



Ružomerský katolícky kruh

Antona Bernoláka 1

034 01 Ružomberok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OPS-1528-3/2020-SN

Vybavuje /linka

Mgr. Smilková
044/4314447

Ružomberok

05.03. 2020

Vec: Výzva Mesta Ružomberok na uzatvorenie dodatku a zaplatenie kúpnej ceny z Kúpnej zmluvy CEZ 0624/2017

Mesto Ružomberok Vám dňa 25.11. 2019 zaslalo návrh na uzatvorenie Dodatku č. 2 Kúpnej zmluve so zriadením predkupného práva č. CEZ 0624/2017, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 29.11. 2017 a Dodatku č. 1 ku zmluve (ďalej len „Kúpna zmluva“) v súlade s prijatým Uznesením MsZ Ružomberok č. 218/2019 zo dňa 06.11. 2019. Návrh mesta ste prevzali dňa 12.12. 2019, pričom k dnešnému dňu Mesto Ružomberok od RKK neobdržalo oficiálnu odpoveď. Na základe prerokovania veci s Mgr. Lazárom, 1. zástupcom primátora, bola mestu potvrdená informácia, že Ružomerský katolícky kruh má výhradu k uzatvoreniu Dodatku č. 2, pokiaľ jeho súčasťou bude písomné uznanie záväzku formou notárskej zápisnice a zriadenie záložného práva k odkúpeným nehnuteľnostiam v prospech Mesta Ružomberok.

Vedenie mesta dňa 02.03. 2020 prerokovalo riešenie pohľadávky mesta. Mesto Ružomberok trvá na zriadení záložného práva ku pohľadávke v prospech mesta a rovnako na uznaní dlhu formou notárskej zápisnice podľa § 13 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10 ako súčasti dodatku ku vyššie uvedenej kúpnej zmluve o zaplatení kúpnej ceny v splátkach, najneskôr do 30.06. 2020. Na základe rozhodnutia vedenia Mesta dňa 02.03. 2020 s poukazom na uzavretú Kúpnu zmluvu Vás **opätovne vyzývame na úhradu kúpnej ceny v zostávajúcej výške 45.000 € v čo najkratšej lehote. V prípade neuhradenia zostávajúcej výšky kúpnej ceny je Mesto Ružomberok v zmysle vyššie uvedenej kúpnej zmluvy oprávnené od zmluvy odstúpiť.** V prípade, ak Mestu Ružomberok nebude uhradená pohľadávka 45. 000 € v najbližšej dobe alebo nebude uzatvorený dodatok ku Kúpnej zmluve tak, ako bol schválený mestským zastupiteľstvom, na najbližšie riadne rokovanie mestského zastupiteľstva v júni 2020 bude predložený materiál na odstúpenie Mesta Ružomberok od kúpnej zmluvy.

JUDr. Katarína Šimanská

vedúca oddelenia právnych služieb