

Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

14.08

A. Materiál:

Bod rokovania	Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľov – lokalita ul. Tichá - osobitný zreteľ
Dátum rokovania MsZ	05.04. 2023
Predložené poslancom MsZ	29.03. 2023
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb
Spravodajca	Mgr. Ivana Smilková – oddelenie právnych služieb
Na základe	Žiadosti zo dňa 10.02. 2023, žiadostí o vydanie stanoviska, Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12; Rozhodnutia vedenia mesta zo dňa 14.02. 2023;
Prizvaný	-
Stanovisko MsR dňa 22.3. 2023	odporúča MsZ <u>neschváliť</u> materiál v predkladanom znení;
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu dňa 14.3. 2023: odporúča MsZ <u>neschváliť</u> materiál v predkladanom znení; Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie 21.3.2023: odporúča MsZ <u>neschváliť</u> materiál v predkladanom znení;
Zoznam príloh	Geometrický plán č. 51211459-023/2022 zo dňa 12.04. 2022 – v texte materiálu

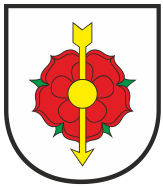
B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku

I. schvaľuje:

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, a to:

- časť pozemku parc.č. EKN 30429/309 o výmere 72 m² z celkovej výmery 119 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita ul. Tichá;



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

II. schvaľuje:

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s ustanovením § 21 ods. 1 písm. e, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

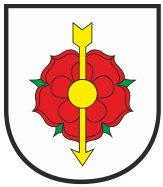
Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 10.02. 2023 doručená „žiadost' o odkúpenie pozemkov“, ktorou žiadateľ Stanislav Panis ako vlastník stavby rodinného domu súp.č. 2005, postavaného na pozemku parc.č. CKN 3567 o výmere 630 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemkov parc.č. CKN 3567, parc.č. CKN 3568 a parc.č. CKN 3635/2 (LV č. 2523) požiadal o odkúpenie susediacich pozemkov, a to pozemkov parc.č. CKN 3569 o výmere 63 m² a parc.č. CKN 3634 o výmere 9 m² za účelom scelenia pozemkov.

Predmetom predaja sú:

pozemky parc.č. CKN 3569 o výmere 63 m², druh pozemku záhrady a parc.č. CKN 3634 o výmere 9 m², druh pozemku záhrady, vytvorené Geometrickým plánom č. 51211459-023/2022 zo dňa 12.04. 2022, vyhotoveným VANGEOS s.r.o., Ing. Peter Vanovčan, Geodetická kancelária, Liptovské Revúce z časti pozemku parc.č. EKN 30429/309 o výmere 119 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Stanislava Panisa**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VIII. zóna Satelity a Pod Kalváriou – ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, **za účelom** scelenia pozemkov s nehnuteľnosťami (stavba rodinného domu súp.č. 2005 postavená na pozemku parc.č. CKN 3567 o výmere 630 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemky parc.č. CKN 3567, parc.č. CKN 3568 a parc.č. CKN 3635/2 (LV č. 2523)) vo vlastníctve kupujúceho. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Zároveň bude v kúpnej zmluve na pozemkoch parc.č. CKN 3569 a parc.č. CKN 3634 zriadené vecné bremeno práva prístupu, prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom **v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností** - pozemkov parc.č. CKN 3632 o výmere 8 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3631 o výmere 56 m², druh pozemku orná pôda, parc.č. CKN 3630 o výmere 406 m², druh pozemku orná pôda, parc.č. CKN 3577/2 o výmere 207 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3570/1 o výmere 672 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby súp.č. 2207, postavenej na pozemku parc.č. CKN 3570/1. Pozemky sa zaťažujú v celom rozsahu, bez obmedzenia. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobú neurčitú, bezodplatne, s účinkami – in rem.



III. schvaľuje:

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s ustanovením § 21 ods. 1 písm. e, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

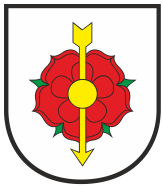
Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mesto Ružomberok v záujme osloviť všetkých predajom dotknutých vlastníkov „žiadostou o vydanie stanoviska“ oslovilo spoluvlastníkov pozemkov parc.č. CKN 3630, parc.č. CKN 3631, parc.č. CKN 3632 zapísaných na LV 22470, a to p. Emíliu Markovú a Titl. Gabrielu Tkáčovú Markovú, či majú záujem o kúpu pozemkov parc.č. CKN 3569 a parc.č. CKN 3634, nakoľko pani E. marková ako podielová spoluvlastníčka príslušných nehnuteľností v nedávnej dobe žiadala mesto o kúpu pozemkov (vec bola prejednávaná v MsZ 06/2022). Podľa ich vyjadrenia, „Nakoľko sa jedná o jedinú prístupovú cestu z miestnej komunikácie ul.Tichá a ak by mesto schválilo trvalú prebytočnosť pozemkov, majú záujem o kúpu predmetných pozemkov. Mestský pozemok využívajú vyše 40 rokov ako prístup používanej záhradnej techniky, prístup na záhradu, nakoľko sa ich pozemky nachádzajú vo vnútrobloku zastavaných ulíc Tichá, Nad Skalkou, Jelenca, Zelená“.

Predmetom predaja sú v celosti pozemky:

parc.č. CKN 3569 o výmere 63 m², druh pozemku záhrady a parc.č. CKN 3634 o výmere 9 m², druh pozemku záhrady, vytvorené Geometrickým plánom č. 51211459-023/2022 zo dňa 12.04. 2022, vyhotoveným VANGEOS s.r.o., Ing. Peter Vanovčan, Geodetická kancelária, Liptovské Revúce z časti pozemku parc.č. EKN 30429/309 o výmere 119 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: 1. Emíliu Markovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele ½-ica do výlučného vlastníctva a **2. Titl. Gabrielu Tkáčovú Markovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele ½-ica do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VIII. zóna Satelity a Pod Kalváriou – ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, **za účelom** zabezpečenia prístupovej cesty k pozemkom (parc.č. CKN 3630, 3631, 3632, zapísaným na LV 22470) vo vlastníctve kupujúceho. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Zároveň bude v kúpnej zmluve na pozemkoch parc.č. CKN 3569 a parc.č. CKN 3634 zriadené vecné bremeno práva prístupu, prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom **v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností** – stavby súp.č. 2005 a pozemkov parc.č. CKN 3568 o výmere 75 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3567 o výmere 630 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc.č. CKN 3635/2 o výmere 631 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3570/1 o výmere 672 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby súp.č. 2207, postavenej na pozemku parc.č. CKN 3570/1 o výmere 672 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. CKN 3577/2 o výmere 207 m², druh pozemku záhrady. Pozemky sa zatažujú v celom rozsahu, bez obmedzenia. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobú neurčitú, bezodplatne, s účinkami – in rem.



IV. schvaľuje:

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s ustanovením § 21 ods. 1 písm. e, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

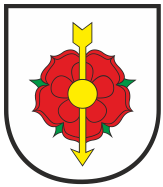
Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mesto Ružomberok v záujme osloviť všetkých predajom dotknutých vlastníkov „žiadostou o vydanie stanoviska“ oslovilo vlastníka pozemku parc.č. CKN 3570/1 o výmere 672 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby súp.č. 2207, postavenej na pozemku parc.č. CKN 3570/1 o výmere 672 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV 23190 za účelom odkúpenia pozemkov parc.č. CKN 3569 a parc.č. CKN 3634 pre scelenie pozemkov a zabezpečenie prístupu k svojim nehnuteľnostiam. Vlastník nehnuteľnosti mal v minulosti tiež záujem o kúpu predmetných pozemkov, následne si prístup ku svojej nehnuteľnosti zabezpečil odkúpením iného pozemku.

Predmetom predaja sú v celosti pozemky:

parc.č. CKN 3569 o výmere 63 m², druh pozemku záhrady a parc.č. CKN 3634 o výmere 9 m², druh pozemku záhrady, vytvorené Geometrickým plánom č. 51211459-023/2022 zo dňa 12.04. 2022, vyhotoveným VANGEOS s.r.o., Ing. Peter Vanovčan, Geodetická kancelária, Liptovské Revúce z časti pozemku parc.č. EKN 30429/309 o výmere 119 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Lukáša Kachúta**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VIII. zóna Satelity a Pod Kalváriou – ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, **za účelom** zabezpečenia prístupovej cesty k nehnuteľnostiam (parc.č. CKN 3570/1 a stavbe súp.č. 2207, zapísaným na LV 23190) vo vlastníctve kupujúceho. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Zároveň bude v kúpnej zmluve na pozemkoch parc.č. CKN 3569 a parc.č. CKN 3634 zriadené vecné bremeno práva prístupu, prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom **v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností** – stavby súp.č. 2005 postavenej na pozemku parc.č. CKN 3567 o výmere 630 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemkov parc.č. CKN 3568 o výmere 75 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3567 o výmere 630 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc.č. CKN 3635/2 o výmere 631 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3632 o výmere 8 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3631 o výmere 56 m², druh pozemku orná pôda a parc.č. CKN 3630 o výmere 406 m², druh pozemku orná pôda a parc.č. CKN 3577/2 o výmere 207 m², druh pozemku záhrady. Pozemky sa zaťažujú v celom rozsahu, bez obmedzenia. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobú neurčitú, bezodplatne, s účinkami – in rem.



V. schvaľuje:

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s ustanovením § 21 ods. 1 písm. e, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

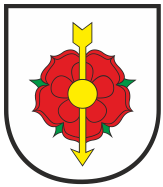
Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mesto Ružomberok v záujme osloviť všetkých predajom dotknutých vlastníkov „žiadostou o vydanie stanoviska“ oslovilo vlastníka pozemku parc.č. CKN 3577/2 o výmere 207 m², druh pozemku záhrady zapísaného na LV 23172 za účelom odkúpenia pozemkov parc.č. CKN 3569 a parc.č. CKN 3634 pre scelenie nehnuteľností a zabezpečenie prístupu k svojej nehnuteľnosti.

Predmetom predaja sú v celosti pozemky:

parc.č. CKN 3569 o výmere 63 m², druh pozemku záhrady a parc.č. CKN 3634 o výmere 9 m², druh pozemku záhrady, vytvorené Geometrickým plánom č. 51211459-023/2022 zo dňa 12.04. 2022, vyhotoveným VANGEOS s.r.o., Ing. Peter Vanovčan, Geodetická kancelária, Liptovské Revúce z časti pozemku parc.č. EKN 30429/309 o výmere 119 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Andreja Kachúta**, rod. XXXX, nar. XXXX, r.č. XXXXX/XXXX, trvalo bytom XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, občana XX, v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VIII. zóna Satelity a Pod Kalváriou – ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, **za účelom** zabezpečenia prístupovej cesty k pozemku (parc.č. CKN 3577/2 zapísanej na LV 23172) vo vlastníctve kupujúceho. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Zároveň bude v kúpnej zmluve na pozemkoch parc.č. CKN 3569 a parc.č. CKN 3634 zriadené vecné bremeno práva prístupu, prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom **v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností** – stavby súp.č. 2005 postavenej na pozemku parc.č. CKN 3567 o výmere 630 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemkov parc.č. CKN 3568 o výmere 75 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3567 o výmere 630 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc.č. CKN 3635/2 o výmere 631 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3632 o výmere 8 m², druh pozemku záhrady, parc.č. CKN 3631 o výmere 56 m², druh pozemku orná pôda a parc.č. CKN 3630 o výmere 406 m², druh pozemku orná pôda, parc.č. CKN 3570/1 o výmere 672 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby súp.č. 2207, postavenej na pozemku parc.č. CKN 3570/1 o výmere 672 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Pozemky sa zaťažujú v celom rozsahu, bez obmedzenia. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobú neurčitú, bezodplatne, s účinkami – in rem.



C. Dôvodová správa

Mestu Ružomberok bola dňa 10.02. 2023 doručená „Žiadosť o odkúpenie pozemkov“, ktorou žiadateľ Stanislav Panis ako vlastník stavby rodinného domu súp.č. 2005, postavaného na pozemku parc.č. CKN 3567 o výmere 630 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemkov parc.č. CKN 3567, parc.č. CKN 3568 a parc.č. CKN 3635/2 (LV č. 2523) požiadal o odkúpenie susediacich pozemkov, a to pozemkov parc.č. CKN 3569 o výmere 63 m² a parc.č. CKN 3634 o výmere 9 m² za účelom scelenia pozemkov.

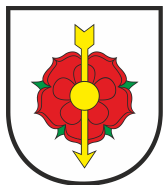
Nakoľko sa v blízkosti predmetných pozemkov nachádzajú nehnuteľnosti, ku ktorým predmetné pozemky tvoria prístupovú cestu, žiadosťami o vydanie stanoviska boli mestom Ružomberok oslovení vlastníci jednotlivých nehnuteľností, či by mali aj oni záujem o odkúpenie pozemkov parc.č. CKN 3569 a parc.č. CKN 3634, resp. o časť pozemku parc.č. EKN 30429/309 o výmere spolu 72 m².

Stanovisko ÚHA (k materiálu, ktorý bol prerokovaný posledne v MsZ 06/2022): predmetné plochy sú územným plánom definované ako plochy B1 – rodinné domy individuálne. Kodpredaju predmetnej parcely do vlastníctva žiadateľa útvar nemá námietky. V stanovisku ku starším žiadosťiam v tejto veci ÚHA žiadal ponechať pozemky vo vlastníctve mesta pre účely dopravného napojenia stavebných parciel, ktorými potenciálne záhrady rodinných domov od Ul. Jelence sú.

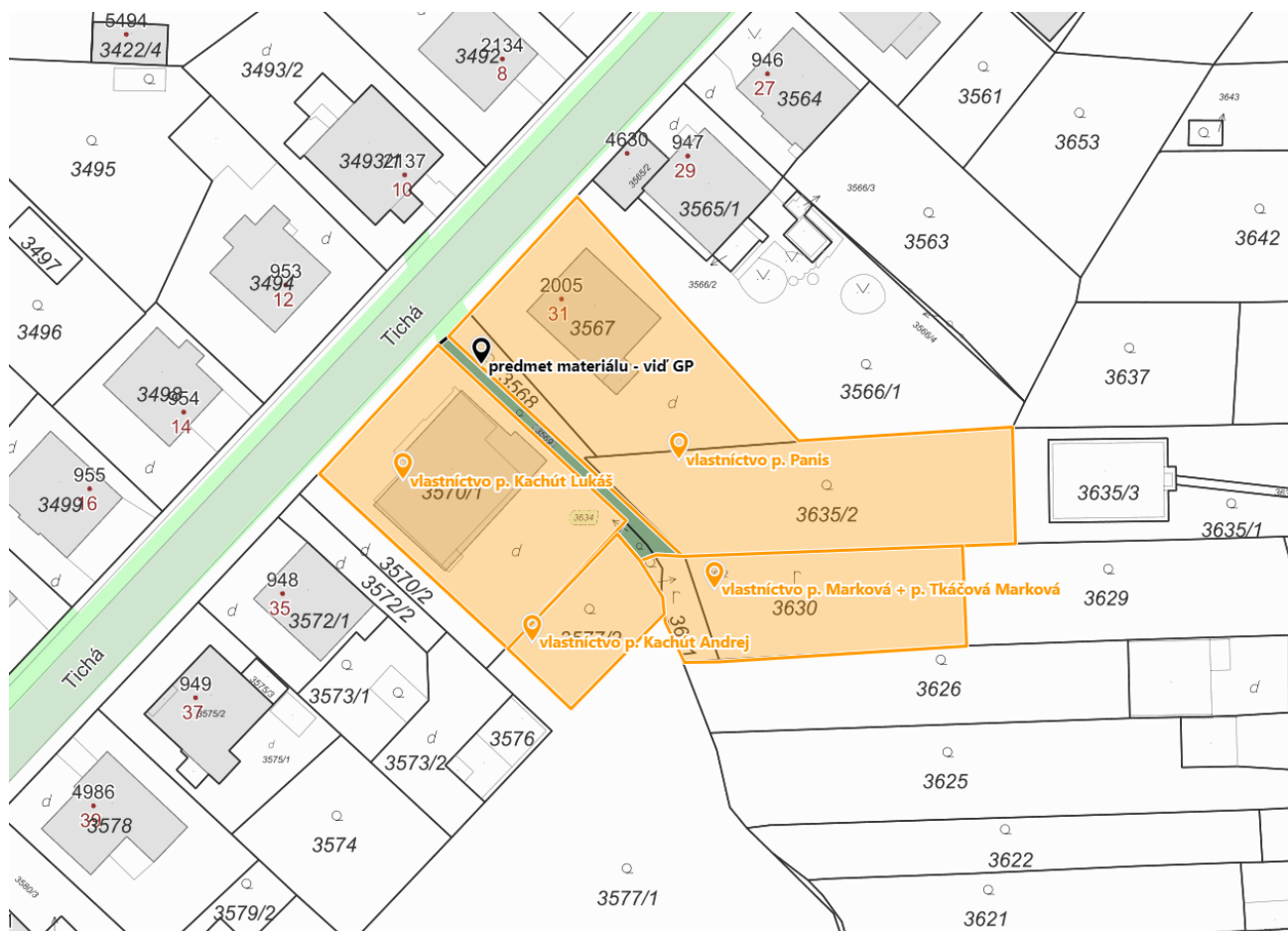
Stanovisko vedenia mesta zo dňa 14.02. 2023: vedenie berie na vedomie žiadosť o kúpu pozemkov žiadateľa S. Panisa ako vlastníka rodinného domu a príslušných pozemkov. Vzhľadom na predchádzajúce prejednanie tejto žiadosti ešte právnymi predchodcami p. Hanzušovou mestským zastupiteľstvom dňa 29.06. 2022, kedy MsZ neschválilo prebytočnosť predmetných pozemkov, **sa s týmto rozhodnutím stotožňuje a rovnako nepovažuje pozemky za prebytočné (pôvodne boli zo strany ÚHA vytipované na ich alokovanie pre účely budúcej komunikácie, ktorá umožní výstavbu rodinných domov vo v súčasnosti záhradách existujúcich domov, ktoré sú potenciálnymi stavebnými pozemkami).** Vzhľadom na uvedené vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie MsZ, avšak **s odporúčaním vedenia neschváliť prebytočnosť pozemkov.**

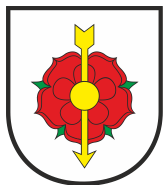
D. Dopad na rozpočet

V prípade schválenia predaja pozemkov bude príjem do rozpočtu Mesta Ružomberok predstavovať sumu min. vo výške **2.160,- €** (72 m² pozemku * 30,00 €).



E. Grafické znázornenie:

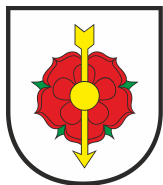




Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

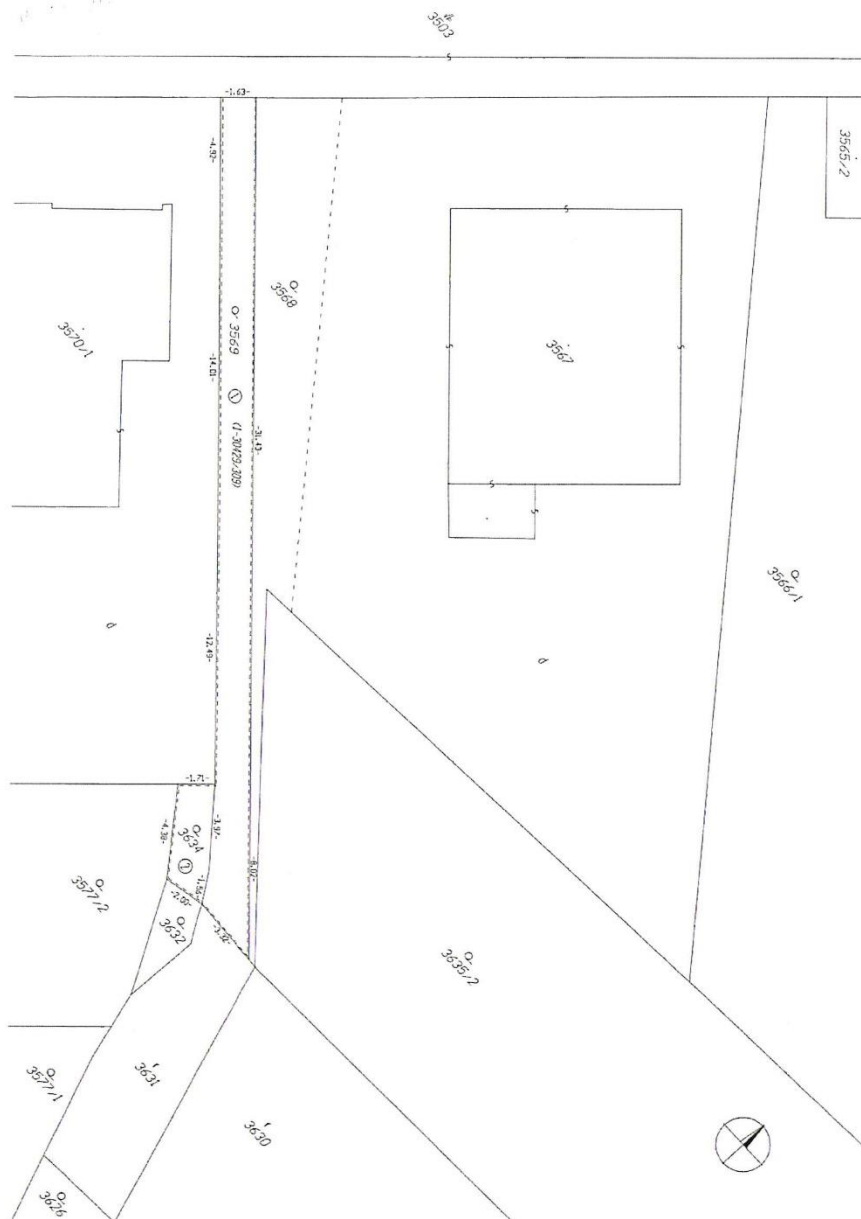


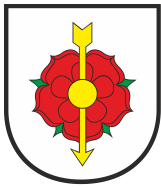


10 2

Geomrický pln je podkladom na prvé úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ VANGEOS s.r.o. Ing. Peter Vanovčan Geodetická kancelária Liptovské Revúce 410, 034 74 Tel: 044/4321 227 mob. 0905/937 646 van.geos@yahoo.com www.vangeos.sk IČO: 51 211 459	Kraj: ŽILINSKÝ Kat. územie: RUŽOMBEROK	Okres: RUŽOMBEROK Číslo plánu: 51211459 - 023/2022	Obec: RUŽOMBEROK Mapový list: RUŽOMBEROK 1-5/34
GEOMETRICKÝ PLÁN na určenie vlastných práv pozemkov parc. č. C-KN 3569; 3634 a zápis do KN			
Vyhoviteľ:		Autorizačne overil:	Uradne overil:
Dňa: 12. 4. 2022	Meno: Ing. Peter Vanovčan	Dňa: 12. 4. 2022	Meno: Ing. Peter Vanovčan
Nové hranice boli v prírode označené Neboli stabilizované		Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215 / 95 Z.z.o geodézií a kartografií	
Záznam podr. merania zmien (meračský náčrt) č. 6823		pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			





Výkaz výmer ku geometrickému plánu č. 512/1459 - 023/2022

Strana 1/1

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vložky	listu vlastn	parcely		ha										m2			
PK	LV	PK	KN-E	KN - C	ha	m2								ha	m2	kód	
STAV PRÁVNÝ																	
	17033		1-30429/309			119	vodná pl.	1 2 1 2	3569 3634	63 9		1-30429/309	63	3569	47 63 9	vodná pl.) záhrada 4 záhrada 4	doterajší Hanzušová Mariela ditto
STAV PODĽA REGISTRA C KN																	
Spolu:						119				72		72		119			
						63	záhrada						3569	63		záhrada 4	Hanzušová Mariela
						9	záhrada						3634	9		záhrada 4	ditto
Spolu:						72								72			

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

t.č. 6.77-1997