

Memorandum o spolupráci

v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších noviel a doplnkov

Zmluvné strany

Názov: **Mesto Ružomberok**

So sídlom : Námestie Andreja Hlinku č. 1, 034 01 Ružomberok

Zastúpené : MUDr. Igor Čombor, PhD., primátor

IČO : 00315737

DIČ: 2021339265

IBAN:

(ďalej len Mesto)

a

Organizácia:

Občianske združenie Vlkolíneč

Vlkolíneč 9048

034 03 Ružomberok

IČO : 37805380

DIČ : 2021568021

IBAN: SK8131000000004320020500

Zastúpené: Mgr. Jánom Ondříkom, štatutár OZ Vlkolíneč

(ďalej len OZ Vlkolíneč)

(ďalej len zmluvné strany)

Čl. I.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je spolupráca Občianskeho združenia Vlkolíneč a Mesta Ružomberok v záujme ďalšieho všestranného rozvoja pri zlepšovaní kvality života obyvateľov Vlkolíneča a deklarácia vôle zachovať a rozvíjať dedičstvo predkov, majetok a územie tejto Pamiatkovej rezervácie ľudovej architektúry, ktorá bola v roku 1993 v kolumbijskej Cartagene zapísaná do Zoznamu svetového kultúrneho a prírodného dedičstva UNESCO, pre dobro všetkých obyvateľov v záujme trvalo udržateľného rozvoja a prosperity pre ďalšie generácie.
2. Účelom zmluvy je na základe dohody zmluvných strán spoločne zabezpečovať činnosti a vytvárať nástroje na zachovanie, regeneráciu, ochranu a rozvoj územia, na zlepšenie stavu životného prostredia a na zachovanie kultúrneho dedičstva tejto jedinečnej lokality.

Čl. II.

Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že ich vzájomná spolupráca sa bude uskutočňovať v súlade s nasledovnými zásadami:

- a) zásada ochrany a nepoškodzovania záujmov druhej zmluvnej strany a ďalších dotknutých subjektov,

- b) zásada poctivého komerčného styku,
- c) zásada úkonov a činností v zmysle dobrej vôle, práva a morálky,
- d) zásada vzájomnej podpory a ústretovosti.

2) Občianske združenie Vlkolíneček sa zaväzuje:

- a) **Realizovať podporu krajinného, architektonického a urbanistického rozvoja územia PRĽA Vlkolíneček v zmysle platného územného plánu zóny Vlkolíneček.**
 - Aktívne prispievať a spolupracovať s mestom pri vytváraní lepších podmienok pre život obyvateľov Vlkolínca,
 - spolupracovať a finančne podporovať údržbu a obnovu exteriéru a konštrukcií kultúrnych pamiatok, domov, príslušenstiev objektov a plotov nachádzajúcich sa v PRĽA Vlkolíneček.
 - napomáhať podľa možností pri údržbe extravilánu Vlkolínca (lavičiek, posedov, informačných tabúl, plotov, zábradlí, studničiek a pod.)
 - spolupôsobiť pri ochrane a rozvoji životného prostredia, najmä pri vypilovaní náletových drevín v okolí, napomáhať pri obnove sádov, záhrad, terasovitých polí a lúk.
- b) **Vytvárať podmienky pre napĺňanie potrieb občanov s trvalým pobytom vo Vlkolíni, podporovať obyvateľov pri prezentácii tradičného spôsobu života vo Vlkolíni so zameraním na remeslá, poľnohospodárstvo, chov domácich zvierat a pod. a oživenie, resp. zachovanie ľudových tradícií a zvykov.**
 - Organizovať animačnú činnosť - živá dedina,
 - aktívne napomáhať pri zapájaní sa do prezentácie domáceho obyvateľstva – **príloha č.1,**
 - spolupodieľať sa pri zabezpečovaní úprav uličného interiéru a uličného parteru, drobnej architektúry, historickej zelene, verejného osvetlenia a reklamných zariadení tak, aby boli v súlade so zámermi na zachovanie a uplatnenie hodnôt pamiatkového územia – **príloha č.2,**
 - zabezpečovať údržbu verejných priestranstiev a komunikácií - **príloha č.3.**
- c) **Spolupracovať pri vytváraní podmienok pre cestovný ruch, rozvoj remesiel a služieb v území s cieľom zabezpečiť rozvoj kultúrno-spoločenských aktivít a pozitívnu propagáciu lokality.**
 - Realizovať na základe zmluvnej dohody so spolupracujúcimi subjektmi činnosti súvisiace so sprístupňovaním objektov-expozícií nachádzajúcich sa vo Vlkolíni a výberom vstupného do nich – **príloha č. 4,**
 - použiť takto získané finančné zdroje na rozvoj lokality PRĽA Vlkolíneček a zabezpečiť plnenie hlavných činností, aj v zmysle tejto zmluvy.
 - Občianske združenie Vlkolíneček sa zaväzuje informovať spolupracujúce subjekty o získaných prostriedkoch, o ich použití a prerozdelení v rámci činnosti OZV a jeho aktivít,
 - vytvárať a sprístupňovať nové expozície,
 - organizovať kultúrne podujatia a napomáhať vo Vlkolíni s organizáciou kultúrnych podujatí inými organizáciami – **príloha č. 5,**
 - uskutočňovať obnovu a údržbu turistických a náučných chodníkov v lokalite PRĽA Vlkolíneček,
 - realizovať údržbu a prevádzku verejných toaliet počas doby, kedy budú sprístupňované expozície vo Vlkolíni.
- d) **Aktívne sa zúčastňovať na tvorbe a rozvoji územia v spolupráci s verejnou správou a odbornými organizáciami.**

- Plánovať a realizovať investičné zámery za účelom rozvoja územia lokality PRĽA Vlkolíneč,
- spolupôsobiť pri spoločných projektoch s verejnou správou, resp. samosprávou,
- podporovať budovanie technickej infraštruktúry v pamiatkovom území a koordinovať iniciatívy občanov pri ochrane pamiatkového fondu,
- podporovať finančným príspevkom - darom samosprávu Mesta Ružomberok v propagácii turistického ruchu zameranému na lokalitu PRĽA Vlkolíneč.

3) Mesto Ružomberok sa vo vzťahu k lokalite PRĽA Vlkolíneca partnerovi OZ Vlkolíneč zaväzuje najmä:

- zodpovedne plniť v danej lokalite úlohy a povinnosti vymedzené zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, ďalšími osobitnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- zachovať majetok a územie PRĽA Vlkolíneč, zabezpečiť všestranný trvalo udržateľný rozvoj územia a potreby obyvateľov, v záujme zachovania územia pre ďalšie generácie
- aktívne pôsobiť pri zjednocovaní zámerov a činností subjektov, pôsobiacich v lokalite PRĽA Vlkolíneč.

Čl. IV. Ostatné dojednania

1. Občianske združenie Vlkolíneč sa zaväzuje písomne informovať Mesto Ružomberok o počte platiacich návštevníkov, a to v intervale 1 x mesačne, vždy do 10. dňa v nasledujúcom mesiaci.
2. Občianske združenie Vlkolíneč sa zaväzuje písomne raz ročne, najneskôr do 31.1. nasledujúceho roku, informovať Mesto Ružomberok o použití finančných prostriedkov získaných za prevádzkovanie a sprístupňovanie expozíčných priestorov od vlastníkov objektov, s ktorými má OZ Vlkolíneč uzatvorený zmluvný vzťah.

Odôvodnenie: Vyhodnotenie roka sa robí až po skončení daného roka a nemá zmysla v priebehu decembra robiť odhad, keď v priebehu januára môžeme mať skutočný stav zvlášť, keď uvedené má len informatívny charakter a nemá vplyv na rozpočet ani jedného zo spolupracujúcich subjektov. Taktiež tým znížime administratívnu záťaž.

3. Občianske združenie Vlkolíneč prostredníctvom svojho výkonného orgánu - Správnej rady OZ Vlkolíneč posúdi žiadosť Mesta Ružomberok (právnická osoba) o členstvo v združení, v prípade, že Mesto Ružomberok písomne požiada o členstvo v OZ Vlkolíneč.
4. V prípade, že Mesto Ružomberok bude od OZ Vlkolíneč písomne požadovať uskutočnenie takých úkonov a činností, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy o spolupráci, s vykonaním ktorých bude OZ Vlkolíneč súhlasiť; tak tieto úkony, resp. činnosti uskutoční OZ Vlkolíneč v dohodnutom termíne. Mesto Ružomberok je povinné za takéto uskutočnenie a vykonanie úkonov, resp. činností nad rámec tejto zmluvy zaplatiť OZ Vlkolíneč odplatu vo výške vopred písomne dohodnutej.
5. Mesto Ružomberok a OZ Vlkolíneč sa vzájomne dohodli, že v prípade ukončenia činnosti OZ Vlkolíneč rozpustením resp. likvidáciou združenia a jeho následný výmaz z registra združení, OZ Vlkolíneč siazakonom predpísaným postupom vysporiada všetky záväzky združenia a následne zvyšok majetku združenia rozdelí medzi členov, resp. rozpredá prednostne členom združenia za trhovú cenu.

Čl. V. Ukončenie zmluvy

1. Túto zmluvu možno ukončiť:

- a) Vzájomnou dohodou obidvoch zmluvných strán,
- b) Zmluvu je možné ukončiť aj písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany s trojmesačnou výpovednou dobou, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.
- c) Zmluvu je možné ukončiť aj odstúpením od zmluvy v prípade porušovania zmluvných povinností uvedených v tejto zmluve, na ktoré bola druhá strana vopred písomne upozornená a v dohodnutej dobe povinnosti nesplnila. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia oznámenia.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

- 1. Všetky zmeny, dodatky a prílohy k tejto zmluve sú platné výlučne v písomnej forme a v znení odsúhlasenom a potvrdenom obidvomi zmluvnými stranami.
- 2. V prípade, že niektoré ustanovenia zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 3. Zmluva bola vypracovaná v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých Mesto Ružomberok prevezme jeden rovnopis a OZ Vlkolíneč jeden rovnopis.
- 4. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.
- 5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami s účinnosťou od 1.1.2021. Táto zmluva sa povinne zverejňuje podľa ustanovení § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a podľa § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení platných právnych predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na web stránke Mesta Ružomberok.
- 6. Účinnosťou tejto zmluvy končí platnosť a účinnosť Mandátnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Ružomberok a OZ Vlkolíneč CEZ 0328/2013 zo dňa 30. mája 2013.

Za Mesto Ružomberok :

Za OZVlkolíneč:

V Ružomberku, 2020.

Vo Vlkolínci, 2020.

primátor mesta Ružomberok
MUDr. Igor Čombor, PhD.

štatutár OZ Vlkolíneč
Mgr. Ján Ondrík

Príloha č. 1

Animačná činnosť, ktorou sa prezentuje tradičný spôsob života na Vlkolínci vykonávaná obyvateľmi trvalo žijúcimi vo Vlkolínci:

Animačnou činnosťou, ktorou sa prezentuje tradičný spôsob života na Vlkolínci sa rozumie predovšetkým:

- a) Poľnohospodárske práce, chov domácich zvierat, udržiavanie sádov, záhrad, lúk.
- b) Tradičná príprava paliva na kúrenie.
- c) Tradičná údržba objektov.
- d) Sprístupnenie privátnych častí objektov pre návštevníkov.
- e) Prezentácie v dobovom oblečení a krojoch.
- f) Tradičná výzdoba počas sviatkov.
- g) Udržiavanie tradičných zvykov a činností.
- h) Vystúpenia počas kultúrnych akcií.
- i) Ústretový prístup k návštevníkom Vlkolínce, pomoc a poradenstvo.
- j) Vystavenie – prezentácia historických artefaktov (náradie, výrobky, a.i.).
- k) Kultúrna a remeselná činnosť, fotografovanie.
- l) Iná činnosť podľa špecifikácie žiadateľa.

Príloha č. 2.

Rozsah a podmienky zabezpečenia údržby mobiliára a drobnej občianskej vybavenosti v intraviláne Vlkolínce :

1. Vyznačenie krajnice cesty z Trlenskej doliny do Vlkolíncapred zimnou sezónou,
2. opravy drobných zariadení občianskej vybavenosti – odpadkové koše, lavičky, ploty, informačný systém,
3. ochranné nátery drevených a kovových konštrukcií zariadení občianskej vybavenosti a objektov mesta,
4. bežná údržba a starostlivosť o náradie – kosačka(náradie v majetku mesta Ružomberok).
5. V prípade havarijných situácií bude OZ Vlkolíнец podľa možností zabezpečovať odstránenie porúch okamžite, resp. nahlási havarijnú situáciu príslušným orgánom a organizáciám.

Príloha č. 3.

Rozsah a podmienky zabezpečenia údržby verejných priestranstiev a komunikáciív intraviláne Vlkolínce :

1. Odstraňovanie snehu, ľadu a posyp komunikácií v intraviláne Vlkolínce v miestach nedostupných pre ťažkú techniku Technických služieb. Posypový materiál zabezpečí Mesto Ružomberok.
2. Odstraňovanie snehu, ľadu v blízkosti výtokových stojanov na pitnú vodu a hydrantov,
3. čistenie odrážok v intraviláne Trlenská dolina – Vlkolíнец, Krkavá skala – Vlkolíнец,
4. kosenie trávy v okolí ciest v intraviláne,

5. kosenie tráv - detské ihrisko na nižšej záhrade, prístupový chodník Biely Potok – Uhlisko – Vlkolíneč, prístupový chodník Hôrka - Vlkolíneč,
6. kosenie a údržba cintorína,
7. odstraňovanie odpadu z odpadkových košov,
8. kontrola a údržba okolia veľkokapacitného kontajnera na komunálny odpad,
9. čistenie potoka vo Vlkolínci.

Príloha č. 4

Rozsah a podmienky komplexného zabezpečenia služieb poskytovaných pre návštevníkov Vlkolínce:

I. Termín poskytovania služieb –prispôbiť aktuálnej situácii !!!

1. OZ Vlkolíneč sa zaväzuje vykonávať služby uvedené podľa nasledovného časového rozvrhu:

Sezóna	V hlavnej sezóne	Mimo hlavnej sezóny
Vymedzenie sezóny	od 20.6. do 15.9.	od 1.1 do 19.6. od 16.9 do 31.12.
Otváracie hodiny*	v čase od 9:00 do 18:00	v čase od 9:00 do 16:00
Dni prevádzky*	denne	počas dní pracovného voľna a pokoja a školských prázdnin SR

* OZ Vlkolíneč sa zaväzuje vykonávať služby aj v iných termínoch podľa vlastného uváženia

2. OZ Vlkolíneč sa zaväzuje vykonávať služby s ohľadom na efektivitu výberu pri doporučenom personálnom zabezpečení (minimálny počet pracovníkov)

	V hlavnej sezóne	Mimo hlavnej sezóny I.
Vstup do Vlkolínce (pokladňa)	Pracovník 1 Pracovník 1 (sprievodca)	Pracovník 1
Roľnícky dvor	Pracovník 1	Pracovník 1
Galéria	Pracovník 1	Pracovník 1

II. Služby výberu a kontroly poplatkov súvisiacich so vstupom do expozícií Vlkolínce.

1. OZ Vlkolíneč zabezpečí služby výberu a kontroly poplatkov súvisiacich so vstupom do expozícií Vlkolínce. OZ Vlkolíneč zabezpečí vydávanie vstupeniek. Vstupenkou sa rozumie doklad z registračnej pokladne, ktorý obsahuje náležité informácie o vstupenke a vstupnom. OZ Vlkolíneč môže návštevníkovi ku každej vydannej vstupenke priložiťpropagačný materiál po dohode so spolupracujúcimi subjektmi.
2. Predaj vstupeniek bude zabezpečovaný na vstupe do Vlkolínce (prístupová cesta od Trlenskej doliny) v existujúcom objekte – pokladňa.

3. Výber vstupného OZ Vlkolínec vykonáva variadne a bez výnimky, príjmy riadne eviduje v súlade s platnými predpismi a za každé zaplatené vstupné riadne vydá vstupenku,
4. OZ Vlkolínec sa zaväzuje akceptovať Liptov RegionCard pre poskytnutie zľavy na vstupnom (25%) prostredníctvom príslušného software a hardware. Software a hardware zo strany Klastra Liptov na jej čítanie zabezpečí Mesto Ružomberok na vlastné náklady a poskytne ho bezplatne OZ Vlkolínec.
5. OZ Vlkolínec zabezpečí vizuálne odlíšenie alebo identifikáciu pracovníka poskytujúceho služby.

III. Sprievodcovské služby

1. OZ Vlkolínec zabezpečí služby turistického sprievodcu po Vlkolínci v hlavnej sezóne, mimo nej len pre min. 2 dni vopred nahlásené návštevy. Služby zahŕňajú sprievod po Vlkolínci s odborným výkladom v rozsahu minimálne 30 až 45 min., ktorého základný obsah bude odsúhlasený oboma zmluvnými stranami.
2. OZ Vlkolínec zabezpečí služby turistického sprievodcu minimálne v slovenskom a anglickom jazyku.
3. Za služby sprievodcu sa uhrádza OZ Vlkolínec osobitný poplatok.

IV. Prevádzka expozícií

1. OZ Vlkolínec zabezpečí podľa svojich možností prevádzkovanie a sprístupnenie expozícií vo Vlkolínci, pričom zabezpečí označenie objektov, smerové tabule a zabezpečí aj udržiavanie čistoty a poriadku v expozíciách:
 - a) Roľnícky dom č. 9017 vrátane súvisiacich hospodárskych objektov (Objekt – Liptovského múzea). V objekte bude sprístupnená expozícia dobového bývania, resp. ďalšie priestory po dohode s Liptovským múzeom.
 - b) Kostol,
 - c) Galéria ľudového umenia č. 9002 – objekt bývalej školy (objekt – v súkromnom vlastníctve).
 - d) Salaš – expozícia dobového salaša, ktorý bol v minulosti na Vtáčniku - (objekt – vo vlastníctve OZV).

Príloha č. 5

Plán kultúrno-spoločenských akcií organizovaných OZV :

NÁZOV AKCIE	Navrhovaný Termín
Hviezdicový výstup na Sidorovo – tradičná turistická akcia	Veľkonočná Nedeľa
Fujara znie Vlkolíncom a Syrové variácie (grant SPP + OOCR)	máj alebo jún
Vlkolínska zabíjačka – spojená s ochutnávkou zabíjačkových špecialít	december

OZ Vlkolínec sa zaväzuje napomáhať vo Vlkolínci s organizáciou kultúrnych podujatí aj iným organizáciám.