

**A. Materiál: navrhuje sa bez diskusie**

Bod rokovania	Kúpa pozemku parc. č. KNE 1073/36, lokalita Satelity do vlastníctva Mesta Ružomberok
Dátum rokovania MsZ	05.02. 2020
Predložené poslancom MsZ	29.01. 2020
Predkladateľ	Mgr. Martin Alušic – AK Alušic, s.r.o.
Spravodajca	Mgr. Martin Alušic – AK Alušic, s.r.o.
Na základe	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10 Rámcovej zmluvy o poskytovaní právnych služieb CEZ 0338/2019
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, dopravu a životné prostredie 14.01. 2020: odporúča schváliť materiál v predloženom znení; Komisia pre financie, majetok mesta a podnikateľské prostredie zo dňa 15.01. 2020: odporúča schváliť materiál v predloženom znení;
Zoznam príloh	LV 18294

B. Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku**I. schvaľuje**

podľa § 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10 kúpu pozemku, a to:

pozemku parc. č. KNE 1073/36 o výmere 897 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný v LV č. 18294, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok za kúpnu cenu 5,- Eur za 1 m² a náklady súvisiace s uzatvorením kúpnej zmluvy a povolenia vkladu katastrom nehnuteľností,

v prospech Mesta Ružomberok, so sídlom Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737 do jeho výlučného vlastníctva, a to v podiely 1/1, alebo v podiely menšom podľa toho, koľkí podielovní spoluvlastníci zapísaní v citovanom liste vlastníctva uzatvoria s Mestom Ružomberok kúpnu zmluvu.



II. berie na vedomie

realizáciu výkupu pozemkov podľa I. zabezpečí Advokátska kancelária Alušic s.r.o., so sídlom Madačova 1/A, 034 01 Ružomberok, IČO: 506 484 20, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, odd. Sro, vložka č. 66819/L, v SAK zapísaný pod č. 6007.

C. Dôvodová správa

Možnosť získať uvedený pozemok bola zistená pri výkupe pozemkov nachádzajúcich sa na ulici Pod cintorínom. Keďže sa na pozemku vo väčšine jeho výmery nachádza cesta a chodník, pričom kúpna cena je rovnaká ako pri kúpe pozemkov pod cestami, teda 5,- Eur, za 1 m², navrhuje sa využiť možnosť pozemok kúpiť. Vo všetkých orgánoch, teda dvoch komisiách a v Mestskej rade bola návrh prijatá jednomyselne.

Vedenie mesta dňa 26.11. 2019 prerokovalo návrh AK Alušic, s.r.o. kúpiť predmetný pozemok a rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

D. Dopad na rozpočet

Výdavok z rozpočtu mesta maximálne 4690,- Eur (vrátane katastrálnych poplatkov).

E. Grafické znázornenie





