

Milan Sekera,

MESTSKÝ ÚRAD V RUŽOMBERKU	
Dátum 02. 01. 2023	
Číslo záznamu: 105/2023	Číslo spisu: 49/2023
Prílohy/listy:	Vybavuje: R1/

Mesto Ružomberok

Oddelenie právnych služieb

Vec: Návrh na vysporiadanie

Dňa 7.12.2022 som obdržal list, v ktorom je Váš návrh na vysporiadanie časti tenisového kurtu v areáli Fitness California na Klačne. S návrhom súhlasím a navrhujem voľné hodiny pre verejnosť, v priloženej kalkulácii k tomuto listu.

Podľa kalkulácie vychádza pre verejnosť približne 35 hodín za sezónu, ktorá je obvyčajne od 1.5. do 30.9. , podľa počasia, kedy sa dá hrať tenis v našich podmienkach.

V kalkulácii ponúkam pre verejnosť až 44 hodín za sezónu. Do zmluvy odporúčam presne zahrnúť kurt č. 5, deň a hodiny mimo víkendov. Tento rozpis zverejním každý týždeň vo výveske pre obsadzovanie tohto kurtu. Kurt bude nutné vždy telefonicky objednať na mojom čísle 0903040370, alebo osobne v areáli, aby nevznikol konflikt pri obsadzovaní kurtu viacerými osobami. V prípade že sa osoba ktorá má objednaný kurt na určenú hodinu nedostaví do 10. minút, bude tento kurt poskytnutý inému záujemcovi.

V zmluve prosím upresniť, koľko krát do mesiaca môže jedna osoba/pár využívať kurt, aby nenastal prípad, že ho budú využívať iba tí istí ľudia. Budú ho môcť využiť iba vtedy, ak sa na rezervované hodiny pre verejnosť nikto neprihlási. Hranie pre verejnosť neoslobodzuje hráčov od toho, aby po sebe kurt vyrovnali a pozametali.

V prípade, keď bude tenisový areál poskytnutý Tenisovému klubu Ružomberok v termíne voľného hrania pre verejnosť kvôli využitiu na celoštátne turnaje, budú voľné hodiny pre verejnosť presunuté na najbližšie voľné dni.

V prípade nepriaznivého počasia sa voľné hodiny nebudú meniť, nakoľko rozpis využitia všetkých kurtov sa robí týždeň dopredu.

S pozdravom

Ing. Sekera Milan

Správca areálu

Na vedomie: Ing. Miloslav Rousek, Klačno 2, 034 01 Ružomberok

KALKULÁCIA

Výdavky na 1 kurt

	antuka 1 t + dovoz na jeden kurt(http://www.lacnaantuka.sk/antuka-cen)	-150,00 €
	príprava jedného kurtu po zime: 3 dni po 10 hodín - 10 €/hod****	-300,00 €
****	(výber čiar, šhrabanie+čistenie, oranie, vozenie antuky, rozhadzovanie antuky, vyrovnávanie, valcovanie, osadenie čiar, valcovanie min. 5x, polievanie, siete...)	
Nezarátané:	údržba kurtu - valcovanie, polievanie, vyrovnávanie, čiary, siete, sieťovačky...	0,00 €
	Priemerný príjem z kurtu za sezónu cca	800,00 €
	Zisk za sezónu z jedného kurtu: príjem 800 € - náklady 450 € =	350,00 €

Výpočet počtu hodín hrania za rok zo zisku:

Zisk je 350 € a hodina hrania stojí 5 € za kurt

Počet hodín hrania za sezónu: $350\text{€}/5 = 70,00$ počet hodín hrania za rok na kurte

Výpočet počtu hodín pre verejnosť:

Keďže polovica kurtu patrí mestu, pre verejnosť je polovica z celkového počtu hodín za sezónu

Polovica kurtu patrí mestu, čiže $70 \text{ hodín}/2 = 35,00$ počet hodín pre verejnosť za sezónu,

Návrh pre verejnosť:

Hranie od 1. mája do konca septembra - 22 týždňov x 2 hodiny zatýždeň = **44 hodín**

Moja ponuka:

1. Dva krát do týždňa po 1 hodine, do 19. hodiny, mimo víkendov alebo
2. jeden krát do týždňa 2 hodiny, do 19. hodiny mimo víkendov alebo
3. Raz do týždňa 1 hodina doobedu a 1 hodina poobede mimo víkendov

Deň hrania podľa dohody s mestom.