



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 10.04.2019

K bodu č. 20.06

Uznesenie č. 75/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

schvaľuje zmenu uznesenia č. 220/2018 zo dňa 27.09.2018, ktoré sa v plnom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

I. schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

- pozemkov **parc.č. KNC 3986/1** o výmere 234 m² z celkovej výmery 7898 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a **parc.č. KNC 4055/1** o výmere 35 m² z celkovej výmery 5306 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita Baničné;
- pozemku **parc.č. KNE 1303** o výmere 66 m² z celkovej výmery 1195 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita Baničné;

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 16 ods. 1 v spojení s § 11 ods. 1,3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie: Ide o zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Ružomberok v súvislosti s realizáciou stavby: „**Ružomberok – Baničné - montáž NN kábla z 243/ts/731**“ v zmysle uzavretej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. CEZ 0073/2017. **Predmetom návrhu je:**

zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc.č. KNC 3986/1 o výmere 7898 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (234 m²), parc.č. KNC 4055/1 o výmere 5306 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (35 m²), zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok a pozemku parc.č. KNE 1303 o výmere 1195 m², druh pozemku orná pôda (66 m²), zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako vlastníka týchto pozemkov a povinného z vecného bremena strpieť uloženie inžinierskych sietí – elektrického vedenia a elektroenergetického zariadenia a jeho ochranného pásma v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov a právo prístupu na pozemky za účelom jeho rekonštrukcie, údržby, havarijného stavu a podobne **v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46193537-100/2018 zo dňa 15.03.2018 v prospech Stredoslovenskej energetiky - Distribúcie, a.s.**, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, IČO: 36 442 151 ako oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorázovú odplatu určenú v zmysle znaleckého posudku č. 339/2018 zo dňa 13.07.2018 vypracovaného Znalex s.r.o., Zvolen, znaleckou organizáciou **vo výške 5,27 €/m²** pozemku (a jednorázovú odplatu za elektroenergetické zariadenie) s poukazom na uzavretú Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. CEZ 0073/2017 zo dňa 27.01.2017 a **na dobu neurčitú**. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu budú spojené s vlastníctvom nehnuteľností povinného z vecného bremena a oprávneného z vecného bremena, a preto budú prechádzať s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa, t.j. zmluvné strany zriaďujú vecné bremeno s **účinkami- in rem.**



Mesto **Ružomberok**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Hlasovanie I.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: Ľ. Kubáň, A. Šanobová, neprítomní: P. Habo, K. Javorka, P. Šípoš

Hlasovanie II.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: Ľ. Kubáň, M. Zuberec, neprítomní: P. Habo, K. Javorka, P. Šípoš

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.
