

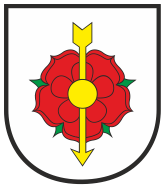
Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

15.13

Bod rokovania	Zmena Uznesenia MsZ Ružomberok č.18/2021 zo dňa 10.02. 2021 - predaj pozemku do vlastníctva žiadateľky – Kvetoslava Pirochová - lokalita MsČ Hrboltová - osobitný zreteľ
Dátum rokovania MsZ	30.06. 2021
Predložené poslancom MsZ	23.06. 2021
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb
Spravodajca	Mgr. Ivana Smilková – oddelenie právnych služieb
Na základe	Žiadosti zo dňa 29.10. 2020/04.03. 2021, Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11; prijatých Uznesení MsZ č. 48/2007 zo dňa 28.03. 2007 a č. 18/2021 zo dňa 10.02. 2021;
Prizvaný	;
Stanovisko MsR dňa 16.06.2021	odporúča neschváliť materiál (alt. 1 aj alt. 2) v predkladanom znení;
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, dopravu a životné prostredie dňa 15.06. 2021: odporúča MsZ schváliť predaj pozemku v celosti za cenu 6,63 €/m ² , t.z. odporúča schváliť alternatívu č. 1; Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie dňa 09.06. 2021: odporúča MsZ schváliť predaj pozemku v celosti za kúpnu cenu v zmysle platných zásad (t.j. 14,00 €/m ²), t.z. potvrdzuje pôvodné rozhodnutie MsZ č. uznesenia 18/2021 zo dňa 10.02. 2021;
Zoznam príloh	Návrh kúpnej zmluvy z r. 2007 v obsahu materiálu; GP ku KZ – Príloha č.1



A. Materiál:

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku

schvaľuje zmenu Uznesenia MsZ v Ružomberku č. 18/2021 zo dňa 10.02. 2021 - v časti I. a II. (III. ostáva nezmenená a v platnosti), ktoré sa v plnom rozsahu nahrádzajú nasledovným znením:

Alternatíva 1:

I. schvaľuje:

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

pozemok parc.č. KNE 4492/3 o výmere 300 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 1801 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Hrboltová, lokalita MsČ Hrboltová;

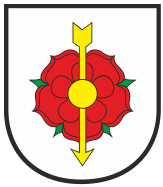
II. schvaľuje:

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 29.10. 2020 doručená „Žiadosť (kúpna zmluva)“, ktorou žiadateľka požiadala o možnosť preverenia odkúpenia pozemku pod stavbou rodinného domu súp. č. 237, a to časti pozemku parc.č. KNE 4492/3, k.ú. Hrboltová doloženou kúpnu zmluvou z roku 2007. Kúpna zmluva nebola uzatvorená pravdepodobne z dôvodov na strane žiadateľky, uznesenie pravdepodobne nebolo zrušené. Vzhľadom na predchádzajúce schválenie predaja časti pozemku, schválené cenové podmienky v roku 2007 a odvolanie sa žiadateľky voči kúpnej cene vo výške 14,00 €/m² pozemku schválenej uznesením MsZ č. 18/2021, navrhuje sa predaj pozemku za pôvodných cenových podmienok. Pozemok je využívaný ako z časti zastavaný pozemok rodinným domom/hospodárskou budovou a v ostatnej časti ako pole/záhrada za domom. Predajom pozemku dôjde ku sceleniu pozemkov, prislúchajúcich ku rodinnému domu žiadateľky, o ktoré sa žiadateľka snažila už v minulosti.

Predmetom predaja je:

pozemok parc.č. KNE 4492/3 o výmere 300 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 1801 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Hrboltová pre kupujúceho: Kvetoslavu Pirochovú, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 6,63 €/m² pozemku stanovenú prijatým Uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 48/2007 zo dňa 28.03. 2007 (kúpna cena



podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 - III. zóna MsČ Hrboltová – zastavané, priľahlé pozemky, resp. ostatné pozemky v súčasnosti platných Zásad hospodárenia predstavuje sumu vo výške 14,00 €/m² pozemku). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Alternatíva 2.:

schvaľuje:

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 **a zámer predaja** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre potreby vypracovania geometrického plánu, a to:

Predmetom zámeru predaja je:

pozemok o výmere cca 60 m² (podľa grafického znázornenia), vytvorený geometrickým plánom vyhotoveným na náklady žiadateľky z časti **pozemku parc.č. KNE 4492/3 o výmere 300 m², druh pozemku orná pôda**, zapísaný na LV č. 1801 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Hrboltová, **pre kupujúceho: Kvetoslavu Pirochovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu vo výške 14,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (III. zóna MsČ Hrboltová – zastavané pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok (verzia 11) za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku z časti zastavaného stavbou rodinného domu súp.č. 237 a hospodárskou budovou vo vlastníctve žiadateľky. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Pôvodné uznesenie Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 18/2021 zo dňa 10.02. 2021 I. a II. znelo:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku

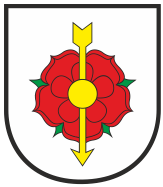
I. schvaľuje:

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

pozemok parc.č. KNE 4492/3 o výmere 300 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 1801 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Hrboltová, lokalita MsČ Hrboltová;

II. schvaľuje:

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 29.10. 2020 doručená „Žiadosť (kúpna zmluva)“, ktorou žiadateľka požiadala o možnosť preverenia odkúpenia pozemku pod stavbou rodinného domu súp. č. 237, a to časti pozemku parc.č. KNE 4492/3, k.ú. Hrboltová doloženou kúpnu zmluvou z roku 2007. Kúpna zmluva nebola uzatvorená pravdepodobne z dôvodov na strane žiadateľky, uznesenie pravdepodobne nebolo zrušené. Pozemok je využívaný ako z časti zastavaný pozemok rodinným domom a v ostatnej časti ako pole/záhrada za domom. Predajom pozemku dôjde ku sceleniu pozemkov, prislúchajúcich ku rodinnému domu žiadateľky, o ktoré sa žiadateľka snažila už v minulosti.

Predmetom predaja je:

pozemok parc.č. KNE 4492/3 o výmere 300 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 1801 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Hrboltová **pre kupujúceho: Kvetoslavu Pirochovú**, rod. xxxx, nar. xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11**. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

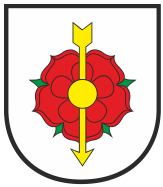
C. Dôvodová správa

Mestu Ružomberok bola dňa 29.10. 2020 doručená „Žiadosť (kúpna zmluva)“, ktorou žiadateľka požiadala o možnosť preverenia odkúpenia pozemku pod stavbou rodinného domu, a to časti pozemku parc.č. KNE 4492/3, k.ú. Hrboltová doloženou kúpnu zmluvou z roku 2007.

Po oboznámení sa s návrhom kúpnej zmluvy, vzhľadom na odstup času a súčasný právny stav pozemku parc.č. KNE 4492/3 možno konštatovať, že predmetnú kúpnu zmluvu pripravenú v súlade s prijatým uznesením MsZ v Ružomberku č. 48/2007 zo dňa 28.03.2007, ktorej súčasťou je Geometrický plán č. 36029343-48/2000 z apríla roku 2000 (doposiaľ nepodpísanú pravdepodobne z dôvodov na strane žiadateľky), nie je možné uzavrieť.

Pozemok je využívaný ako z časti zastavaný pozemok rodinným domom súp. č. 237 a v ostatnej časti ako pole/záhrada za domom.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 18.11. 2020: vedenie mesta schvaľuje predaj pozemku parc.č. KNE 4492/3 za kúpnu cenu, ktorá bola schválená Uznesením MsZ v Ružomberku č. 48/2007 zo dňa 28.03. 2007 v sume 6,63 € (v slovenskej mene 200,- SKK/m² (podľa súčasných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok, verzia 11 je cena 14,00 €/m² pozemku), **avšak za podmienky, že si žiadateľka odkúpi pozemok parc.č. KNE 4492/3 o výmere 300 m², druh pozemku orná pôda, Ružomberok, k.ú. Hrboltová do vlastníctva v celosti.** Žiadateľka s navrhovaným postupom súhlasila.

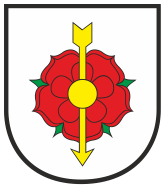


Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku Uznesením č. 18/2021 zo dňa 10.02. 2021 schválilo predaj pozemku parc.č. KNE 4492/3 o výmere 300 m², t.z. v celosti do vlastníctva žiadateľky, avšak za kúpnu cenu podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, t.j. vo výške 14,00 €/m² pozemku.

Dňa 04.03. 2021 bolo mestu doručené „**Odvolanie**“, v ktorom žiadateľka uviedla, že požiadala o odpredaj pozemku za kúpnu cenu v sume 6,63 €/m² tak, ako jej bola schválená v roku 2007, pričom MsZ jej cenu zvýšilo na 14,00 €/m² pozemku, s ktorou nesúhlasí. **Žiada o prehodnotenie tejto ceny.** Pokiaľ jej bude zamietnutá, má záujem odkúpiť len časť pozemku, na ktorom sa nachádza stavba RD a poľnohospodárska budova, tým však dochádza k nevhodnému rozdrobeniu mestského pozemku, ktorého zostávajúca časť by bola pre mesto ďalej nevyužiteľná.

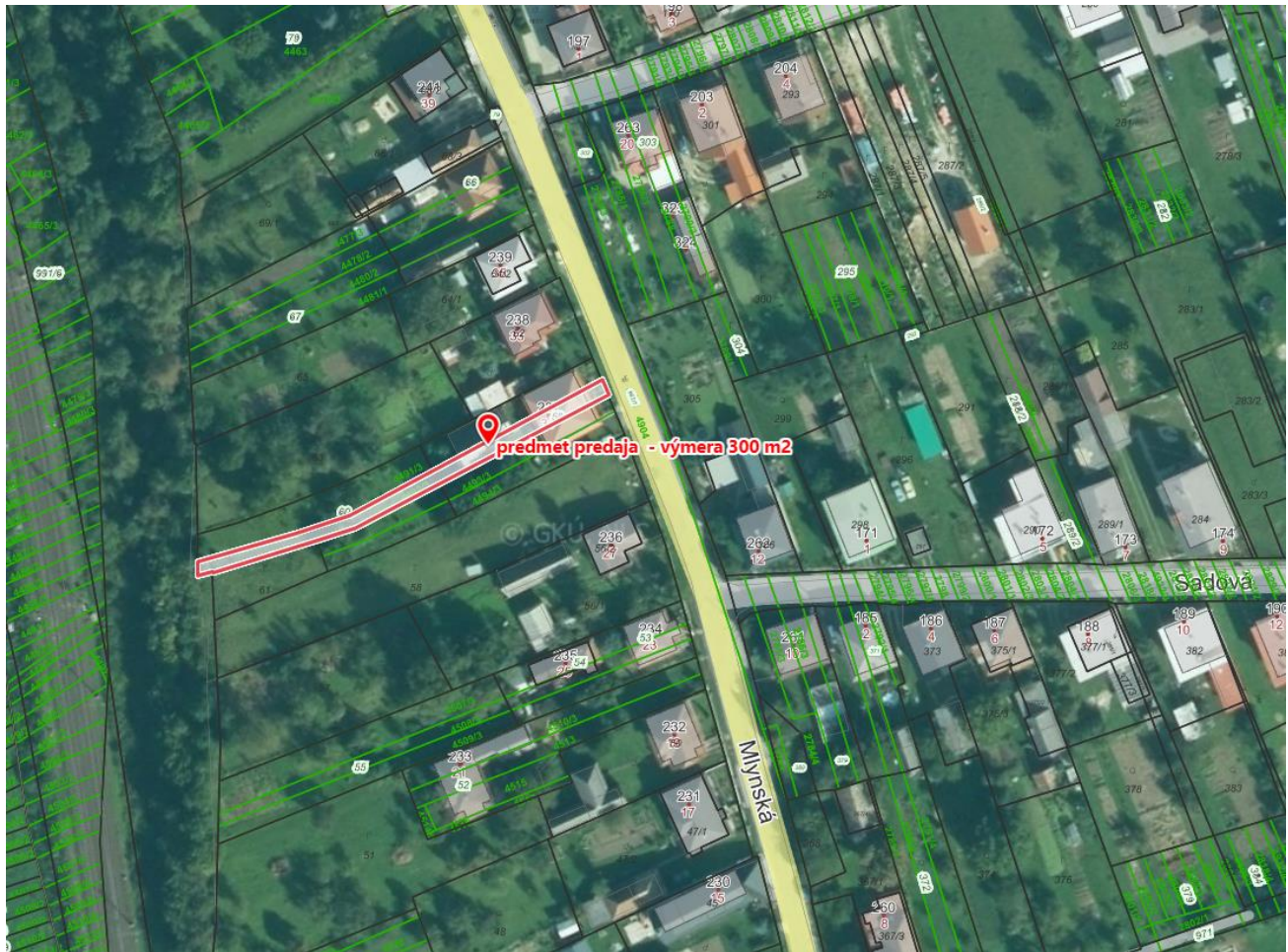
Stanovisko vedenia mesta zo dňa 08.03. 2021: vedenie mesta sa oboznámilo s odvolaním žiadateľky voči schválenej kúpnej cene podľa aktuálneho sadzobníka platných zásad hospodárenia, berie na vedomie požiadavku žiadateľky o zníženie kúpnej ceny na úroveň ceny stanovenej prijatým uznesením z minulosti vo výške 6,63 €. Vedenie mesta sa stotožňuje so stanovenou kúpnu cenou v zmysle prijatého uznesenia MsZ v Ružomberku č. 18/2021 zo dňa 10.02. 2021 v zmysle platných zásad, a to vzhľadom na odstup času, odkedy predaj mohol byť realizovaný.

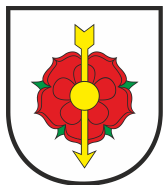
Ku stanoveniu kúpnej ceny pozemku podľa Uznesenia MsZ č. 48/2007 zo dňa 28.03. 2007 uvádzame, že: v podobnom prípade (p. Klíma-Dvorská-Zvolenský) OPS spracovalo materiál na rokovanie za kúpnu cenu podľa platných zásad hospodárenia a mestské zastupiteľstvo schválilo predaj pozemku za cenu podľa aktuálne platných zásad. Následne podali žiadatelia žiadosť o prehodnotenie kúpnej ceny, pričom mestské zastupiteľstvo ich žiadosti vyhovel a stanovilo, že sa má pozemok žiadateľom predať za nižšiu kúpnu cenu podľa prijatého uznesenia – zámeru predaja z minulosti. OPS má za to, že v prípadoch, kedy neboli dlhodobo realizované predaje z dôvodov na strane žiadateľov, v prípade opätovného prejednávania veci sa kúpne ceny majú stanoviť podľa aktuálne platného sadzobníka zásad. Mestské zastupiteľstvo v uvedenom prípade vytvorilo istý precedens. Je potrebné pristupovať ku žiadostiam jednotne.



E. Grafické znázornenie:

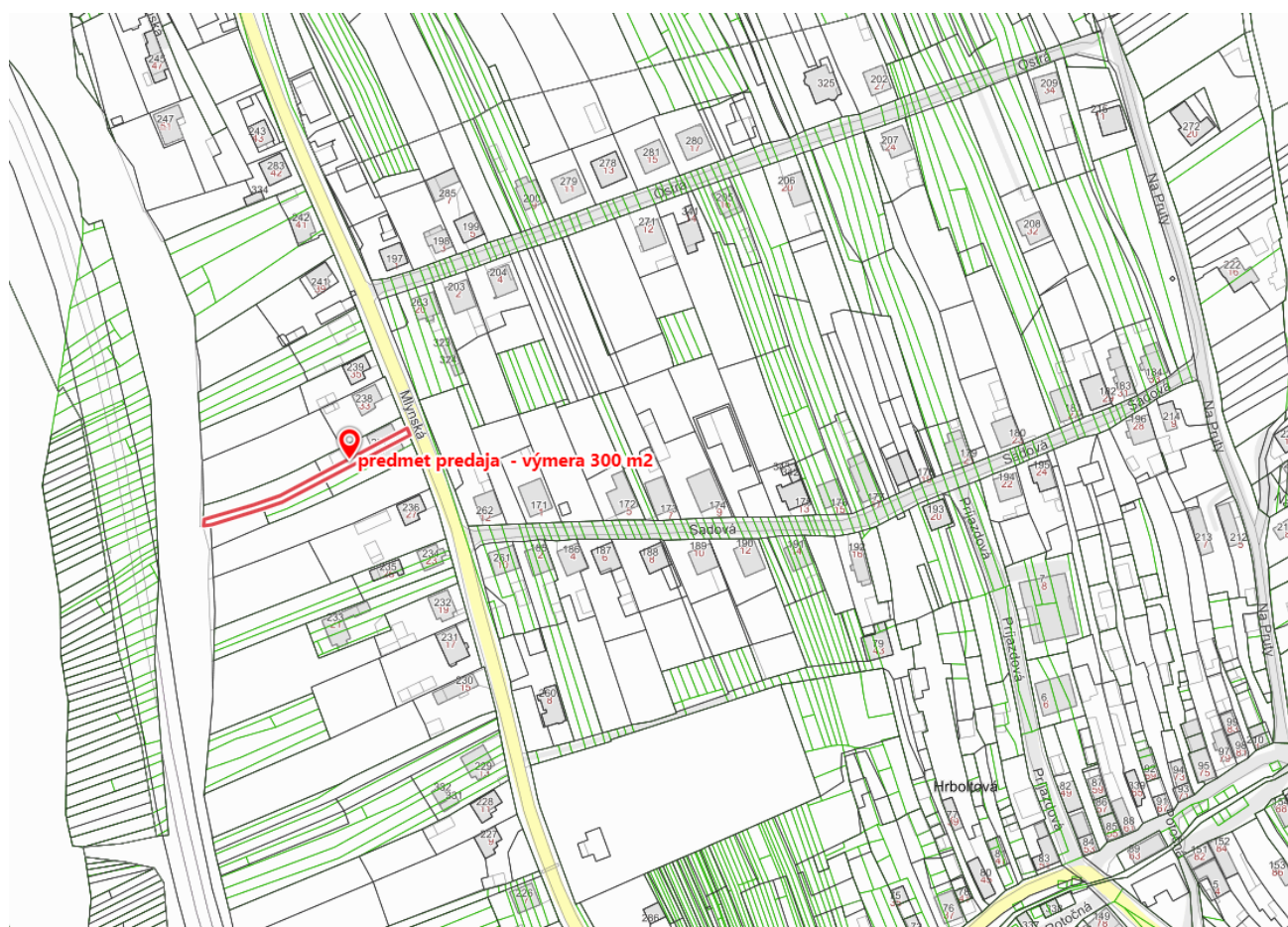
Alternatíva 1:

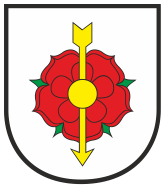




Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU



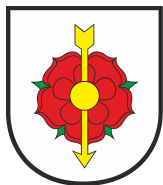


Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

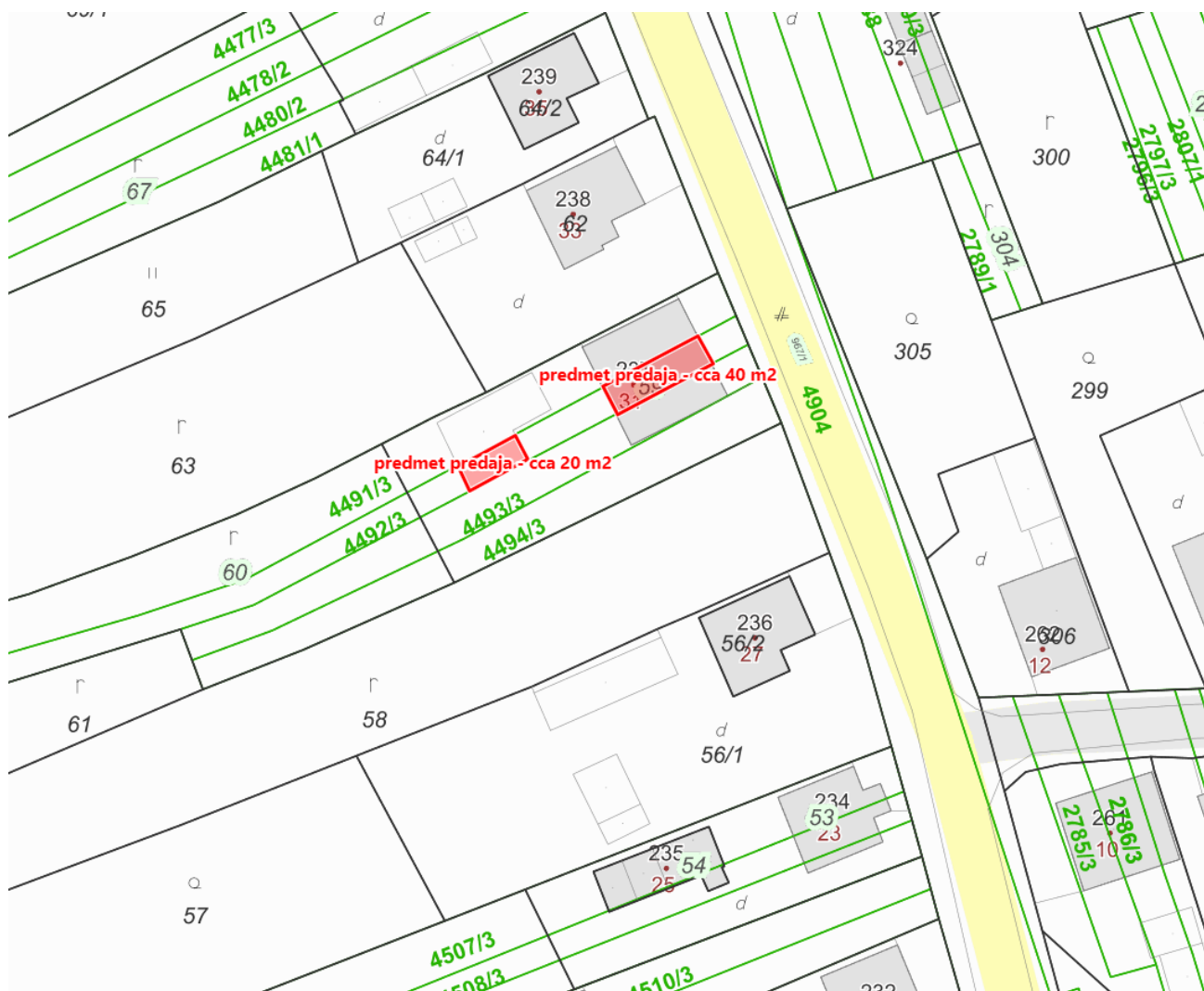
Alternatíva 2:





Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU



MĚSTSKÝ ÚRAD V RUŽOMBERKU	
Dátum: 29. 10. 2020	
Číslo zápisu: 3740/2020	Číslo spisu: 8. 9/2007
Prílohy/listy:	Vybavuje: BU

Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Predávajúci : Mesto Ružomberok, IČO: 315 737, DIČ: 2021339265
zastúpené Ing. Michalom Slašťanom, primátorom mesta

a

Kupujúci : Kvetoslava Pirochová, rodená dátum nar.
rodné číslo:
trvalo bytom

takto:

I.

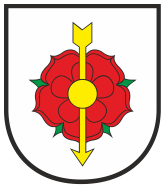
Geometrickým plánom č. 36029343-48/2000 zo dňa 25.4.2000 vyhotoveným Slovenskou geodetickou spoločnosťou Banská Bystrica a overeným Správou katastra Ružomberok dňa 4.9.2000 boli z neknihovaného pozemku parc. č. PK 4492 o výmere 392 m², druh cesta, obce Ružomberok, k.ú. Hrboltová, vyčlenené diely, a to:

- diel č. 2 o výmere 44 m² pre vytvorenie pozemku parc. č. KN 59/1 o výmere 150 m², druh zast. plocha.
 - diel č. 5 o výmere 97 m² pre vytvorenie pozemku parc. č. KN 59/2 o výmere 571 m², druh zast. plocha,
 - diel č. 9 o výmere 17 m² pre vytvorenie pozemku parc. č. KN 59/2 o výmere 571 m², druh zast. plocha
- obec Ružomberok, k. ú. Hrboltová.

Pretože sa predmetný neknihovaný pozemok nachádza v intraviláne mestskej časti obce Ružomberok, k. ú. Hrboltová podľa § 14 ods. 2 zák. č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov sa vlastníkom tohto pozemku stalo Mesto Ružomberok.

Vlastníctvo k ostatným dielom vyčleneným geometrickým plánom č. 36029343-48/2000 zo dňa 25.4.2000 vyhotoveným Slovenskou geodetickou spoločnosťou Banská Bystrica a overeným Správou katastra Ružomberok dňa 4.9.2000 pre vytvorenie pozemkov parc. č. KN 59/1, par. č. KN 51/2 obec Ružomberok, k. ú. Hrboltová, preukáže kupujúca inými listinami podľa platných právnych predpisov, na základe čoho sa stane vlastníčkou týchto pozemkov v celosti.. Preto tieto ostatné časti ku uvedeným pozemkom nie sú predmetom prevodu touto kúpnu zmluvou. Taktiež diel č. 11 o výmere 234 m² pre vytvorenie pozemku parc. č. KN 60 o výmere 714 m², druh orná pôda, k. ú. Hrboltová, nie predmetom prevodu touto kúpnu zmluvou.

Pozemky sa nachádzajú v Hrboltovej, na Ul. mlynská, Ružomberok.



Predmetom prevodu touto kúpnu zmluvou sú geometrickým plánom č. 36029343-48/2000 zo dňa 25.4.2000 vyhotoveným Slovenskou geodetickou spoločnosťou Banská Bystrica a overeným Správou katastra Ružomberok dňa 4.9.2000 vyčlenené diely z neknihovaného pozemku parc. č. PK 4492 o výmere 392 m², druh cesta, k. ú. Hrboltová, a to:

- diel č. 2 o výmere 44 m² k pozemku parc. č. KN 59/1 o výmere 150 m², druh zast. plocha,
- diel č. 5 o výmere 97 m² k pozemku parc. č. KN 59/2 o výmere 571 m², druh zast. plocha,
- diel č. 9 o výmere 17 m² k pozemku parc. č. KN 59/2 o výmere 571 m², druh zast. plocha,

obec Ružomberok, k. ú. Hrboltová, do vlastníctva v celosti.

II.

Predávajúci Mesto Ružomberok predáva kupujúcej Kvetoslave Pirochovej pozemky uvedené v článku I. tejto kúpnej zmluvy, a to:

- diel č. 2 o výmere 44 m² k pozemku parc. č. KN 59/1 o výmere 150 m², druh zast. plocha,
- diel č. 5 o výmere 97 m² k pozemku parc. č. KN 59/2 o výmere 571 m², druh zast. plocha,
- diel č. 9 o výmere 17 m² k pozemku parc. č. KN 59/2 o výmere 571 m², druh zast. plocha,

obec Ružomberok, k. ú. Hrboltová, do vlastníctva v celosti.

Kupujúca Kvetoslava Pirochová kupuje od predávajúceho Mesta Ružomberok pozemky uvedené v článku I. tejto kúpnej zmluvy, a to:

- diel č. 2 o výmere 44 m² k pozemku parc. č. KN 59/1 o výmere 150 m², druh zast. plocha,
- diel č. 5 o výmere 97 m² k pozemku parc. č. KN 59/2 o výmere 571 m², druh zast. plocha,
- diel č. 9 o výmere 17 m² k pozemku parc. č. KN 59/2 o výmere 571 m², druh zast. plocha,

obec Ružomberok, k. ú. Hrboltová, do vlastníctva v celosti.

Pozemky sa nachádzajú v Hrboltovej, na Ul. mlynská, Ružomberok.

III.

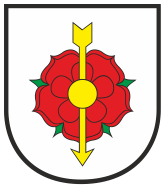
Dohodnutá kúpna cena medzi zmluvnými stranami je schválená Mestským zastupiteľstvom v Ružomberku uznesením č. 48/2007 zo dňa 28.3.2007 a pozostáva z ceny 200,-Sk/m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníckych práv, čo pri celkovej výmere predávaných pozemkom 158 m² predstavuje kúpna cena 31.600,-Sk.
Slovom: Tridsaťjedentisícšesťsto slovenských korún.

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v hodnote kolkú 2000,-Sk zaplatí kupujúca.

Kupujúca dohodnutú kúpnu cenu v sume 31.600,-Sk zaplatí predávajúcemu na účet predávajúceho v Dexia banke Slovensko,a.s., pobočka, Ružomberok č.úctu pred podpisom tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviazne žiadne obmedzenie, ani vecné bremeno brániace prevodu.



V.

Kupujúca vyhlasuje, že jej je veľmi dobre známy stav kupovaných nehnuteľností a nehnuteľnosti kupuje v stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádzajú.

VI.

K zmluvnému prevodu vlastníctva k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. I. tejto zmluvy dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku uznesením č. 48//2007 zo dňa 28.3.2007.

VII.

Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podá kupujúca s predložením dokladov o vysporiadaní ostatných častí (dielov) k pozemkom parc. č. KN 59/1 a parc. č. KN 59/2, k. ú. Hrboltová, Katastrálnemu úradu v Žiline, Správa katastra Ružomberok s tým, že všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúca.

VIII.

Po povolení vkladu podľa tejto kúpnej zmluvy a predložení dokladov kupujúcou o vysporiadaní ostatných častí (dielov) k pozemkom parc. č. KN 59/1 a parc. č. KN 51/2, k. ú. Hrboltová, kupujúca žiada a predávajúci dovoľuje zápis v katastri nehnuteľností pre kat. územie Ružomberok takto :

založenie nového listu vlastníctva :

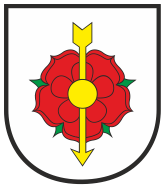
v odd. A – LV : pozemok parc. č. KN 59/1 o výmere 150 m², druh zast. plocha
pozemok parc. č. KN 59/2 o výmere 571 m², druh zast. plocha

v odd.. B – LV : Kvetoslava Pirochová, rodená odné číslo:
trvalo bytom
- v celosti

v odd. C – LV : bez zápisu

IX.

Táto zmluva je právne účinná dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra, do tej doby sú zmluvné strany zmluvnými prejavmi dohodnutými touto zmluvou viazané.



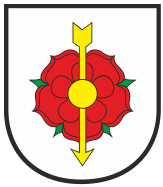
X.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že táto je prejavom ich slobodnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku dňa..... 2007

predávajúci
Mesto Ružomberok, zastúpené
Ing. Michalom Slašťanom, primátorom mesta

kupujúca
Kvetoslava Pirochová



D. Dopad na rozpočet

V prípade schválenia predaja pozemku v zmysle alternatívy 1. príjem do rozpočtu Mesta Ružomberok predstavuje sumu vo výške **1.989,- €** (300 m² pozemku * 6,63 €), v prípade alternatívy 2. sumu cca **840,00 €** (cca 60 m² * 14,00 €).