

Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

06

A. Materiál:

Bod rokovania	Správa o kontrole plnenia zmluvy medzi spoločnosťou ARDSYSTÉM s.r.o. Žilina a Mestom Ružomberok.
Dátum rokovania MsZ	30.06.2021
Predložené členom MsZ	23.06.2021
Predkladateľ	Ing. Dušan Mataj, hlavný kontrolór mesta
Spravodajca	Ing. Dušan Mataj, hlavný kontrolór mesta
Na základe	Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite
Prizvaný	
Stanovisko komisií	
Zoznam príloh	

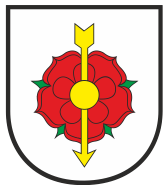
B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

- I. **berie na vedomie** správu o kontrole plnenia zmluvy medzi spoločnosťou ARDSYSTÉM s.r.o. Žilina a Mestom Ružomberok.

C. Dôvodová správa

Na základe § 18f odsek 1, písmeno d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavný kontrolór správu o výsledkoch kontroly priamo mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

SPRÁVA Z KONTROLY Č. 5/2021

Hlavný kontrolór Mesta Ružomberok – Ing. Dušan Mataj

Zamestnanec útvaru hlavného kontrolóra – Soňa Šefranková poverenie č. 5/2020

Prizvané osoby: –

Kontrolovaný subjekt: MsÚ v Ružomberku

Cieľ kontroly: Kontrola plnenia zmluvných vzťahov.

Kontrolované obdobie: 2016 – 2017.

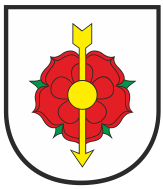
Miesto a čas vykonania kontroly: MsÚ, 7.5. 2021 – 31. 5. 2021
Oddelenie regionálnej politiky, MsÚ Ružomberok,

Predmet kontroly: Kontrola plnenia zmluvy medzi spoločnosťou ARDSYSTÉM s.r.o. Žilina a Mestom Ružomberok uzatvorenej dňa 8.12.2016 č.20160555.

Základný právny rámec - prehľad najdôležitejších predpisov vzťahujúcich sa na predmet kontroly:

1. Zákon 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
2. Zákon 138/1991 Zb. o majetku obcí
3. Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
4. Zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.
5. Zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z. n. p.
6. Akt MsZ č. 0001 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
7. IP č. 037 Zásady finančného riadenia a vykonávania finančnej kontroly v Meste Ružomberok
8. Uznesenie mestského zastupiteľstva č.277/2015 zo dňa 2.12.2015 – podmienky verejnej obchodnej súťaže.
9. zmluva o dobudovaní a správe turisticko – informačného systému mesta Ružomberok uzatvorenej zmluvnými stranami spoločnosťou ARDSYSTÉM s.r.o. Žilina a Mestom Ružomberok.
10. Odberateľské faktúry za obdobie r.2017 – 2020.

Kontrola bola vykonaná v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, podľa základných pravidiel finančnej kontroly § 20 až § 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých



zákonov v znení neskorších predpisov; v zmysle „Plánu kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Ružomberok na prvý polrok 2021“ schváleného Mestským zastupiteľstvom v Ružomberku dňa 16. 12. 2020 uznesením č. 214/2021.

Informácia o predmete kontroly:

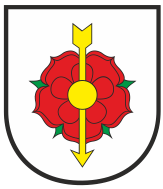
Predmetom tejto zmluvy je úprava a podrobné vymedzenie vzájomných práv a povinností Zmluvných strán pri realizácii výsledkov OVS mesta Ružomberok.

Z dôvodu právnej istoty sa dodáva, že predmetom záväzkov poskytovateľa v zmysle tejto zmluvy je výkon všetkých činností potrebných k realizácii predmetu OVS, podmienky ktorej sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, a to za splnenia všetkých technických požiadaviek na turisticko – informačný systém mesta Ružomberok (orientačný systém) uvedených vo vyhlásených podmienkach OVS, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Ružomberok č. 277/2015 zo dňa 2. 12.2015.

Poskytovateľ prehlasuje, že s podmienkami OVS bol podrobne oboznámený a nie sú na jeho strane žiadne pochybnosti o obsahu očakávaní záujemcu na predmet plnenia v zmysle tejto OVS.

Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy strany uznávajú, že touto zmluvou poskytovateľ na seba preberá záväzok bezodplatne pre záujemcu uskutočniť :

1. dodanie projektu osadenia informačného systému vrátane vizualizácie, ako aj realizačného projektu tohto systému po jeho vybudovaní v rozsahu vymedzenom dodaním fotodokumentácie zhotoveného systému po jeho dodaní a osadení,
2. kompletnú rekonštrukciu a modernizáciu existujúceho uličného tabuľkového orientačno-navigačného systému :
 - a) pre peších (svetelné i nesvetelné body na multifunkčných stĺpoch)
 - b) pre motoristov komerčného i nekomerčného charakteru.
3. správu, údržbu a modernizáciu úradných tabuľ mesta
4. dodanie informačných boxov s dotykovou touch screen obrazovkou a príslušným software podľa potrieb mesta.
5. dodanie hovoriacich máp mesta s vyznačeným historických objektov a pamiatok, ich označením QR kódmi, systémom GPS navigácie s týmito pamiatkami a objektami, viacjazyčné mutácie pre komunikáciu s ľuďmi a s využitím smartfónov ako komunikačného prostriedku.
6. vytvorenie systému QR kódov, QR linku a označenie významných pamiatok v meste QR kódmi s ich implementáciou do mapy mesta Ružomberok.
7. Vytvorenie mobilnej aplikácie mesta Ružomberok a jej prevádzky s cieľom posilniť aktivitu mesta v oblasti podpory turistického ruchu a miestnych podnikateľov.
8. Vytvorenie systému prenosu informácií všeobecne prospešného charakteru z webstránky mesta na mobilnú aplikáciu a do infokioskov, a zabezpečenie správy a údržby infokanálov.
9. Vytvorenie SMS komunikátora a informátora - zvýšenie informovanosti občanov prostredníctvom zasielania SMS správ po registrácii
10. vyznačenie priestorov mestského úradu mesta Ružomberok talianskym vnútorným informačným systémom Tri line.
11. dodanie informačného systému pietnych miest (cintoríny), jeho správa a údržba vrátane dodania realizačného projektu.
12. vykonanie pasportizácie všetkých reklamných zariadení s implementáciou do existujúceho informačného systému mesta Ružomberok.
13. poskytnutie nosičov na propagáciu podujatí organizovaných mestom Ružomberok a ním zriadených organizácií na informačných nosičoch poskytovateľa v iných mestách žilinského vyššieho územného celku.



V prípade vzniku akýchkoľvek pochybností o rozsahu a povahe záväzkov poskytovateľa v zmysle tejto zmluvy platí, že poskytovateľ je povinný uskutočniť plnenia podľa tejto zmluvy najmenej v rozsahu špecifikovanom v súťažnom návrhu poskytovateľa predloženom do OVS.

Z dôvodu právnej istoty sa udáva, že strany považujú dodaný projekt informačno-navigačného systému mesta a aj projekt informačno-navigačného systému cintorína spracovaný poskytovateľom, a predložený záujemcovi pred podpisom tejto zmluvy, za záujemcom odsúhlasený a obojstranne záväzný.

Cieľ a účel kontroly:

Kontrola plnenia zmluvy o dobudovaní a správe turisticko – informačného systému mesta Ružomberok medzi spoločnosťou ARD systém s.r.o. Žilina (**poskytovateľ**) a Mestom Ružomberok (**záujemca**) uzatvorenej dňa 8.12.2016 č.20160555, zverejnená 9.12.2016, účinná od 10.12.2016.

II. Povinnosti poskytovateľa

a. Integrovaný informačno -navigačný systém mesta.

Legislatívne vymedzenie:

Poskytovateľ sa zaväzuje zrealizovať a dodať záujemcovi informačno - navigačného systému systém uličný - smerovú navigáciu, ako aj informačný systém interiérový a exteriérový (bodová navigácia), a to v rozsahu a spôsobom špecifikovaným v projekte informačno - navigačného systému v meste spracovaný poskytovateľom (ďalej len projekt).

Poskytovateľ sa pritom zaväzuje bezodplatne uskutočniť pre záujemcu kompletnú rekonštrukciu a modernizáciu existujúceho uličného tabuľkového orientačno-navigačného systému :

a) pre peších (svetelné i nesvetelné body na multifunkčných stĺpoch)

b) pre motoristov komerčného i nekomerčného charakteru,

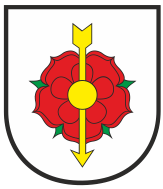
Uvedený systém sa poskytovateľ zaväzuje realizovať na vlastné náklady a zodpovednosť, v zmysle pokynov poskytovateľa atak, aby v meste Ružomberok bola zabezpečená rýchla a jasná orientácia návštevníkov a obyvateľov mesta a mestských častí. Výsledkom realizovanej rekonštrukcie a modernizácie bude ucelený a vizuálne jednotný a ľahko rozpoznateľný informačno-navigačný systém, ktorý bude poskytovať dôležité informácie o meste a jeho aktivitách, atrakciách, pozoruhodnostiach mesta a jeho okolia a pamätihodnostiach mesta, vrátane identifikácie orientačných bodov obsahujúcich plány mesta.

V rámci naplnenia tohto záväzku poskytovateľ predovšetkým obnoví existujúci informačný systém pre peších a doplní nové lokality na sídliskách a mestských častiach, a tiež vybudovanie informačného systému pre motoristov.

Súčasťou tohto systému bude zachytenie dôležitých peších križovatiek s prihliadnutím na výhľadové možnosti, osobitne prepojenie peších trás z autobusovej a vlakovej stanice do centra mesta a samotná navigácia z centra mesta. Informačný systém pre motoristov bude zameraný na zachytenie hlavných mestských ťahov a zachytenie trás z centra mesta do mestských častí.

Interiérový a exteriérový informačný systém bude informovať prichádzajúcich turistov a návštevníkov mesta najmä o územnej štruktúre mesta a jeho častí, o dôležitých peších trasách a tiež cyklistických trasách, bodoch a historickom vývoji mesta ako aj poskytovať informácie o aktuálnych podujatiach uskutočňovaných v meste Ružomberok, ako aj činnosti mesta.

Jednotlivé technické prvky informačno - navigačného systému v rozsahu, materiálno-technickom



prevedení, farebnosti a rozmeroch, sa poskytovateľ zaväzuje dodať a umiestniť ich v miestach špecifikovaných projektom. Poskytovateľ tiež uskutoční na svoje náklady a zodpovednosť všetky stavebné a iné práce potrebné k osadeniu informačných zariadení.

V súvislosti s umiestnením prvkov informačno - navigačného systému je poskytovateľ oprávnený využiť tiež stĺpy verejného osvetlenia.

Poskytovateľ sa zaväzuje dodať informačno- navigačný systém mesta záujemcovi v lehote do 1. 7. 2017, najneskôr však v lehote do 3 mesiacov od vydania príslušných správnych rozhodnutí stavebného úradu, resp. jeho súhlasu, potrebných k splneniu záväzkov poskytovateľa podľa tejto zmluvy.

Záujemca sa zaväzuje požiadať o vydanie všetkých povolení a súhlasov potrebných k realizácii informačno - navigačný systém najneskôr do 25. 2. 2017, pričom je povinný o týchto administratívnych opatreniach informovať poskytovateľa, ktorého súčasne bude informovať aj o obsahu vydaných rozhodnutí resp. súhlasov, nevyhnutných k realizácii záväzkov poskytovateľa podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude pri získaní týchto povolení či súhlasov poskytovať nevyhnutnú súčinnosť, najmä dodaním podkladov potrebných k daným konaniam.

Poskytovateľ tiež po ukončení prác spojených s vybudovaním informačno- navigačného systému, najneskôr v lehote do 2 mesiacov od ukončenia výstavby odovzdá záujemcovi fotodokumentáciu všetkých prvkov tohto systému, ktoré sa bude považovať za realizačný projekt.

Kontrolné zistenia a)

Záujemca listom č. ORP-3406/2017-MJ zo dňa 9.3.2017 adresovaný Okresnému úradu Žilina, Janka Kráľa 4, Žilina podal žiadosť o určenie stavebného úradu vo veci ohlásenia reklamných stavieb s informačnou plochou do 3m², „Informačný systém Mesta Ružomberok“.

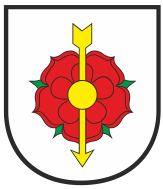
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy listom č. OVBP2-2017/016358/KUL-usu zo dňa 17.3.2017 podľa § 119 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. určil ako stavebný úrad obec Liptovská Štiavnica.

Záujemca podal dňa 31.10.2017 ohlásenie reklamných stavieb v rámci projektu „Informačno – navigačný systém v Meste Ružomberok“ na obecný úrad Liptovská Štiavnica. Dňa 29.11.2017 listom č.j. : OSS-938-2/2017-ZJ obec Liptovská Štiavnica zastúpená starostom obce Dušanom Laukom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 119 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku zaslal oznámenie k ohláseniu reklamných stavieb – nemá námietky. Podkladom pre rozhodnutie bola špecifikácia a vizualizácia reklamných stavieb vypracovaná Ing. Arch. Janou Dedičovou pre ARDSYSTÉM, s.r.o., P. Mudroňa 5, 010 01 Žilina.

Poskytovateľ následne zrealizoval informačno – navigačný systém v zmysle dodaného projektu z novembra 2016. Po ukončení realizácie uvedeného diela dodal vo februári 2018 poskytovateľ záujemcovi fotodokumentáciu všetkých prvkov tohto systému – realizačný projekt (Passport Informačno – navigačný systém v Meste Ružomberok).

Záver:

Poskytovateľ zrealizoval a dodal záujemcovi informačno - navigačný systém uličný - smerovú navigáciu, ako aj informačný systém interiérový a exteriérový (bodová navigácia), a to v rozsahu a spôsobom špecifikovaným v projekte informačno - navigačného systému v meste spracovaný poskytovateľom (ďalej len projekt) a zmluvy o dobudovaní a správe turisticko – informačného systému Mesta Ružomberok.



b. Integrovaný informačno -navigačný systém cintorína.

Legislatívne vymedzenie:

Poskytovateľ sa zaväzuje zrealizovať a dodať záujemcovi informačno-navigačný systém cintorína a to v rozsahu a spôsobom špecifikovaným v projekte informačno - navigačného systému cintorína spracovaný poskytovateľom (ďalej len projekt).

Uvedený systém sa poskytovateľ zaväzuje realizovať na vlastné náklady a zodpovednosť, v zmysle pokynov poskytovateľa a tak, aby v rámci cintorína mesta Ružomberok bola zabezpečená rýchla a jasná orientácia návštevníkov a obyvateľov mesta o člení cintorína podľa jeho sektorov a radov. Výsledkom činnosti poskytovateľa bude ucelený a vizuálne jednotný a ľahko rozpoznateľný informačno-navigačný systém, ktorý bude poskytovať dôležité informácie o cintoríne, vrátane identifikácie orientačných bodov obsahujúcich plány cintorína.

Súčasťou tohto systému bude zachytenie dôležitých bodov cintorína vrátane umiestnenie informačného panelu s mapou cintorína. Po spracovaní prehľadu umiestnenia hrobových miest bude súčasťou informačného systému aj uvedenie údajov o spôsobe nájdenia konkrétneho hrobového miesta.

Jednotlivé technické prvky informačno - navigačného systému v rozsahu, materiálno-technickom prevedení, farebnosti a rozmeroch, sa poskytovateľ zaväzuje dodať a umiestniť ich v miestach špecifikovaných projektom. Poskytovateľ tiež uskutoční na svoje náklady a zodpovednosť všetky stavebné a iné práce potrebné k osadeniu informačných zariadení.

V súvislosti s umiestnením prvkov informačno - navigačného systému je poskytovateľ oprávnený využiť tiež stĺpy verejného osvetlenia nachádzajúce sa na cintoríne.

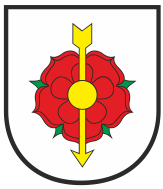
Poskytovateľ sa zaväzuje dodať informačno- navigačný systém cintorína záujemcovi v lehote do 1. 7. 2017, najneskôr však v lehote do 3 mesiacov od vydania príslušných správnych rozhodnutí stavebného úradu, resp. jeho súhlasu, potrebných k splneniu záväzkov poskytovateľa podľa tejto zmluvy.

Záujemca sa zaväzuje požiadať o vydanie všetkých povolení a súhlasov potrebných k realizácii informačno- navigačného systému cintorína najneskôr do 25. 2. 2017, pričom pri čom je povinný o týchto administratívnych opatreniach informovať poskytovateľa, ktorého súčasne bude informovať aj o obsahu vydaných rozhodnutí resp. súhlasov, nevyhnutných k realizácii záväzkov poskytovateľa podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude pri získaní týchto povolení či súhlasov poskytovať nevyhnutnú súčinnosť, najmä dodaním podkladov potrebných k daným konaniam.

Poskytovateľ tiež po ukončení prác spojených s vybudovaním informačno- navigačného systému cintorína, najneskôr do 1. 9. 2017 odovzdá záujemcovi fotodokumentáciu všetkých prvkov tohto systému, ktoré sa bude považovať za realizačný projekt.

Kontrolné zistenia b)

Poskytovateľ dodal záujemcovi v zmysle zmluvy v novembri 2016 informačno-navigačný systém pietnych miest. Následne po dodaní všetkých povolení záujemcom, poskytovateľ dodal v zmysle zmluvy a projektu jednotlivé technické prvky informačno – navigačného systému pietnych miest v rozsahu, materiálno – technickom prevedení, farebnosti a rozmeroch vrátane stavebných prác.



Poskytovateľ po ukončení prác spojených s vybudovaním informačno – navigačného systému pietnych miest odovzdal v máji 2018 fotodokumentáciu všetkých prvkov tohto systému – realizačný projekt (Passport informačno – navigačný systém pietnych miest).

Záver:

Poskytovateľ zrealizoval a dodal záujemcovi informačno - navigačného systému pietnych miest, a to v rozsahu a spôsobom špecifikovaným v projekte informačno - navigačného systému spracovaný poskytovateľom (ďalej len projekt) a zmluvy o dobudovaní a správe turisticko – informačného systému Mesta Ružomberok.

c. Elektronický informačno-komunikačný systém

Legislatívne vymedzenie:

Poskytovateľ bezodplatne zabezpečí pre Záujemcu dodanie a prevádzkovanie dvojcestného elektronického informačno-komunikačného systému umožňujúceho rýchle a hromadné informovanie obyvateľov mesta Ružomberok o spoločenských, kultúrnych a športových akciách alebo o oznamoch a hláseniach Záujemcu (napr. neočakávané udalosti, živelné pohromy, požiare, povodne, dopravné nehody, a pod.) („EIKS“). Riešenie EIKS je na výlučnej úvahe a výbere Poskytovateľa.

Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby EIKS spĺňal minimálne technické požiadavky uvedené v súťažných podkladoch. Pre účely dodania a implementácie EIKS si Zmluvné strany vzájomne dohodnú rozsah funkcií EIKS a časový harmonogram dodania a implementácie hardvéru a softvéru EIKS bez zbytočného odkladu po uzatvorení tejto Zmluvy.

Rozsah funkcií a spôsob prevádzkovania EIKS dohodnutý v zmysle tejto Zmluvy nie je možné dodatočne meniť bez predchádzajúceho súhlasu Poskytovateľa.

Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Poskytovateľ dodá a implementuje EIKS do 2 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.

Po implementácii a odskúšaní funkčnosti EIKS Poskytovateľ na vlastné náklady a zodpovednosť pripraví a zabezpečí podpornú kampaň pre spustenie systému EIKS v meste Ružomberok v súčinnosti so Záujemcom.

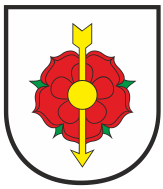
Kontrolné zistenia c)

Ovládací softvér systému „Florián“ bol inštalovaný na pracovnej stanici zamestnanca ORP. Jedná sa o sieťovú inštaláciu, ku ktorej bol poskytovateľovi systému „Florián“ umožnený prístup do dátovej infraštruktúry Mestského úradu. Z toho dôvodu bola na náklady záujemcu do miestnosti s mestským rozhlasom zavedená dátová linka. Hardvérová časť bola inštalovaná v miestnosti s mestským rozhlasom.

Problém so systémom „Florián“ nastal až po určitom čase jeho používania. Jednalo sa o hardvérový problém na strane pôvodnej /výkonovej/ časti rozhlasu.

Takže mestský rozhlas v súčasnosti pracuje bez systému Florián.

Záver:



Poskytovateľ dodal a implementoval dvojcestný elektronický informačno – komunikačný systém v zmysle zmluvy odst. 3. Pre správnu funkčnosť dodaného systému je potrebné odstrániť technické problémy na pôvodnej výkonnej časti rozhlasu.

d. Evidencia reklamných zariadení

Legislatívne vymedzenie:

Poskytovateľ technicky, organizačne a finančne vyrieši a uskutoční mapovanie územia mesta Ružomberok stým, že výsledkom jeho činnosti bude detailné identifikovanie, kategorizácia, lokalizácia a kvantifikácia reklamných zariadení na území mesta Ružomberok. Poskytovateľ pritom vytvorí prehľadnú a ucelenú databázu ktorú odovzdá záujemcovi, ktorá umožní rýchle a prehľadné porovnanie s databázou vydaných povolení a tiež zobrazenie jednotlivých reklamných zariadení ako aj samostatný passport.

Pasportizáciu sa poskytovateľ zaväzuje vykonať v uvedenom rozsahu v lehote do 30. 8. 2017 s tým, že s prihladením k technickým možnostiam spojeným s realizáciou mapovania a záujme strán na čo najlepšom výsledku tejto činnosti, ktorý sa dosiahne realizáciou mapovania počas slnečných dní, je poskytovateľ oprávnený s prihladením na klimatické podmienky predĺžiť lehotu k vykonaniu mapovania najneskôr do 30. 9. 2017.

Poskytovateľ bezodplatne zabezpečí pre Záujemcu dodanie a prevádzkovanie elektronického systému pre evidenciu reklamných stavieb v meste Ružomberok („RZES“). Riešenie RZES je na výlučnej úvahe a výbere Poskytovateľa.

Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby RZES spĺňal minimálne technické požiadavky na jeho prevádzku uvedené v Súťažných podkladoch a v súťažnom návrhu Poskytovateľa.

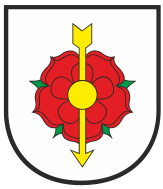
Pre účely implementácie a prevádzky RZES je Zájemca povinný bezodplatne sprístupniť v rámci RZES a následne pravidelne aktualizovať údaje z katastra nehnuteľností (napr. katastrálna mapa, informácie o vlastníkoch pozemkov a stavieb, a pod.), a prípadne ďalšie informácie a dokumenty potrebné zo strany Poskytovateľa na implementáciu a prevádzku RZES.

Kontrolné zistenia d)

V zmysle zmluvy uzatvorenej 8.12.2016 centrálné č. 20160555 „Zmluva o dobudovaní a správe turisticko - informačného systému mesta Ružomberok a úprave vzájomných práv a povinností s tým spojených (ďalej len „Zmluva“) ods.4. Evidencia reklamných zariadení .Poskytovateľ technicky, organizačne a finančne vyriešil a uskutočnil mapovanie územia mesta Ružomberok s tým, že výsledkom jeho činnosti je detailné identifikovanie, kategorizácia, lokalizácia a kvantifikácia reklamných zariadení na území mesta Ružomberok. Poskytovateľ vytvoril prehľadnú a ucelenú databázu, ktorú odovzdal záujemcovi, ktorá umožňuje rýchle a prehľadné porovnanie s databázou vydaných povolení a tiež zobrazenie jednotlivých reklamných zariadení ako aj samostatný passport. Zo strany poskytovateľa bola zmluva naplnená. Mesto Ružomberok (záujemca) v súčasnosti aktualizuje databázu o vydané stavebné povolenia.“

Záver:

Poskytovateľ bezodplatne zabezpečil pre Záujemcu dodanie a prevádzkovanie elektronického systému pre evidenciu reklamných stavieb v meste Ružomberok („RZES“) v zmysle zmluvy ods. 4.



e. Označenie mestského úradu

Legislatívne vymedzenie:

Poskytovateľ bezodplatne dodá na základe pokynu záujemcu vnútorný informačný systém Tri line, súčasťou ktorého bude jednotné označenie vnútorných priestorov mestského úradu, a to jednak umiestnením informačných tabúl Tri line ako aj označení jednotlivých priestorov jeho názvom a menom pracovníkov mestského úradu, tak aby orientácia návštevníkov mestského úradu bola jednoduchá a intuitívna.

Kontrolné zistenia e)

Kontrolou bolo zistené, že poskytovateľ dodal záujemcovi informačný systém Tri Line, súčasťou ktorého je označenie vnútorných priestorov MsÚ t. j. umiestnením informačných tabúl ako aj označení jednotlivých priestorov s vyznačením jednotlivých oddelení a aj menom pracovníkov.

Záver:

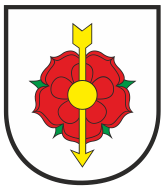
Poskytovateľ postupoval v zmysle zmluvy o dobudovaní a správe turisticko – informačného systému mesta Ružomberok ods.5.

f. Spoločné zásady výkonu činnosti poskytovateľa .

Legislatívne vymedzenie:

Poskytovateľ bezplatne dodá Záujemcovi tovary a služby a podľa jeho pokynov nainštaluje na určené miesta v termínoch, ktoré si Zmluvné strany dohodnú ad hoc :

- Informačné boxy, ktorých počet a umiestnenie si Zmluvné strany dohodnú ad hoc podľa potrieb Záujemcu a možnosti Poskytovateľa, najmenej však 7 kusov infoboxov s tým, že technicky budú k dispozícii pre účely záujemcu najmenej 2 strany týchto technických zariadení.
- Mapy s vyznačením významných historických objektov a pamiatok, ich vyznačením QR kódmi s využitím smartfónov ako komunikačného prostriedku, ktorých počet a umiestnenie si Zmluvné strany dohodnú ad hoc.
- Systém QR kódov s QR linkom na web Záujemcu a s ich implementáciou do mapy mesta,
- Mobilnú aplikáciu mesta, v ktorej bude Záujemca informovať verejnosť a turistov o možnostiach turizmu v meste a okolí, o službách, histórii, pamiatkach, kultúrnych, športových a spoločenských podujatiach. Aplikácia bude slúžiť aj ako GPS navigátor v meste.
- vytvorenie systému prenosu informácií všeobecne prospešného charakteru z webstránky mesta na mobilnú aplikáciu a do infokioskov, a zabezpečenie správy a údržby infokanálov.
- Voľné reklamné plochy v rámci Slovenska na propagáciu aktivít Záujemcu po vzájomnej dohode podľa potrieb Záujemcu a možností Poskytovateľa.



Kontrolné zistenie f)

Poskytovateľ dodal záujemcovi 7 ks infoboxov, ktorých umiestnenie určil záujemca, mapy s vyznačením významných historických objektov a pamiatok, ich vyznačenie QR kódmi, systém QR kódov s QR linkom na web záujemcu s implementáciou do mapy mesta. Poskytovateľ vytvoril a dodal systém prenosu informácií z webstránky mesta na mobilnú aplikáciu a do infokioskov. V súčasnosti sa vykonáva aktualizácia systému QR kódov v súvislosti s novou webstránkou mesta.

Záver:

Poskytovateľ zabezpečil tovary a služby podľa pokynov záujemcu a v zmysle zmluvy o dobudovaní a správe turisticko – informačného systému mesta Ružomberok ods.6.

III. Prenájom stĺpov verejného osvetlenia.

Legislatívne vymedzenie:

1. Záujemca týmto za účelom naplnenia účelu tejto zmluvy súčasne v súlade s § 663 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v platnom znení („OZ“) s účinnosťou od 1. 1. 2017 prenájma a dáva Poskytovateľovi do užívania všetky stĺpy verejného osvetlenia a mestského rozhlasu („Stĺpy VO“), a Poskytovateľ týmto uvedené Stĺpy VO prijíma do svojho užívania („Nájom“), pričom sa zaväzuje uhrádzať záujemcovi nájomné v zmysle tejto zmluvy. Pokiaľ dôjde k rozšíreniu počtu Stĺpov VO, každý nový Stĺp VO sa automaticky a bez ďalšieho stane predmetom Nájomu za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

Užívaním nehnuteľností tvoriacich predmet nájmu v zmysle tejto zmluvy sa rozumie len výkon práv poskytovateľa spojený s umiestnením prvkov a technických náležitostí orientačného systému na stĺpy VO, a to :

a) prvkov uličného tabuľkového orientačno-navigačného systému v zmysle čl. II ods. 1 tejto zmluvy a

b) prvkov orientačno-navigačného systému komerčnej povahy.

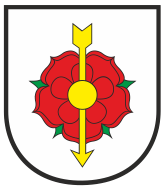
Prvky orientačno-navigačného systému komerčnej povahy sa podľa tejto zmluvy rozumie umiestnenie akejkoľvek tabuľky či oznámenia, alebo označenia na stĺp VO, ktoré nie je špecifikovaný v projekte informačno-navigačného systému mesta Ružomberok v zmysle čl. II ods. 1 tejto zmluvy (najmä tabuľky upozorňujúce na komerčné prevádzky, sídla obchodných spoločností, v ktorých nemá mesto Ružomberok žiadnu majetkovú účasť a pod).

Podpisom tejto zmluvy sa záujemca nevzdáva práva na užívanie stĺpov VO spôsobom určeným povahou týchto zariadení.

2. Poskytovateľ je oprávnený užívať Stĺpy VO iba pre účely montáže (umiestňovania), podnájmu, prevádzkovania a správy orientačno-navigačného systému ako je tento bližšie definovaný vyššie.

Orientačno-navigačný systém predstavuje systém orientačných tabuľ s informáciami o sídle verejných a komerčných subjektov určený pre cestnú dopravu, ktorý sa priebežne mení v čase a mieste tak, aby zodpovedal aktuálnemu stavu a záujmu verejných a komerčných subjektov.

Poskytovateľ je oprávnený sprístupňovať orientačno-navigačný systém verejným a komerčným subjektom odplatne na komerčnom základe, ďalej uličný tabuľkový informačný systém svetelný aj nesvetelný, pre peších i pre motoristov, infoboxy, mapy, QR kódy a iné lege artis informačné nosiče.



3. Ako nájomné za užívanie Stĺpov VO špecifikovaných v prílohe tejto zmluvy („**Nájomné**“) sa Poskytovateľ zaväzuje platiť Zájemcovi ročnú odplatu vypočítanú ako násobok (a) čiastky 50 euro a (b) počtu prvkov orientačno-navigačného systému komerčnej povahy (počtu orientačných tabúl s komerčným obsahom) osadených či umiestnených na predmetoch nájmu, a to za každý kalendárny rok trvania umiestnenia každého prvku orientačno-navigačného systému komerčnej povahy na predmetoch nájmu. Ak tak budú vyžadovať príslušné právne predpisy, k nájomnému sa bude uplatňovať príslušná daň z pridanej hodnoty. V prípade umiestnenia orientačnej tabule s komerčným obsahom na predmet nájmu tak, že táto nebude umiestnená počas celého kalendárneho roka, sa nájom za umiestnenie tejto orientačnej tabule s komerčným obsahom primerane zníži v závislosti od počtu začatých kalendárnych mesiacov umiestnenia na predmet nájmu (napr. v prípade že bude umiestnený len 6 mesiacov nájom za túto tabulu bude zodpovedať 6/12 zo sumy 50 euro.)

Nájomné je splatné v lehote do 30 dní od uplynutia príslušného kalendárneho polroka, teda

a) do 30 dní odo dňa 30. 6. príslušného kalendárneho roka za obdobie nájmu od 1. 1. príslušného kalendárneho roka do 30. 6. daného kalendárneho roka a

b) do 30 dní odo dňa 30. 12. príslušného kalendárneho roka za obdobie nájmu od 1. 7. príslušného kalendárneho roka do 31.12. daného kalendárneho roka.

Poskytovateľ vždy k 30.6. a k 31.12. bežného roka poskytne Zájemcovi prehľad o počte umiestnených a osadených orientačných tabúl s komerčným obsahom, a ktorý bude slúžiť na výpočet výšky Nájomného za príslušný kalendárny polrok („**Prehľad**“). Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Poskytovateľ poskytne Zájemcovi Prehľad vždy do 15 dní po uplynutí príslušného kalendárneho polroka. V prípade omeškania sa poskytovateľa s uhradením nájomného, je záujemca oprávnený od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť za podmienok a spôsobom uvedených v čl. V ods. 3 tejto zmluvy. Povinnosť uhradenia nájomného je daná bez ohľadu na to, či záujemca o nájomnom vystaví daňový doklad.

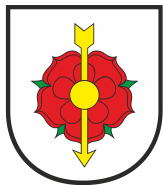
4. Záujemca neprenajme a ani inak neumožní užívanie akéhokoľvek zo Stĺpov VO a vybraných nehnuteľností pre umiestnenie akéhokoľvek reklamného, informačného, propagačného alebo orientačného zariadenia akejkoľvek inej osobe ako Poskytovateľovi.

Poskytovateľ sa zaväzuje strpieť najdlhšie do 31.12.2016 orientačné zariadenia (reklamné stavby) na Stĺpoch VO už umiestnené pri uzatvorení tejto Zmluvy. Záujemca vždy bezodkladne odstráni zo Stĺpov VO akékoľvek a všetky reklamné, informačné, propagačné alebo orientačné zariadenia akejkoľvek inej osoby ako záujemcu či Poskytovateľa alebo iné zariadenia ako umiestnené so súhlasom Poskytovateľa. Touto zmluvou ostáva nedotknuté oprávnenie záujemcu využívať predmety nájmu podľa tejto zmluvy aj počas doby jej platnosti k umiestneniu vianočnej výzdoby mesta Ružomberok v rozsahu, čase a spôsobom určenom záujemcom.

Záujemca sa zaväzuje prevádzkovať verejné osvetlenie a Stĺpy VO takým spôsobom, aby počas trvania Nájomu mohol Poskytovateľ využívať Stĺpy VO pre účel dohodnutý v tejto Zmluve.

V prípade realizácie rekonštrukcie verejného osvetlenia je záujemca oprávnený zmeniť počet a rozsah stĺpov VO tvoriacich predmet nájmu podľa tejto zmluvy.

Poskytovateľ nie je oprávnený umiestniť na predmety nájmu prvky orientačno-navigačného systému komerčnej povahy na čas dlhší ako je uzatvorená táto zmluva. Po uplynutí tejto zmluvy je poskytovateľ povinný všetky prvky orientačno-navigačného systému komerčnej povahy z predmetov nájmu odňať, pokiaľ sa so záujemcom nedohodne inak.



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Kontrolné zistenia III)

Prehľad zmluvného plnenia za roky 2017 – 2020.

	2017	2018	2019	2020	Spolu/EUR
Fakturovaná a uhradená suma/ EUR	4 787,50	5 850	6 000	6 075	22 712,50

Poskytovateľ platí Záujemcovi ročnú odplatu vypočítanú ako násobok (a) čiastky 50 euro a (b) počtu prvkov orientačno-navigačného systému komerčnej povahy (počtu orientačných tabúl s komerčným obsahom) osadených či umiestnených na predmetoch nájmu, a to za každý kalendárny rok trvania umiestnenia každého prvku orientačno-navigačného systému komerčnej povahy na predmetoch nájmu.

Nájomné je splatné v lehote do 30 dní od uplynutia príslušného kalendárneho polroka, teda

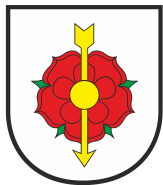
a) do 30 dní odo dňa 30. 6. príslušného kalendárneho roka za obdobie nájmu od 1. 1. príslušného kalendárneho roka do 30. 6. daného kalendárneho roka a

b) do 30 dní odo dňa 30. 12. príslušného kalendárneho roka za obdobie nájmu od 1. 7. príslušného kalendárneho roka do 31.12. daného kalendárneho roka.

Prehľad plnenia nájomného:

FA. č.	FA vystavená dňa	FA splatná dňa	FA uhrad. dňa	Suma (€)	ID
20170503	11.7.2017	25.7.2017	21.7.2017	2012,50	9718
20180054	22.1.2018	22.2.2018	27.2.2018	2775,00	10227
20180461	2.7.2018	16.7.2018	30.7.2018	2875,00	10639
20180803	17.12.2018	31.12.2018	28.12.2018	2975,00	10986
20190420	24.6.2019	8.7.2019	17.7.2019	3000,00	11438
20190729	3.12.2019	17.12.2019	12.12.2019	3000,00	11749
20200419	6.7.2020	6.8.2020	3.8.2020	3000,00	12247
20200743	11.12.2020	25.12.2020	30.12.2020	3075,00	12582

Záver:



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Poskytovateľ platí záujemcovi ročnú odplatu za prvky orientačno – navigačného systému osadených na predmetoch nájmu v zmysle zmluvy o dobudovaní a správe turisticko – informačného systému mesta Ružomberok časť III.

Vykonanou kontrolou neboli v kontrolovanom subjekte zistené nedostatky, v dôsledku toho sa návrh správy z kontroly nevypracoval.

V Ružomberku 9.6.2021

Ing. Dušan Mataj
hlavný kontrolór mesta