

Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

09.02

A. Materiál:

Bod rokovania	Zmena uznesenia MsZ č. 11/2020 zo dňa 05.02.2020 – uzatvorenie Dohody o urovnaní – lokalita MsČ Biely Potok
Dátum rokovania MsZ	24.06.2020
Predložené poslancom MsZ	17.06.2020
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca odd. právnych služieb
Spravodajca	Mgr. Ivana Smilková – oddelenie právnych služieb
Na základe	Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, prijatého Uznesenia MsZ v Ružomberku č. 11/2020 zo dňa 5.2.2020
Prizvaný	;
Stanovisko MsR z 10.06.2020	odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, dopravu a životné prostredie dňa 03.06.2020: materiál nebol predmetom rokovania Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie dňa 03.06.2020: materiál nebol predmetom rokovania
Zoznam príloh	-----

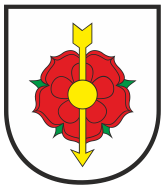
B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

schvaľuje zmenu rímskej II. Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 11/2020 zo dňa 05.02.2020, ktoré sa v plnom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

II. **schvaľuje** uzatvorenie „Dohody o urovnaní“ na účely urovnania sporných vlastníckych práv k nehnuteľnosti a to:

pozemku **parc.č. KNC 9196/2** o výmere 109 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vytvoreného geometrickým plánom č. 51211459-075/2018 zo dňa 05.11.2018 vypracovaným VANGEOS s.r.o., Liptovské Revúce a úradne overeným Okresným úradom Ružomberok,



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

katastrálnym odborom dňa 07.02.2019 pod číslom 64/2019 z pozemku parc.č. KNE 6760 o výmere 109 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 21110 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú Ružomberok medzi doterajšími vlastníkami: **1. Antonom Ceckom**, rod.xxx, nar. Xxxxxx, r.č. xxxxxxxx/xxx, trvalo bytom xxxxxxxxxx, občanom xx (veľkosť podielu 2/3-iny), **2. Antonom Ceckom**, rod.xxx, nar. Xxxxxx, r.č. xxxxxxxx/xxx, trvalo bytom xxxxxxxxxx, občanom xx (veľkosť podielu 1/6-ina) a **3. Janou Ďaďovou**, rod.xxx, nar. Xxxxxx, r.č. xxxxxxxx/xxx, trvalo bytom xxxxxxxxxx, občanom xx (veľkosť podielu 1/6-ina) a **Mestom Ružomberok**, Nám. A. Hlinku č.1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737 ako nadobúdateľom pozemku.

Zmluvné strany si na tomto základe vzájomne urovnávajú práva a povinnosti nasledovne:

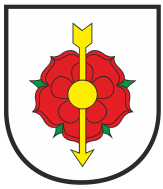
Doterajší vlastníci pozemku súhlasia s tým, aby vyššie uvedená nehnuteľnosť – pozemok bol zapísaný do výlučného vlastníctva Mesta Ružomberok, so sídlom Nám. A. Hlinku č. 1 , 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737 v celosti (1/1) a to bezodplatne.

Zmluvné strany súhlasia s tým, aby na základe tejto Dohody o urovaní bol vykonaný vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66 € znáša v celom rozsahu nadobúdateľ. Poplatky súvisiace s overovaním podpisov doterajších vlastníkov, znášajú v plnom rozsahu doterajší vlastníci.

C. Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku na svojom zasadnutí dňa 05.02.2020 prijalo Uznesenie č. 11/2020, ktorým schválilo v rímskej II. uznesenia bezodplatný prevod pozemku do vlastníctva mesta Ružomberok v lokalite MsČ Biely Potok od ich doterajších vlastníkov, nakoľko je v súčasnosti tento pozemok miestnou prístupovou komunikáciou ul. Pod Sidorovo a pred technicko – hospodárskym mapovaním bol nehnihovanou parcelou zapísanou na pôvodného vlastníka Mesto Ružomberok.

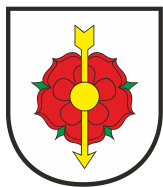
Zmena sa týka len formy prevodu, akou mesto nadobudne vlastnícke právo k pozemku, t.j. namiesto Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemku Dohodou o urovaní.



Mesto **Ružomberok**

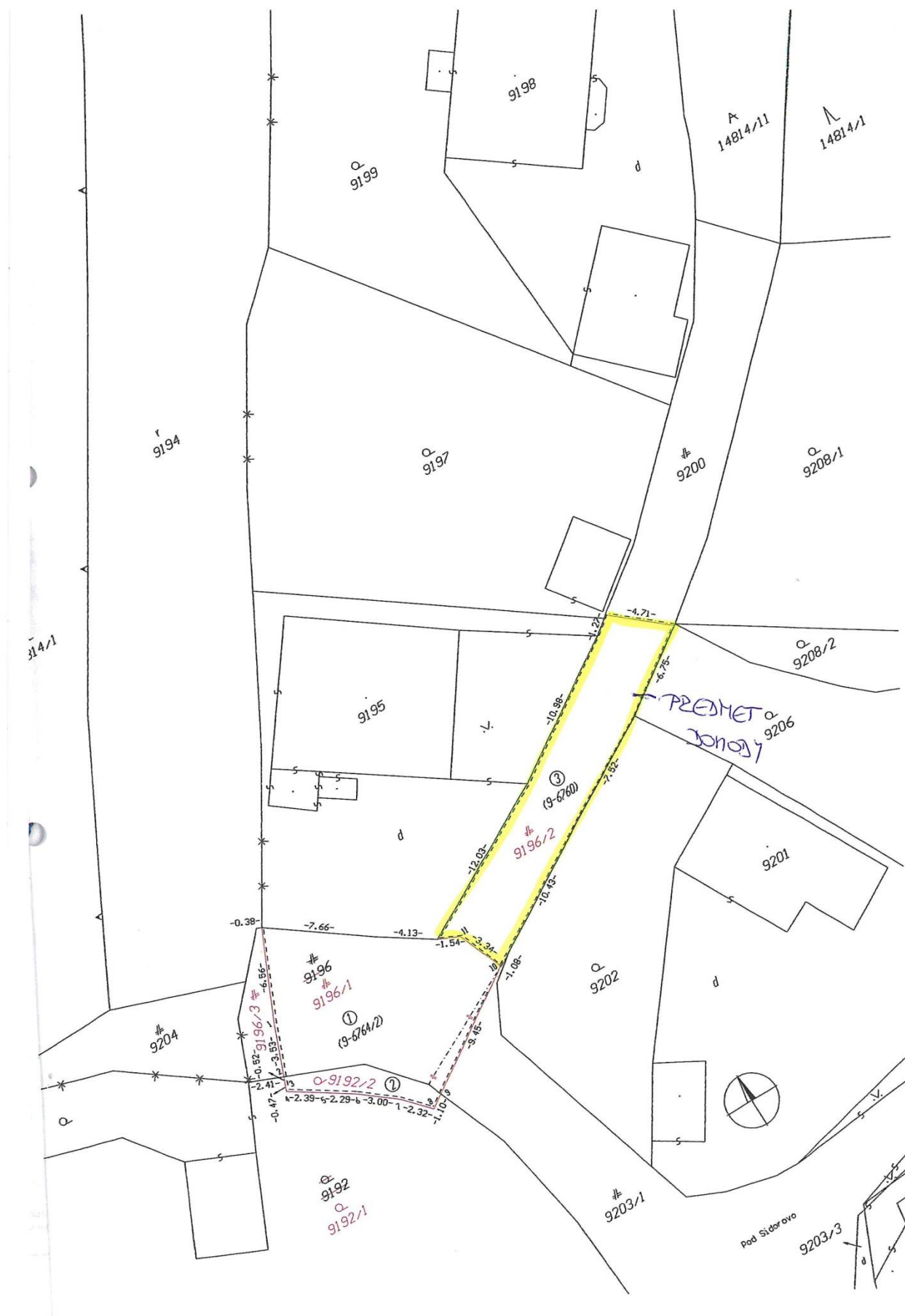
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

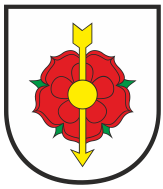
Grafické znázornenie:



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU





D. Dopad na rozpočet

Bez dopadu na rozpočet.