

Nuridin Umer

034 01 Ružomberok

MESTSKÝ ÚRAD V RUŽOMBERKU	
Dátum 23. 08. 2022	
Číslo zápisu: 49973/2022	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Vybavuje: [signature]

MsÚ Ružomberok

Odd.právnych služieb

Nám. A.Hlinku 1

034 01 Ružomberok

Žiadosť : Žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy

Ružomberok, 22.08.2022

Týmto podávam žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe zmluvy CEZ – 345 / 2006 o uzatvorení zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorej predmetom bol predaj pozemku parc. Č. C-KN 6106 / 1 o výmere 111,00 m².

V prílohe predkladám situáciu so zakresleným tvarom pozemku, za ktorý som dňa 23.11.2006 zaplatil kúpnu cenu vo výške 166.500,00SK, ako aj s navrhovaným tvarom pozemku, ktorý žiadam od mesta Ružomberok odkúpiť a tým už zaplatený pozemok rozšíriť za účelom výstavby polyfunkčného objektu cukrárne v 1. NP a s jedným služobným bytom v 2.NP v súlade s ÚPN mesta Ružomberok.

Zároveň upozorňujem na skutočnosť, že medzitým pri výstavbe susedného bytového domu bol v južnej časti mnou už zaplateného pozemku v blízkosti stávajúcich garáží položený teplovod bez toho, aby ma investor resp. dodávateľ tepla CZT Ružomberok na túto skutočnosť upozornili a si odo mňa vyžiadali patričný súhlas, čím mi znemožnili realizáciu mojej investície podľa návrhu projektanta, v ktorom navrhol objekt cukrárne priamo od severnej vonkajšej steny stávajúcich garáží bez zbytočnej preluky, ktorá tam položením teplovodu a postavením môjho objektu teraz vznikne.

Z tohto dôvodu navrhujem zámenu južnej časti mnou už zaplateného pozemku o výmere 19,20 m² za požadované rozšírenie tohto pozemku v jeho východnej časti o výmere 29,20 m² s tým, že rozdiel 10, 00 m² vo výmere doplatím.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti ďakujem vopred.

14.09.2022

S pozdravom

Nuridin Umer

S ODPREJANOU POŽADOVANOU ČASŤOU
POZEMKU V LÚNYVE PODANOU ŽIADOSŤ
(AJ V ZMLUVE 2022) SÚHLASÍM !
PREDMETNÁ PARCELA JE V ÚPN ZADRIEVOVANY
FUNKCIOU 34-OBYTNÉ PLOCHY, BYT. DOMY,
ZÁKLADNÁ OBC. VYBAVENOST !

3

OBJEKTOVA SUSTAVA

 **Objekt** (naziv, opis, lokacija, ...)

 **Podobjekt** (naziv, opis, lokacija, ...)

 **Podobjekt** (naziv, opis, lokacija, ...)

 **Veza** (naziv, opis, lokacija, ...)

 **Podobjekt** (naziv, opis, lokacija, ...)

6098

6104

6101

6106/7
6106/8

6106/9

6106/10

6106/11

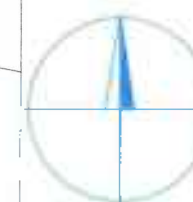
6106/12

6106/13

6099

6103

6105



STAVBA:	POLYFUNKCIA SO SLUŽOBNÝM BYTOM	DATE:	
	Č.P. 6106/1, 3297m2 K.Ú. RUŽOMBEROK (853801), OBC. RUŽOMBEROK	MIERA:	C. VÝK:
PRÍLOHY:		1:200	01