

Kupno odpredajná zmluva.

Kupno odpredajná zmluva uzavretá medzi Františkom Šoošom a príbuznou Katarinou Matulíkovou a kupujúcim Jánom Vrbenským. Menovaní odpredavatelia odpredali Janovi Vrbenskému časť pozemku č. parc. nachádzajúcej sa na Podosuchej Vyšné Matejkové za predom dojednanú cenu 1 meter štvorcový a Kčs 1.10 v rozmere 64' dla priloženého geometrického plánu .

Do účitku vstupuje odkupiteľ dňom podpísania a schválenia zmluvy Miestnym a Okresným národným výborom a tým dňom preberám všetky poplatky a dane.

Poplatky vyhotovením kupno odpredajnej zmluvy a štátnu daň zaplatí vlastnou rukou Ján Vrbenský.

Odkupiteľ odkúpil čiastku označenú dla geometrického plánu bez akejkolvek tarchy respektívne daňových zostatostí.

Odpredavateľ sa postará o výmazné právo a akékoľvek tarchy ktoré by zťažovali časť odpredaného pozemku.

Na znamenie obojstranného súhlasu dávame svoje vlastnorúčnó podpisy.

.....
odpredavateľ

.....
kupujúci

Ružomberok 10.VII.1960.

P r e h l á s e n i e

Dolupočísaný majiteľ lúky nachádzajúcej sa v chotári mesta Ružomberok, v katastri Vyšné Matejkovie, František Š o o š s manželkou Alžbetou, ,bývajúcí v Ružomberku, ulica

,týmto

p r e h l a s u j e m ,

že povoľujem pre:

1. *Jozef Trnovský*
2. *Ján Vrbanický*
3. *Stepán Lipáková*
4.

.....
vybudovanie cesty po mojej lúke v horeuvedenom chotári a katastri a to v šírke 3 metrov, ktorá cesta bude slúžiť horeuvedeným ako príchod z hlavnej cesty k jednotlivým chatkám, ktoré majú postavené na lúke odomňa a mojej manželky zakúpenej.

Toto právo príchodu cez moju lúku k jednotlivým chatkám je rázu trvalého a toto bolo už prednežne dohodnuté pri predajni pozemku-lúky pod stavbu chatiek pre vyššie menovaných.

Toto naše prehlásenie potvrdzujeme vlastnoručnými podpismi.

Ružomberok - Biely Potok, dňa 29.3.1965.

Majitelia:

P r e h l á s e n i e

Podpísaná Alžbeta Šoošová,
obyvateľka v Ružomberku, vdova po neb.
Františkovi Šoošovi, prehlasujem na svoju česť,
že sme spolu s mojím neb.manželom v júli 1960 odpredali časť
lúky vo výmERE 645 m2 nachádzajúcej sa vo Vyšných Matejkových
Podsuckej č.parc. LV 13368/0, na stavbu chaty Jánovi Vrbenskému
a jeho manželke, obyvateľom v Ružomberku, za
sumu 2.000.--Kčs, slovom dvetisíc korún.

V Ružomberku, 12.2.1974

Č. j.: Výst. 99 - 211 / 78

V Ružomberku dňa 12.5.1979.

D O H O D A

o zriadení práva dočasného užívania pozemku.

Mestský národný výbor v Ružomberku a Anna Vrbánek

bytom v

uzatvárajú dňom 12.5.1979 dohodu o zriadení práva do-
časného užívania pozemku.

Mestský národný výbor v Ružomberku zriaďuje toto právo na parc.
čís. ZN: 13380/3 a 13388/10 o výmere 36,9900 m² m²
kat. úz. Ružomberok podľa geom. plánu vyhotoveného Strediskom geodézie
v Lipt. M i k u l á š i dňa 24.2.1976 pod čís. 762-1405-75
pod zriadenie pozemku na výstavbu rekreačnej chaty

Právo dočasného užívania sa zriaďuje na základe §-u 9, odst. 3
vyhl. Min. fin. SSR č. 156/1975 Zb. za úhradu po Kčs 2,7 .. za 1 m²,
t. j. spolu za celkovú výmeru 1004 ... m² 5,020 ... Kčs, slova-
mi päťtisícdväť

..... korun čsl., ktorá
je splatná v deň podpisu tejto dohody na účet MSNV Ružomberok.

Táto dohoda nepodlieha schváleniu nadriadených orgánov a nepod-
lieha ani registrácii na Štátnom notárstve.

Po prečítaní, vysvetlení a schválení bola táto dohoda účastníkmi
konania vlastnoručne overene podpísaná.

Mestský národný výbor

R u ž o m b e r k

12.5.79

Podpis uzatvárajúcich

Mestský národný výbor v Bratislave
odbor výstavby

POTVRDENKA

čís.

232786

zo dňa

12. mája

1979

Urbankej Amny

priradenie práva do užív. pozemku
pod rak. chatu

— 5.020. h —

slovami Kčs

Páľlislíc

dodati korin

ČESTSKÝ

Kraj: Stredo-slovenský

Obec: Ružomberok

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Ružomberok

VÝKAZ PLÔCH

ku geometrickému plánu č.: 768 - 2409 - 75

na rozdelenie parc. č.:

Potvrdzujem, že tento odpis súhlasí
doslovné a presne s originálom

v Liptovskom Mikuláši dňa 24. 2. 1976

Tento geometrický plán je v súlade s pôvodným
v Lipt. Mikuláši 23.3.74

Tento geometrický plán je v súlade s pôvodným
v Lipt. Mikuláši 17.12.1990

Pečiatka a podpis overovateľa

Overená podľa § 8
zákonu č. 45/1971 Zb.

Doterajší stav

Číslo			Číslo		Vlastník-užívateľ, podiel,adresa	Kultúra	Výmera		
poradové	PK vločky	listu vlast.	parcely				ha	a	m ²
			PK	EN					
1				13368/9	Užívateľ : Vrbanský Ján	dom č. 405			36
	1408		6799		Vlastník : Alžbeta Šočlová rod. a spoločníci				
2				13368/10	Užívateľ : Vrbanský Ján	lúka		9	68
	1408		6799		Vlastník : Alžbeta Šočlová rod. a spoločníci				
3				13368/11	Užívateľ : Šoch František	lúka		3	91
	1408		6799		Vlastník : Alžbeta Šočlová a spoločníci				
					Spolu :			13	91

[illegible]

Stredisko geod. siete: *LIPT MIKULAS*

Kraj: *STREDOSLAVENSKY*

Obec: *RUZOMBEROK*

Kat. uzemie: *RUZOMBEROK*

List. mapy č. *-4-*

Číslo zakazky: *762 1499 - 75*

Geometrický plán

na rozdelenie -- oddelenie parc. č.

Mierka pozemkovej mapy: *1:1000*

Mierka pozemnoknižnej mapy:



Nálezitosťami a presnosťou
zodpovedá predpisom.

Nové hranice boli označené:

Zameraný dňa: *IDENTIFIKOVAL*

Vyhotovil: *HADLIAK*

Podpis:

Potvrdzujem, že táto kópia presne súhlasí
s originálom.

LIPT MIKULAS dňa *20.1.76*

poverený pracovník

Článok 6 – Zásady v oblasti ľudských zdrojov

Anna Vrbňanská za vysokej verejnej náhrady za poskytnutie výplat
tok v prospech národných zdravotníckych zariadení.

v. 1/4-100

[illegible]

Nakoľko uzavretá dohoda sa nepriamo zráža s právom ani verejným záujmom, bola štátnym notárstvom právoplatne schválená a nadobudla účinnosť dňa 1. januára 1991, ako je naďalej uvedené.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí odvolanie
nie je prípustné. Keďže žaloba sa vzdala práva odvolať sa
proti tomu, v ktoromkoľvek živ súdnom procese, polstoročí

25. marca 1975

Polárník z polárního území naší republiky
Dr. Marie Laufová

Za správnosť vyhotovenia :

č. 70/C20 7/2004

K ú p n a z m l u v a

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Predávajúci : **Mesto Ružomberok, IČO : 315 737**
 zastúpené JUDr. Jurajom Čechom, primátorom mesta

a

Kupujúci : **1/ Janka Hollá,**

2/ Ľubomíra Gregorová,

takto:

I.

Vklad povolený dňa:	27.10.2004
Pod č. V:	1467/04
Rozhodnutie nadomne právoplatné dňa:	27.10.2004
Prvoradový vklad zast. dňa:	27.10.2004
Vklad povolený:	
Podpis zamestnanca:	

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 4101 pre obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok j predávajúci v celosti vlastníkom pozemku parc. č. **KN 15554** o výmere 70 m2, druh zast. plocha a pozemku parc. č. **KN 15555** o výmere 933 m2, druh trvalý trávny porast k.ú. Ružomberok.

Pozemky sa nachádzajú v lokalite Vyšné Matejovo, Ružomberok.

Predmetom prevodu touto zmluvou je pozemok parc. č. KN 15554 o výmere 70 m2, druh zast. plocha a pozemok parc. č. KN 15555 o výmere 933 m2, druh trvalý trávny porast, k.ú. Ružomberok.

II.

Predávajúci Mesto Ružomberok predáva kupujúcim Janke Hollej a Ľubomíre Gregorovej pozemky uvedené v čl. I. tejto zmluvy, a to parc. č. KN 15554 o výmere 70 m2, druh zast. plocha a parc. č. KN 15555 o výmere 933 m2, druh trvalý trávny porast, k.ú. Ružomberok, nachádzajúce sa v lokalite Vyšné Matejkovo, Ružomberok, do vlastníctva každej kupujúcej v podieli po 1/2-ici.

Kupujúce Janka Hollá a Ľubomíra Gregorová kupujú od predávajúceho Mesta Ružomberok pozemky uvedené v čl. I. tejto zmluvy, a to parc. č. KN 15554 o výmere 70 m2, druh zast. plocha a parc. č. KN 15555 o výmere 933 m2, druh trvalý trávny porast, k.ú. Ružomberok, nachádzajúce sa v lokalite Vyšné Matejkovo, Ružomberok, do vlastníctva každej kupujúcej v podieli po 1/2-ici.

III.

Dohodnutá kúpna cena medzi zmluvnými stranami je schválená Mestským zastupiteľstvom v Ružomberku č. uzn. 222/2004 zo dňa 24.6.2004, a to za cenu 1,-Sk (slovom: Jedna slovenská koruna).

Kupujúci dohodnutú kúpnu cenu vo výške 1,-Sk zaplatia predávajúcemu na účet predávajúceho v Dexia banke, a.s., pobočka Ružomberok, č. účtu _____ pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne obmedzenia ani vecné bremená brániace prevodu.

V.

Kupujúci vyhlasujú, že im je veľmi dobre známy stav kupovaných nehnuteľností a nehnuteľnosti kupujú v stave v akom sa k dnešnému dňu nachádzajú.

VI.

K zmluvnému prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku uznesením č. 222/2004 zo dňa 24.6.2004.

VII.

Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti predloží Mesto Ružomberok Katastrálnemu úradu v Žiline, Správa katastra Ružomberok do 10 dní odo dňa zaplattenia kúpnej ceny.

VIII.

Po povolení vkladu podľa tejto kúpnej zmluvy kupujúci žiadajú a predávajúci dovoľuje zápis v katastri nehnuteľností pre kat. územie Ružomberok a založenie nového listu vlastníctva pre k.ú. Ružomberok, takto:

zmeny na liste vlastníctva č. 4101 Mesta Ružomberok :

v odd. A - LV : odpísať :

pozemok parc. č. KN 15554 o výmere 70 m², druh zast. plocha

pozemok parc. č. KN 15555 o výmere 933 m², druh trvalý trávny porast

v odd. B a C -LV : bez zmien

a založenie nového listu vlastníctva :

v odd. A – LV : pozemok parc. č. KN 15554 o výmere 70 m², druh zast. plocha
pozemok parc. č. KN 15555 o výmere 933 m², druh trvalý trávny porast

v odd. B – LV : 1/ Janka Hollá,

- v podieli ½-ica

2/ Ľubomíra Gregorová,

- v pdieli ½ - ica

v odd. C - LV : bez zápisu

IX.

Právne účinky tejto kúpnej zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tej doby sú zmluvné strany viazané zmluvnými prejavmi dohodnutými touto zmluvou.

X.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sa oboznámili s celým obsahom tejto zmluvy, že táto zmluva je prejavom ich vážnej a slobodnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej celým obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku dňa 18. 10. 2011

predávajúci
Mesto Ružomberok, zastúpené
JUDr. Jurajom Čechom, primátorom mesta

kupujúci
Janka Hollá
Ľubomíra Gregorová