

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Ružomberok
Obec: **RUŽOMBEROK**
Katastrálne územie: Ružomberok

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **26.08.2021**
Čas vyhotovenia: **14:03:05**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 12432

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1507	1040/ 1	9	Obytný dom		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1507 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4101.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod : 5 prízemie Byt č. 1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

385 / 8725

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

10 Lauček Vladimír r. Lauček, 027 54, Oravská Poruba, č. 239, SR

Dátum narodenia : 17.06.1981

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Poznámka Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie 120EX 162/18-55 od JUDr. Jaromír Pavlík, súdny exekútor, Nám. A. Hlinku 54, Ružomberok, v prospech oprávneného - Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35937874, zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť: byt číslo 1, číslo vchodu 5, prízemie, súpisné číslo stavby 1507 na pozemku registra CKN 1040/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 385/8725 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu; P 309/2020; č.z. 1825/20;

Poznámka Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie 120EX 242/19-38 od JUDr. Jaromír Pavlík, súdny exekútor, Nám. A. Hlinku 54, Ružomberok, v prospech oprávneného - Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35937874, zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť: byt číslo 1, číslo vchodu 5, prízemie, súpisné číslo stavby 1507 na pozemku registra CKN 1040/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 385/8725 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu; P 310/2020; č.z. 1851/20;

Poznámka Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie 120EX 623/19-24 od JUDr. Jaromír Pavlík, súdny exekútor, Nám. A. Hlinku 54, Ružomberok, v prospech oprávneného - Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35937874, zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť: byt číslo 1, číslo vchodu 5, prízemie, súpisné číslo stavby 1507 na pozemku registra CKN 1040/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 385/8725 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu; P 311/2020; č.z. 1852/20;

Titul nadobudnutia Uznesenie 10D/100/2019-48, Z 888/2020 - čz 1272/20

Vchod : 5 prízemie Byt č. 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

1347 / 8725

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : 5 1. p. Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

1347 / 8725

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Oláh Ľuboš r. Oláh a Martina Oláhová r. Hrčkuľáková, K. Medveckého 1507/5, Ružomberok, PSČ 034 01, SR

Dátum narodenia : 25.06.1973 Dátum narodenia : 14.08.1977

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva - V 629/16; Vklad povolený dňa 21.04.2016; č.z.1403/16;

Vchod : 5 1. p. Byt č. 5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

922 / 8725

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

2 Bradiaková Jaroslava r. Kubíková, K. Medveckého 1507/5, Ružomberok, PSČ 034 01, SR

Dátum narodenia : 01.09.1974

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva N 92/2013;V 730/2013;vklad povolený dňa 29.04.2013; PVZ 1049/2013;

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

14 Bradiaková Jaroslava r. Kubíková, Medveckého 1507, Ružomberok, SR

Dátum narodenia : 01.09.1974

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva -V 1502/04;

Vchod : 5 2. p. Byt č. 6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

461 / 8725

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

4 Lamošová Zlatica r. Cisáriková, Bystrická cesta 5679/4B, Ružomberok, PSČ 034 01, SR

Dátum narodenia : 11.09.1944

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva; V 2100/2021; Vklad povolený dňa 24.08.2021; č.z. 2965/2021;

Vchod : 5 2. p. Byt č. 7

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

1013 / 8725

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

8 Márton Ivan r. Márton, Družobná 919/45, Veľký Krtíš, PSČ 990 01, SR

Dátum narodenia : 01.01.1955

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Uznesenie 5D/16/2006; - Z 484/2020; č.z.1077/20;

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

15 Fajtová Katarína r. Fajtová, 991 03, Horné Strháre, č. 128, SR

Dátum narodenia : 01.04.1973

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 4

Titul nadobudnutia Uznesenie 5D/16/2006; - Z 484/2020; č.z.1077/20;

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

16 Fajtová Martina r. Fajtová, Vavra Šrobára 1524/4, Ružomberok, PSČ 034 01, SR

Dátum narodenia : 02.08.1977

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 4

Titul nadobudnutia Uznesenie 5D/16/2006; - Z 484/2020; č.z.1077/20;

Nebytový priestor

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Vchod : 5 suterén Priestor č.

Druh nebytového priestoru: 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

490 / 8725

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

9 Klas Ivan r. Klas, M. Madačova 1469/16, Ružomberok, PSČ 034 01, SR

Dátum narodenia : 09.07.1970

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Osvedčenie 2D/22/2010; Z 3682/10;

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

4 - Zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské)

- 1 Byt 4/1; vchod 5; -Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
- V 629/16;
- 1 Záložné právo v prospech: Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155, Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, k nehnuteľnosti: byt číslo 4, číslo vchodu 5, 1. p., súpisné číslo stavby 1507 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1040/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1347/8725 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu; - V 2433/2016; vklad povolený dňa 13.10.2016; č. z. 3653/16;
- 2 Byt 5/1; vchod 5; -Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
-V 730/13;
- 2 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka,a.s., Mlynské nivy 1,829 90 Bratislava,IČO;31 320 155 k nehnuteľnosti;byt číslo 5,číslo vchodu 5,1.p.,súpisné číslo stavby 1507 na pozemku registra CKN 1040 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 922/8725 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu;V 728/13;vklad povolený dňa 29.04.2013;PVZ 1047/13;
- 3 Byt 3/0; vchod 5; - Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
- Z 788/12;- V 1198/2017;
- 4 B4 - Byt 6/2 (podkrovie);vchod 5; -Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby. - V 654/02;
- 5 B5- Byt 2/0; vchod 5; -Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
V 231/04;
- 5 Vecné bremeno doživotného práva úžitku pre Jána Zachara, nar.11.10.1944,bytom Ružomberok,Medveckého 5;
V 231/04;
- 6 Byt 9/0; vchod 5; -Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
- V 652/02; Z 3422/15;č.z.203/16;
- 7 B7- Byt 10/1; vchod 5; -Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
- Z 2209/04;
- 8 B8; (+B15;B16) - Byt 7/2 (podkrovie); vchod 5;- Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
-Zákonné záložné právo v prospech predávajúceho za splátky zostatku ceny.- V 653/02;- Z 484/2020;
- 9 zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv a platby za poskytované služby; Z 3682/10;
- 10 B10; - byt 1/0, vchod 5; - zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv a platby za poskytované služby; - V 1014/11;
- 10 Exekučný príkaz č. 120EX 162/18-56 na vykonanie exekúcie od JUDr. Jaromír Pavlík, súdny exekútor, Nám. A. Hlinku 54, Ružomberok, v prospech oprávneného - Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35937874, zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť: byt číslo 1, číslo vchodu 5, prízemie, súpisné číslo stavby 1507 na pozemku registra CKN 1040/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 385/8725 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu; Z 1518/2020; č.z.1856/20;
- 10 Exekučný príkaz č. 120EX 242/19-39 na vykonanie exekúcie od JUDr. Jaromír Pavlík, súdny exekútor, Nám. A. Hlinku 54, Ružomberok, v prospech oprávneného - Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35937874, zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť: byt číslo 1, číslo vchodu 5, prízemie, súpisné číslo stavby 1507 na pozemku registra CKN 1040/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 385/8725 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu; Z 1519/2020; č.z. 1856/20;
- 10 Exekučný príkaz č. 120EX 623/19-25 na vykonanie exekúcie od JUDr. Jaromír Pavlík, súdny exekútor, Nám. A. Hlinku 54, Ružomberok, v prospech oprávneného - Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35937874, zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť: byt číslo 1, číslo vchodu 5, prízemie, súpisné číslo stavby 1507 na pozemku registra CKN 1040/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 385/8725 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu; Z 1520/2020; č.z. 1856/20;
- 11 B11 - byt č.10/1, vchod č.5 - Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv a platby za poskytované služby; - Z 2209/04;
- 12 B12 - byt č.10/1, vchod č.5 - Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv a platby za poskytované služby; - Z 2209/04;
- 13 B13 - byt č.10/1, vchod č.5 - Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv a platby za poskytované služby; - Z 2209/04;
- 14 B14 -Byt 5/1; vchod 5; -Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
-V 1502/04;
- 14 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka,a.s., Mlynské nivy 1,829 90 Bratislava,IČO;31 320 155 k nehnuteľnosti;byt číslo 5,číslo vchodu 5,1.p.,súpisné číslo stavby 1507 na pozemku registra CKN 1040 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 922/8725 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu;V 728/13;vklad povolený dňa 29.04.2013;PVZ 1047/13;
- 15 B15; (+B8;B16) - Byt 7/2 (podkrovie); vchod 5;-Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
-Zákonné záložné právo v prospech predávajúceho za splátky zostatku ceny.- V 653/02;- Z 484/2020;

- 16 B16; (+B8;B15) - Byt 7/2 (podkrovie); vchod 5;-Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov za neplnenie preddavkov do fondu prevádzky, údržby, opráv, a platby za poskytované služby.
-Zákonné záložné právo v prospech predávajúceho za splátky zostatku ceny.- V 653/02;- Z 484/2020;

Iné údaje:

- 1 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 2 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 3 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 4 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 5 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 6 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 7 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 8 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 9 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 10 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 11 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 12 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 13 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 14 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 15 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.
- 16 K pozemku parcelné číslo 1040/1, na ktorom je dom postavený, vzniká kupujúcemu právo tento užívať.

Poznámka:

Bez zápisu.