



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 27.02.2019

K bodu č. 14.06

Uznesenie č. 29/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

- I. **schvaľuje**
ukončenie výberu záujemcov o prenájom garáží nachádzajúcich sa v bytovom dome súp. č. 5350 v lokalite sídliska Baničné, ul. Hollého formou Obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 233/2012 zo dňa 4.4.2012
- II. **schvaľuje**
prideľovanie garáží a novovytvorených parkovacích státí nachádzajúcich sa v bytovom dome súp.č. 5350 v lokalite sídliska Baničné, ul. Hollého individuálnym záujemcom – prioritne nájomcom bytov v tomto bytovom dome s.č. 5350, následne vlastníkom nebytového priestoru v tomto bytovom dome a potom ostatným záujemcom na základe písomných žiadostí doručených mestu Ružomberok za cenu nájmu v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok. Poradie záujemcov bude stanovené podľa dátumu a času (doručenia) žiadosti po nadobudnutí platnosti tohto uznesenia. **Spoločnosť ByPo s.r.o. ako mandatár mesta na základe platnej Mandátnej zmluvy na základe tohto uznesenia bude oprávnené uzatvárať nájomné zmluvy s vybraným záujemcom podľa pravidiel uvedených vyššie s tým, že** budú vypovedané tohto času uzavreté nájomné zmluvy tým nájomcom, ktorí porušujú nájomnú zmluvu a v ostatných prípadoch budú uzavreté Dodatky k nájomným zmluvám upravujúce výšku nájmu v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok. Nájomcovia, ktorí nepristúpia k podpisu Dodatku k nájomnej zmluve upravujúcej výšku nájmu v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok bude nájomná zmluva ukončená.
- III. **ukladá**
vedeniu mesta a správcovi spoločnosti ByPo ako mandatárovi Mesta Ružomberok na základe platnej Mandátnej zmluvy, aby zabezpečil uvedenie výšky nájomného do súladu so Všeobecne záväzným nariadením o hospodárení s majetkom Mesta Ružomberok. Súčasne správcovi ukladá povinnosť, aby všetky súčasné a aj budúce zmluvy doplnili o prílohu k nájomnej zmluve, ktorého obsahom bude preukázanie užívacieho práva k osobnému automobilu, ktoré bude parkované v prenájatej garáži

Hlasovanie: 17 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Hromada, L. Kubáň, J. Kuráň, A. Stolárová, neprítomní: P. Habo, A. Šanobová, P. Šípoš, M. Zuberec

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.