



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 10.04.2019

K bodu č. 20.01

Uznesenie č. 70/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

- **časť pozemku parc. č. KNE 30390/2** o výmere 368 m² z celkovej výmery 1215 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- **pozemok parc.č. KNE 30390/303** o výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

zapísaných na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok (lokalita Ul. Bystrická cesta),

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Žiadateľ – spoločnosť ELBH – Slovakia, spol. s r.o. požiadal o odkúpenie pozemkov za účelom lepšieho prístupu na pozemky v jeho vlastníctve, nachádzajúce sa za stavbou - SKLAD, pričom plánuje ich využitie na výrobné účely. Momentálne sa uvedené pozemky využívajú ako poľnohospodárska pôda.

Predmetom predaja sú:

pozemky parc.č. KNC 6903/8 o výmere 368 m², druh pozemku orná pôda a **parc.č. KNC 6931/14** o výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Ružomberok vytvorené geometrickým plánom č. RP-031/2018 zo dňa 03.12.2018 vyhotoveným Ing. Jozefom Pniakom – Geodetom a kartografom, Ružomberok a úradne overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.12.2018 pod číslom 753/2018 vyčlenené z časti pozemku parc.č. KNE 30390/2 o výmere 1215 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemku parc.č. KNE 30390/303 o výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV č. 17033 pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúcich sa v lokalite Ul. Bystrická cesta pre **kupujúceho: ELBH – Slovakia, spol. s r.o., so sídlom Bystrická cesta 181, Ružomberok 034 01, IČO: 31 609 325**, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne však za 30,00 €/m²** pozemku v zmysle Prílohy č. 10 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (XI. zóna Roveň – ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0009). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva hradí kupujúci.

Hlasovanie I.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Hromada, Ľ. Kubáň, neprítomní: P. Habo, K. Javorka, P. Šípoš

Hlasovanie II.: 19 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: Ľ. Kubáň, V. Ružička, A. Šanobová, neprítomní: P. Habo, K. Javorka, P. Šípoš

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.