



A. Materiál:

Bod rokovania	Informatívna správa o príprave optimalizácie komunálnych služieb
Na prerokovanie MsZ dňa	16.05.2023
Predložené členom MsZ dňa	09.05.2023
Predkladateľ	Ing. Juraj Burgan – projektový manažér komunálnych služieb
Spravodajca	Ing. Juraj Burgan – projektový manažér komunálnych služieb
Na základe	Uznesenia č. 36/2023 zo dňa 05.04.2023
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	-
Stanovisko MsR zo dňa 03.05.2023	MsR odporúča MsZ vziať na vedomie informatívnu správu o príprave optimalizácie komunálnych služieb Hlasovanie: 6-0-0
Zoznam príloh	-

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. berie na vedomie

informatívnu správu o príprave optimalizácie komunálnych služieb

C. Dôvodová správa

Stručná informatívna správa o príprave optimalizácie komunálnych služieb (stav k 26.4.2023):

Na základe požiadavky vedenia mesta sa hlavné aktivity zamerali na prípravu opätovného vyhlásenia verejného obstarávania pre kompletné nakladanie s odpadmi v meste Ružomberok.

Sumár hlavných iniciovaných a uskutočnených stretnutí:

1. Ludrová (sprevádzal p. Bubniak - OZO) – priestory pre spracovávanie kuchynského odpadu – Prejednanie možnosti externého spracovania kuchynského odpadu (KO). Podané informácie o teórii spracovania KO (metódy, potrebné technické a legislatívne zabezpečenie,..)
2. Spoločnosť CIPI – p. Šrobár – možnosti spolupráce s majiteľom pozemkov v susedstve s pozemkami vo vlastníctve mesta a spoločnosti Technické služby a.s. na Bystrickej ceste (za



- areálom CIPI), s cieľom zabezpečenia prístupu a následného možného využitia (najmä pre potreby nakladania s odpadmi)
3. RNDr. Lošonská – Oddelenie životného prostredia MsÚ Lipútovský Mikuláš – informácie o spôsobe riešenia odpadového hospodárstva v meste LM – prvý kontakt – možnosti spolupráce miest
 4. Inšpekcia životného prostredia – riešenie podnetu ohľadom „nečinnosti“ mesta v oblasti riešenia kuchynského odpadu – prejednanie opatrenia a pripravovaných riešení – následne boli Oddelením tech. Správy a manažérom KS vypracovaný plán nápravných opatrení (schválený vedením mesta a zaslaný v zákonnej lehote inspekcii ŽP)
 5. Právne poradenstvo - Mgr. Alušic (doposiaľ zazmluvnený mestom na účely vysporiadavania pozemkov pre potreby mesta) – základný návrh harmonogramu a úloh pre možnosti riešenia problémov spojených s vysporiadaním pozemkov v okolí kompostárne
 6. Technické služby a.s. (Štefunda, Olos) – Riešenie problematika evidencie zberu smetných nádob (riešenie chýbajúceho GIS)
 7. P.M.Diesel – stretnutie so zástupcom dnes zazmluvnenej firmy zabezpečujúcej zber kuchynského odpadu (pilotný projekt v obvode 11 - Roveň) – prejednané možnosti ďalšej spolupráce – poskytnuté doplňujúce informácie o problematike zberu KO.
 8. T-Mapy – súčasný dodávateľ systému GISPlan – okrem iného prekonzultované možnosti doplnenia GIS o ďalšie moduly potrebné pri poskytovaní komunálnych služieb (modul odpady, reklamný smog, správa detských ihrísk a pod.)
 9. Technické služby (TS) mesta Trebišov – stretnutie s riaditeľom (Ing. Imrich Fekete) – získavanie informácií o spôsobe fungovania TS v meste s približne rovnakým počtom obyvateľov ako má mesto Ružomberok
 10. VPS Liptovský Mikuláš – stretnutie s riaditeľom (Ing. Dušan Grešo) – prvý kontakt pri príležitosti riešenia problémov hrobových miest - diskusia a porovnanie činností – predbežne naplánované ďalšie rozsiahlejšie stretnutie v sídle VPS LM.
 11. Iné (stretnutia so zamestnancami Oddelenia technickej správy, Technických služieb a.s.) + rokovanie pracovnej skupiny odpady (následne zrušené)

Všetky informácie z jednotlivých stretnutí sú projektovým manažérom KS priebežne spracovávané, komunikované s vedením mesta a v prípade záujmu budú poskytované poslancom MsZ spolu s prípadným ďalším doplním/dovysvetľovaním.

Priebežné zistenia

1. Úplne absentujúci pasport odpadu

Chýbajúci prehľad o rozmiestnení smetných nádob, ich počtoch a reálnom stave značne zneefektívňuje prácu Oddeleniu technickej správy a sťažuje komunikáciu s TS a.s. i s obyvateľmi. Zároveň informácie získané z takéhoto systému by boli veľmi dôležitou „pomôckou“ pri určovaní reálnych požiadaviek mesta pri tvorbe súťažných podkladov pre VO. Zavedenie základného pasportu a zabezpečenie jeho aktualizácie je pritom otázkou cca max 2 týždňov s predpokladanými nákladmi do 5000eur



2. Použitelnosť podkladov pre VO, ktoré bolo zrušené v 2022 (Ďalej: „podklady pre zrušené VO“).

Z doteraz analyzovaných podkladov sa javí, že podklady pre zrušené VO boli spracované kvalitne, čo sa týka formálnej časti, ako i všeobecných parametrov a ustanovení. Zatiaľ sa ukazuje len niekoľko diskutabilných „ustanovení“, ktoré by však nemal byť problém v krátkej dobe (po konzultácii s právnym oddelením, či spracovateľom VO) objasniť či doladiť. Časťou podkladov, ktorú bude treba prepracovať najviac sa javí Časť B (Opis predmetu zákazky), kde veľká časť smerodajných parametrov vychádza zo súčasného stavu a spôsobu nakladania s odpadom v meste, ako „funguje“ v súčasnosti. Pri dnešnej predstave nového prístupu k nakladaniu s odpadmi a tiež pri veľmi intenzívne sa meniacej legislatíve takýto prístup nebude postačovať (nevyhnutnosť triedenia zmesového odpadu, zváženie polozapustených/zapustených kontajnerov, nevyhnutnosť čo najskoršieho zavedenia množstevného zberu, systém vyberu poplatkov vrátane právnických osôb a pod.)

Bude tiež potrebné zapracovanie „merateľného cenníka“ a tiež dopracovanie čo najlepšej možnosti rozširovania, či úpravy poskytovaných služieb (nielen formou 10% opcie) alebo možnosti využitia 3. subjektov (nedostatok dnešných zmlúv s TS a.s. – exkluzivita poskytovania vybraných služieb pre Ružomberok spôsobujúca prakticky nemožnosť zazmluvniť kohokoľvek iného ani v prípade, že TS nedokáže poskytnúť služby v rozsahu a kvalite mestom požadovanými)

3. Nakladanie s kuchynským odpadom

Ukazuje sa možnosť riešenia zberu a nakladania z kuchynským odpadom celkove, alebo aspoň čiastočne „v réžii mesta“. Na základe doterajších zistení sa tak javí opodstatnenosť „vyčlenenia“ problematiky kuchynského odpadu z pripravovaného VO. Vzhľadom na to, že kuchynský odpad reálne tvorí takmer tretinu celkového odpadu produkovaného domácnosťami bude potrebné analyzovať, ako sa jeho prípadné odčlenenie prejaví pri stanovovaní množstevných požiadaviek na celkové nakladanie s odpadmi. Zanalyzovať všetky možnosti riešenia kuchynského odpadu (KO) a následného dopadu na VO by sa malo podariť v horizonte najbližšieho mesiaca (začalo sa napríklad pracovať a riešenie získania externých financií pre zabezpečenie realizácie vlastného zberu a nakladania s KO)

4. Možnosti zavedenia „Zapustených/polozapustených kontajnerov“ (ZK)

Z doteraz získaných informácií a s prihliadnutím na ekonomickú situáciu mesta je evidentné že zavedenie tohto spôsobu zberu bude nevyhnutné, avšak nereálne uskutočniť kompletne naraz. Je potrebné preto do podkladov pre VO zapracovať fázové zavedenie ZK. (Napríklad 10-20 nových stojísk ročne.) V najbližšej správe bude podaná podrobnejšia analýza.

5. Zberný dvor

V podkladoch pre zrušené VO je jasne definovaná povinnosť využitia existujúceho zberného dvoru na Pivovarskej ulici. Zavedenie niečoho takéhoto do podkladov VO by malo byť realizované až po vyjasnení majetkovo právnych vzťahov mesta k tejto „nehnuteľnosti“. Zároveň treba jasne definovať podmienky využitia zberného dvora novým poskytovateľom služieb. Toto som v podkladoch pre zrušené VO nenašiel.

Poznámka:



Bude treba preveriť spôsob technického zabezpečenia umývania vozidiel, prístrojového vybavenia, ako aj smetných nádob. Zdá sa, že minimálne časť týchto aktivít sa deje v priestoroch bývalého areálu TS na ulici Plavisko.

6. Biela púť a prekládková stanica

V podkladoch pre zrušené VO som doposiaľ nikde nenašiel návrh riešenia uzatvárania skládky či prevádzky prekládkovej staníc (spolu s možnosťou výstavby novej). S týmito problémami sa bude musieť mesto vysporiadať a je otázkou, či by aj tieto nemali byť súčasťou vrámci VO. Vyzerá to tak, že nik z pracovníkov mesta nemá o tejto problematike a jej stave takmer žiadne vedomosti. Vrámcí pripravovaných stretnutí je teda pripravované v najbližších dňoch stretnutie projektového manažéra KS s vedením TS a.s. zväšť na túto tému.

Zatiaľ spracované materiály

1. Zhrnutie a začiatok revízie existujúcich podkladov k VO na Odpady, zrušenému v 2022. Bolo vykonané porovnanie podobnej zmluvy ako súčasť podkladov pre VO (zmluva medzi T+T a mestom Zilina). Zistenia boli spísané a v súčasnosti prebieha ich analýza a možnosť zapracovania do podkladov nového VO.
2. Vypracovanie návrhu realizácie opatrení pre odstránenia nedostatkov v oblasti zberu kuchynského odpadu (spolupracoval: Hrnčiar, Okálová - odpoveď pre Inšpekciu ŽP) a začalo sa pracovať na analýze etapového rozšírenia zberu KO.
3. Základný návrh postupu riešenia problémov spojených s vysporiadaním pozemkou v okolí kompostárne (spolupracoval: Alušic)
4. Vytvorenie kompletného harmonogramu („Routemap“) úloh pre riešenie problematiky nakladania s odpadmi (az po vyhlásenie VO) ako aj základnej osnovy riešenia ostatných komunálnych služieb. Predbežný harmonogram je prístupný na webovom úložisku a poskytnutý bude poslanco na vyžiadanie. Finálna podoba harmonogramu bude po skonzultovaní vedením mesta, poslancami a riadiacou komisiou pre optimalizáciu komunálnych služieb zverejnená ako súčasť materiálu na najbližšom MsZ.

Prebiehajúce ďalšie aktivity

- Riešenie možnosti LOW COST rozšírenia mestského GIS o viaceré „moduly“ predovšetkým pre modul Odpady a zisťovanie možností vlastného low-cost zberu dát
- Zahájenie analýzy stojísk pre smetné nádoby s možnosťou využitia zapustených/polozapustených kontajnerov
- Príprava analýzy možnosti napojenia inžinierskych sietí pre kompostáreň (prípadne prekládkovú stanicu a skládku Biela Púť)
- Práca na zapojení sa do grantových výziev. Aktuálne pre technické zabezpečenie riešenia KO.
- Spracovávanie analýzy zefektívnenia cintorínskych služieb, predovšetkým technické a právne riešenie revitalizácie (možnosti opätovného použitia) starých/anulovaných hrobových miest



Stručný predbežný zoznam očakávaných rozhodnutí, ktoré budú mať podstatný vplyv na obsah podkladov anásledne potenciálne aj na priebeh VO pre nakladanie s odpadmi:

1. Kto bude uzatvárať skládku na Bielej púti
2. Bude mesto riešiť kuchynský odpad alebo jeho časť samo alebo ide súťažiť zvlášť, či spolu s ostatnými odpadmi (Např. „Kompostéry do rodinných domov“ – vyriešiť treba pred VO)
3. Množstevný zber - do súťaže, v akej forme (vybavenie a pod.)
4. Zberný dvor – majetkovo-pavne vysporiadanie a rozhodnutie, ako implementovať jeho využitie do súťažných podkladov (čo na ňom bude robiť mesto, čo dodávateľ)
5. PREKLÁDKOVÁ STANICA – podobne ako zberný dvor
6. POZEMKY a ich využitie (BIELY POTOK, ROVEŇ, AREÁL TS) – získanie a potenciál pri nakladaní s odpadmi (např. areál kompostárne pre spracovanie KO, alebo priestory na Rovni a možnosť riešenia skládkovania inertného odpadu)

V najbližších dňoch by sa mali uskutočniť stretnutia/konzultácie s p. Brezniakovou (verejné obstarávanie) a s odborníkmi na VO a odpady (p. Šimurka, p. Zaťko, a i.) a tiež pracovné stretnutie ohľadom legislatívy v oblasti nakladania s odpadmi s vedúcim Odboru ŽP na OÚ RK (Ing. Milan Filo) a i.

D. Dopad na rozpočet

Nemá dopad na rozpočet.