



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 10.04.2019

K bodu č. 20.05

Uznesenie č. 74/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

schvaľuje zmenu uznesenia č. 163/2018 zo dňa 27.06.2018, ktoré sa v plnom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

stavby so súp. č. 2236, popis stavby – Prevádzková budova, postavená na pozemku parc.č. KNC 115/2 o výmere 84 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá stavba je vo vlastníctve Mesta Ružomberok, zapísaná na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre obec a okres Ružomberok, k. ú. Ružomberok, lokalita Ul. Hurbanova.

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Žiadateľ – spoločnosť Zábavné centrum E.K., s.r.o., požiadal o odkúpenie nehnuteľnosti stavby súp.č. 2236 z dôvodu, že je vlastníkom pozemku parc.č. KNC 115/2, na ktorom je predmetná stavba postavená. Predmetnú nehnuteľnosť mesto dlhší čas na plnenie svojich úloh nevyužíva.

Predmetom predaja je nehnuteľnosť:

stavba so súp. č. 2236, popis stavby – Prevádzková budova, postavená na pozemku parc.č. KNC 115/2 o výmere 84 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (pozemok nie je vo vlastníctve Mesta Ružomberok; nie je predmetom predaja), zapísaná na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre obec a okres Ružomberok, k. ú. Ružomberok, na doterajšieho vlastníka Mesto Ružomberok v prospech **kupujúceho: Zábavné centrum E.K., s.r.o., so sídlom Osloboditeľov č.1000, Turany 038 53, IČO: 36 405 531**, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu vo výške 40.000,- €** stanovenú znaleckým posudkom č. 27/2018 zo dňa 09.05.2018, vypracovaným znalcom Ing. Petrom Pavlíkom, Valaská Dubová. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako aj náklady súvisiace s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 230,- € uhradí kupujúci.

Hlasovanie I.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: Ľ. Kubáň, A. Šanobová, neprítomní: P. Habo, K. Javorka, P. Šípoš

Hlasovanie II.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: Ľ. Kubáň, M. Zuberec, neprítomní: P. Habo, K. Javorka, P. Šípoš

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.