

Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

09

A. Materiál:

Bod rokovania	Zmena plánu investičnej výstavby pre rok 2020
Dátum rokovania MsZ	05.02.2020
Predložené poslancom MsZ	29.01.2020
Predkladateľ	Ing. Zuzana Jašková, vedúca oddelenia investícií
Spravodajca	Ing. Zuzana Jašková, vedúca oddelenia investícií
Na základe	Zistených skutočností
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, dopravu a životné prostredie dňa 14.01.2020: komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení Komisia pre financie, majetok mesta a podnikateľské prostredie dňa 15.01.2020: komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení
Stanovisko MsR dňa 22.01.2020	MsR odporúča schváliť materiál v predkladanom znení
Zoznam príloh	-

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje zmenu plánu investičnej výstavby pre rok 2020 takto:

Názov novej akcie:

PD revitalizácia územia Kalvárie	300,-€
PD bytový dom Cesta do tehelne	20 500,-€
PD bytovky ul. Plavisko	10 500,-€

II. schvaľuje zmenu rozpočtu /v €/ nasledovne:

Príjmy

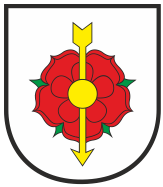
454002 Fond rozvoja mesta (46) + 300,-€

Výdavky

0620 716 073045 PD revitalizácia územia Kalvárie (46) + 300,-€

III. ukladá vedúcej oddelenia ekonomiky a majetku vykonať príslušnú zmenu rozpočtu

T.: 29.02.2020



C. Dôvodová správa:

Zmena a doplnenie investičného plánu o akciu PD revitalizácia Kalvárie a jej finančné krytie z fondu rozvoja mesta vyplynula z nevyhnutnosti zaradiť projektovú zložku tejto investičnej akcie do investičného plánu na rok 2020. Pri schvaľovaní investičného plánu na rok 2019 a 2020 sa táto akcia do IP 2019 ani IP 2020 nedostala. Počas roka 2019 nebola akcia do investičného plánu ani zaradená, nakoľko Mesto Ružomberok čakalo na podpis kúpnej zmluvy so Slovenským pozemkovým fondom ako vlastníkom pozemku pod budúcou stavbou. Realizácia tejto akcie nie je možná bez právoplatného stavebného povolenia, a to je možné zo strany stavebného úradu vydať až po vydokladovaní vlastníckeho resp. iného práva k pozemku, na ktorom má byť stavba umiestnená. Keďže schvaľovacie procesy k podpisu zmluvy na SPF trvali skoro celý rok 2019, niektoré vyjadrenia dotknutých orgánov pre účely stavebného konania stratili platnosť. Preto je nevyhnutné vybaviť ich odznova. Jedná sa o vyjadrenia vlastníkov a správcov inžinierskych sietí. Tieto vyjadrenia sú spoplatnené. K tomu, aby Mesto Ružomberok mohlo opakovane žiadať o vyjadrenie príslušné dotknuté orgány pre účely stavebného konania a tieto následne aj zaplatiť, je nevyhnutné, aby projektová zložka investičnej akcie bola zaradená do IP na rok 2020 a zároveň bola aj vykrytá financiami. Na ozrejmienie uvádzame, že vyjadrenia dotknutých orgánov k projektovým dokumentáciami pre účely konaní podľa stavebného zákona, ktoré sú spoplatnené, sa financujú z projektovej zložky investičnej akcie, nie z jej realizačnej časti. Použitie finančných prostriedkov z fondu rozvoja mesta schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

Zmena a doplnenie investičného plánu o akcie PD bytovky ul. Plavisko a PD bytový dom Cesta do tehelne vyplynula s požiadavky Útvaru hlavného architekta. Aby bolo možné pokračovať v procesoch navrhovania ako aj povoľovania týchto dvoch bytoviek, ktoré koordinuje ÚHA, je nevyhnutné, aby boli projektové zložky týchto akcií zaradené do investičného plánu. Doplnenie investičného plánu o PD oboch bytoviek nemá vplyv na rozpočet, nakoľko boli obe akcie finančne vykryté pri schválení rozpočtu na rok 2020.

D. Dopad na rozpočet:

Navýšenie príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu o + 300,-€.

E. Vzťah ku strategickým dokumentom mesta

Územný plán Mesta Ružomberok, PHSR na roky 2015-2022.