

Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

14.18

A. Materiál: **sa navrhuje prerokovať bez diskusie**

Bod rokovania	Zmena Uznesenia MsZ Ružomberok č. 745/2014 zo dňa 03.09. 2014 – Dodatok k NZ – DIGI Slovakia, s.r.o. – nájom HDPE chráničiek – osobitný zreteľ
Dátum rokovania MsZ	05.04. 2023
Predložené poslancom MsZ	29.03. 2023
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb
Spravodajca	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb
Na základe	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, Žiadosti zo dňa 25.01. 2023, doručenej MsÚ dňa 31.01. 2023; Rozhodnutia vedenia mesta zo dňa 06.02. 2023;
Prizvaný	-
Stanovisko MsR dňa 22.3. 2023	odporúča MsZ <u>schváliť</u> materiál v predkladanom znení;
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu dňa 14.3. 2023: odporúča MsZ <u>schváliť</u> materiál v predkladanom znení; Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie 21.3.2023: materiál komisia nestihla prerokovať;
Zoznam príloh	Príloha 1: špecifikácia oblastí, kde sa prenajímané HDPE chráničky dopĺňajú Príloha 2: Nájomná zmluva CEZ 560/2014 zo dňa 24.09. 2014

B. Návrh na uznesenie:

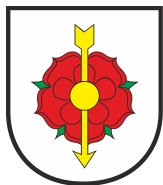
Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku

schvaľuje zmenu 2. b) Uznesenia MsZ Ružomberok č. 745/2014 zo dňa 03.09. 2014 v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

schvaľuje:

2. b) nájom prebytočného majetku v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu osobitného zreteľa, že žiadateľ má záujem do HDPE chráničiek umiestniť optický kábel, ktorý bude využívaný ako súčasť elektronickej komunikačnej siete („EKS“) prostredníctvom ktorej bude žiadateľ zabezpečovať najmä televízne dátové, resp. obdobné služby na území



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Mesta Ružomberok pre koncového užívateľa – obyvateľov Mesta Ružomberok a súčasne žiadateľ súhlasí so záväzkom odstrániť existujúcu elektronickú káblovú sieť umiestnenú na stĺpoch verejného osvetlenia mesta v dohodnutej lehote, a to:

HDPE chráničiek o výmere 7003 bm uvedených v prílohe č. 1 (špecifikácia oblastí, kde sa prenajímané HDPE chráničky nachádzajú), pre žiadateľa **DIGI SLOVAKIA, s.r.o.**, Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 701 722, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 24813/B, za účelom umiestnenia optického kábla žiadateľa, ktorý bude využívaný ako súčasť elektronickej komunikačnej siete („EKS“), prostredníctvom ktorej bude žiadateľ zabezpečovať televízne dátové, resp. obdobné služby na území Mesta Ružomberok, **za nájom v sume 0,85 €/1 bm chráničky/rok, na dobu určitú 10 rokov** odo dňa uzatvorenia zmluvy a za ďalších podmienok uvedených v nájomnej zmluve.

Pozn. zmena uznesenia spočívajúca výlučne v doplnení predmetu nájmu o ďalšiu trasu HDPE chráničiek bude realizovaná formou dodatku ku Nájomnej zmluve CEZ 560/2014 zo dňa 24.09. 2014 v jej platnom znení.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Pôvodné Uznesenie MsZ Ružomberok č. 745/2014 zo dňa 03.09. 2014 znelo:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

2. a) s c h v a ľ u j e :

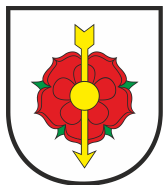
dočasnú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok, a to:

HDPE chráničiek, nachádzajúcich sa na území mesta Ružomberok,

2. b) s c h v a ľ u j e :

nájom prebytočného majetku v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu, že žiadateľ má záujem aj naďalej do HDPE chráničiek umiestniť optický kábel, ktorý bude využívaný ako súčasť elektronickej komunikačnej siete („EKS“), prostredníctvom ktorej bude žiadateľ zabezpečovať najmä televízne dátové, resp. obdobné služby na území Mesta Ružomberok pre koncového užívateľa – obyvateľov Mesta Ružomberok a súčasne žiadateľ súhlasí so záväzkom odstrániť existujúcu elektronickú káblovú sieť umiestnenú na stĺpoch verejného osvetlenia mesta v dohodnutej lehote, a to:

HDPE chráničiek o výmere 1944 bm uvedených v prílohe č. 1 (špecifikácia oblastí, kde sa prenajímané HDPE chráničky nachádzajú), pre žiadateľa **DIGI SLOVAKIA, s.r.o.**, Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 701 722, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 24813/B, za účelom umiestnenia optického kábla žiadateľa, ktorý bude využívaný ako súčasť elektronickej komunikačnej siete („EKS“), prostredníctvom ktorej bude žiadateľ zabezpečovať televízne dátové, resp. obdobné služby na území Mesta Ružomberok, **za nájom v sume 0,85€ /1bm chráničky/rok, na dobu určitú 10 rokov** odo dňa uzatvorenia zmluvy.



C. Dôvodová správa

Materiál sa predkladá na základe žiadosti žiadateľa zo dňa 25.01.2023, doručenej MsÚ Ružomberok dňa 31.01. 2023.

Materiál sa predkladá na základe podanej žiadosti spoločnosti DIGI Slovakia, s.r.o. o doplnenie trasy prenájmu HDPE chráničiek. Uvedená spoločnosť má s mestom uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu CEZ 560/2014 zo dňa 24.09. 2014. Zmena uznesenia bude vykonaná formou dodatku ku zmluve. Vedenie mesta dňa 06.02. 2023 schválilo predloženie materiálu na rokovanie mestského zastupiteľstva na zmenu uznesenia.

D. Dopad na rozpočet

Príjem do rozpočtu mesta – nájomné 0,85€ x 7003 bm, t.z. 5952,55€ podľa prílohy č. 7 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok.

E. Grafické znázornenie:

- v prílohe.