



A. Materiál:

Bod rokovania		Výstavba Mestskej plavárne Ružomberok
Na prerokovanie MsZ dňa	16.12.2022	
Predložené členom MsZ dňa	12.12.2022	
Predkladateľ	JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta	
Spravodajca	Mgr. Michal Lazár, konateľ spoločnosti CZT, s.r.o.	
Na základe	-	
Prizvaný	Ing. Juraj Hasák Ing. Gustáv Šimalčík JUDr. Ladislav Jančí Ing. Ján Bednárík	
Stanovisko komisií	-	
Zoznam príloh	Zmluva o dielo – Príloha 01 Dodatok č. 1 – Príloha 02	

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. berie na vedomie

informáciu o výstavbe mestskej plavárne Ružomberok, ktorá bude vo vlastníctve spoločnosti CZT Ružomberok, s.r.o. (v 100% vlastníctve mesta Ružomberok)

II. poveruje

primátora mesta ako štatutárneho zástupcu jediného spoločníka obchodnej spoločnosti CZT Ružomberok, s.r.o., aby v rámci výkonu pôsobnosti valného zhromaždenia tejto spoločnosti zaviazal konateľov spoločnosti k uskutočneniu všetkých potrebných právnych úkonov smerujúcich k zrušeniu Dodatku č. 1 zo dňa 25.11.2022 k Zmluve o dielo č. 2022/P/13 zo dňa 19.09.2022 vrátane odstúpenia od tohto dodatku

C. Dôvodová správa

Dňa 19.09.2022 bola medzi CZT Ružomberok, s.r.o. ako objednávateľom a Gremi KLIMA, s.r.o. (vítaz verejného obstarávania vrátane vykonanej aukcie) ako zhotoviteľom zmluva o dielo 2022/P/13 predmetom, ktorej bolo dodanie stavebného diela s názvom Výstavba mestskej plavárne v Ružomberku za cenu diela bez DPH 7.151.562,43€. Dňa 25.11.2022 došlo k uzatvoreniu Dodatku č. 1 k zmluve o dielo č. 2022/P/13, ktorým došlo k zmene článku IV. ods. 4.1 pričom sa zvýšila cena diela na sumu 8.309.979,21€ bez DPH. Dodatok k zmluve o dielo za objednávateľa podpísal konateľ Ing. Ján Bednárík a to v zmysle pokynov na zmenu zmluvy o dielo. Zvýšenie ceny diela bolo zhotoviteľom odôvodňované nárastom cien stavebných materiálov – strešná konštrukcia systém KALZIP o sumu 358.537,90€ a nárastom cien stavebných materiálov – bazénov a bazénová technológia o sumu 799.878,96€ bez DPH.

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o dielo nebolo prerokované príslušnými orgánmi spoločnosti CZT Ružomberok, s.r.o. a zvýšenie investičných prostriedkov na realizáciu výstavby mestskej plavárne



nebolo predložené na odsúhlasenie mestskému zastupiteľstvu, ktorého uznesením č. 131/2022 bol schválený spôsob financovania úveru v pôvodnej výške ceny diela.

Vzhľadom k tomu, že v súčasnosti sa analyzujú právne a ekonomické dôsledky uzatvorenia uvedeného dodatku k zmluve o dielo je potrebné umožniť štatutárnym zástupcom CZT Ružomberok, s.r.o. realizáciu právnych úkonov v súvislosti s eliminovaním dôsledkov po uzatvorení uvedeného Dodatku č. 1.

D. Dopad na rozpočet