



•
Mesto Ružomberok
Námestie A. Hlinku 1
034 01 Ružomberok
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

UHA-1319-64/20
20-SO/29.07.2020

Naše číslo

OU-ZA-OVBP1-
2020/034881-003

Vybavuje/linka

Ing. arch. L. Krup
ová/041/7335999

Žilina

26. 08. 2020

Vec

Žiadosť o preskúmanie Návrhu Územného plánu zóny Ružomberok, IBV Nad Dielcom podľa §25 zákona č.50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) - stanovisko

Okresnému úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky, oddeleniu územného plánovania ako príslušnému orgánu územného plánovania v zmysle stavebného zákona, bola dňa 30.07.2020 doručená žiadosť Mesta Ružomberok, v zastúpení primátorom mesta MUDr. Igorom Čomborom, PhD., o preskúmanie súladu Návrhu Územného plánu zóny (ÚPN-Z) Ružomberok, IBV Nad Dielcom podľa §25 stavebného zákona a vydanie súhlasu na jeho schválenie v mestskom zastupiteľstve.

Prílohy žiadosti tvorili:

1. Verejná vyhláška o verejnom prerokovaní Návrhu ÚPN-Z Ružomberok, IBV Nad Dielcom vlastníkom pozemkov, fyzickým a právnickým osobám
2. Oznámenie o prerokovaní Návrhu ÚPN-Z Ružomberok, IBV Nad Dielcom orgánom štátnej správy, samosprávy a právnickým osobám
3. Rozdeľovník
4. Záznam z verejného prerokovania Návrhu ÚPN-Z Ružomberok, IBV Nad Dielcom
5. Zánamy z opätovného prerokovania Návrhu ÚPN-Z Ružomberok, IBV Nad Dielcom
6. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k Návrhu ÚPN-Z Ružomberok, IBV Nad Dielcom
7. Návrh VZN Mesta Ružomberok, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Ružomberok, IBV Nad Dielcom
8. Správa o priebehu obstarávania ÚPN-Z Ružomberok, IBV Nad Dielcom
9. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu ÚPN-Z Ružomberok, IBV Nad Dielcom, Okresný úrad Ružomberok, Odbor starostlivosti o ŽP

Návrh Územného plánu zóny Ružomberok, IBV Nad Dielcom spracoval na objednávku mesta autorizovaný architekt Ing. arch. Marián Pivarčí s kolektívom, Žilina.

Po preskúmaní súladu Návrhu Územného plánu zóny Ružomberok, IBV Nad Dielcom s §25 ods.5 stavebného zákona, Vám v prílohe zasielame stanovisko. Posudzovaný návrh ÚPD si ponechávame v spise.

Po schválení Návrhu ÚPN-Z Ružomberok, IBV Nad Dielcom v mestskom zastupiteľstve žiadame zaslať jedno úplné vyhotovenie podľa §28 ods.4 stavebného zákona („Schválené územné plány treba uložiť podľa odsekov 2 a 3 do

troch mesiacov od ich schválenia“) opatrené schvaľovacou doložkou §28 ods.1 stavebného zákona na Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania.

Zároveň Vás upozorňujeme na povinnosť doručiť registračný list spolu s kópiou uznesenia o schválení podľa §28 ods.5 stavebného zákona na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č.6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava.

S pozdravom

Na vedomie

Urbion sk, s. r. o., A. Kmeťa 16, 010 01 Žilina 1

RNDr. Ivana Žureková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky