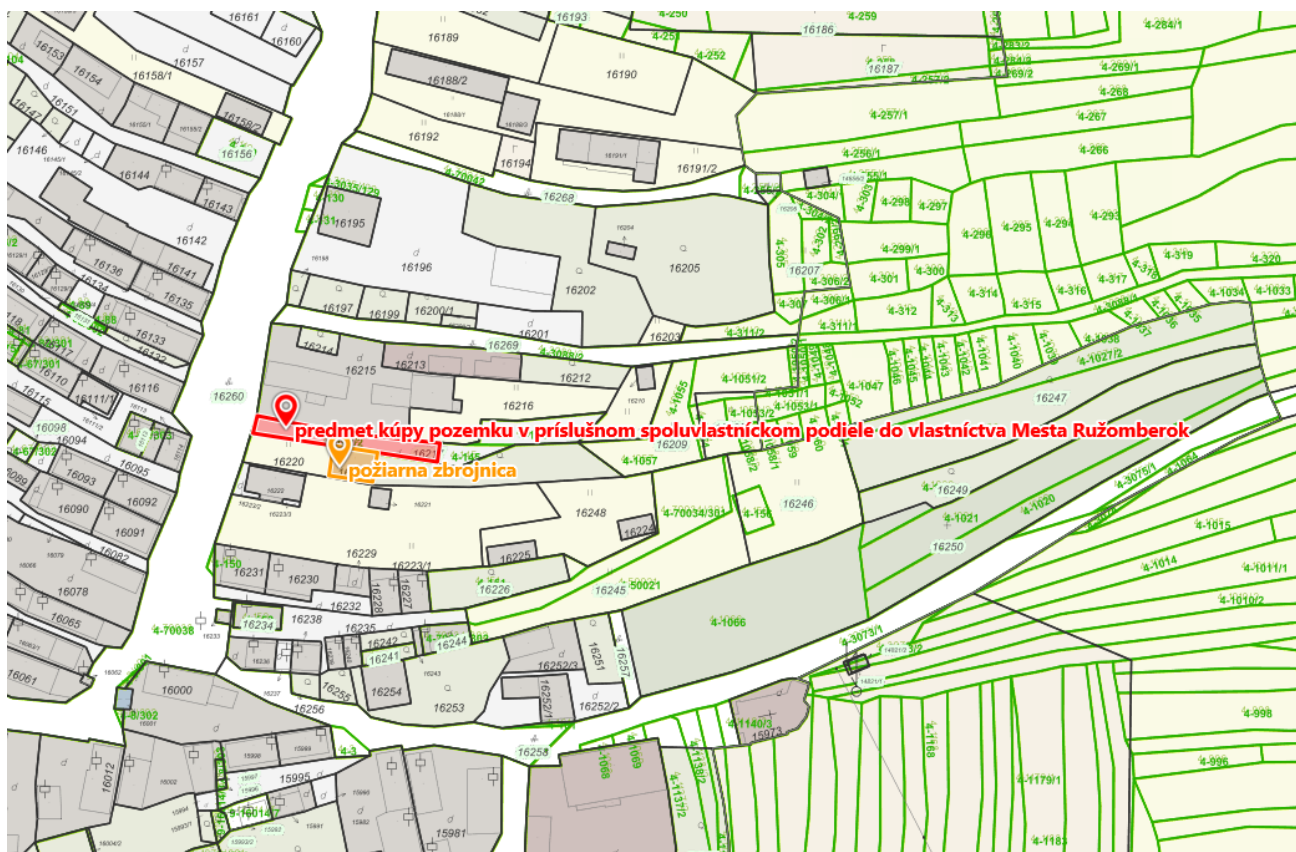
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU





Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V RUŽOMBERKU



D. Dopad na rozpočet

V prípade schválenia kúpy pozemku v príslušnom spoluvlastníckom podiele do vlastníctva Mesta Ružomberok bude z rozpočtu Mesta vyplatená kupujúcim suma spolu vo výške €.