



NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie
č. 8/2025
o miestnom poplatku za rozvoj



Preambula

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na zákon NR SR č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poplatku za rozvoj“) sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení a Mesto Ružomberok v súlade s § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva pre katastrálne územie Ružomberok a katastrálne územie Hrboltová toto:

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 8/2025

o miestnom poplatku za rozvoj



ČASŤ I

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Predmet

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ustanovuje na území mesta Ružomberok miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“), určenie sadzieb poplatku za rozvoj a použitie výnosu.

ČASŤ II

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 2

Sadzby poplatku za rozvoj

- 1) Sadzby poplatku za rozvoj sa ustanovujú za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v katastrálnych územiach Ružomberok a Hrboltová v členení podľa druhu stavby nasledovne:
 - a) stavby na bývanie **35,00 €**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu **5,00 €**
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **15,00 €**
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **15,00 €**
 - e) ostatné stavby **15,00 €**



§ 3

Použitie výnosu

- 1) Výnos z poplatku za rozvoj mesto použije na úhradu výdavkov podľa zákona o poplatku za rozvoj. Výnos z poplatku za rozvoj môže mesto použiť aj v inom v katastrálnom území, ktoré nesúvisí so stavbou, ktorá podlieha poplatkovej povinnosti.

ČASŤ III

ZÁVEREČNÉ A ZRUŠOVACIE USTANOVENIE

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 24.11.2025.
2. Týmto VZN sa ruší VZN č. 14/2023 o miestnom poplatku za rozvoj zo dňa 12.12.2023
3. Toto VZN bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Ružomberku dňa 10.12.2025 3/5-novou väčšinou hlasov prítomných poslancov.
4. Pri uplatňovaní tohto VZN sa vychádzalo zo zákona č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov a pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na citovaný zákon o poplatku za rozvoj.
5. Pri vyrubovaní poplatku za rozvoj za predchádzajúce roky sa postupuje podľa VZN účinného v príslušnom roku.
6. Toto VZN bolo vyhlásené zverejnením na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta dňa 11.12.2025, čím nadobudlo platnosť.
7. Toto VZN č. 8/2025 nadobúda účinnosť od 1. januára 2026.

JUDr. Ľubomír Kubáň

primátor mesta