



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 26.06.2019

K bodu č. 12.06

Uznesenie č. 131/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časť pozemku:

- **parc. č. KNE 2109/1** o výmere 5137 m² z celkovej výmery 93127 m², druh pozemku trvalé trávne porasty,

zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite Baničné;

II. schvaľuje

prevod tohto prebytočného majetku formou zámennej zmluvy v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 21 ods. 1. písm. e) v spojitosti s § 22 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Na základe pripravovaných zmien a doplnkov územného plánu v lokalite Klasy, ktoré pripravuje Mesto Ružomberok a v rámci ktorých plánuje preklasifikovať pozemky vo vlastníctve žiadateľa (parc.č. KNC 7664/2 a parc.č. KNC 7665/5) na rozptylovú plochu pre voľný pohyb osôb – športoviská a tým znemožní ich komerčné využitie, požiadal žiadateľ o zmenu predmetných pozemkov za príslušnú výmeru odčlenenú z pozemku parc.č. KNE 2109/1 vo vlastníctve mesta Ružomberok (parc.č. KNC 14581/1 – toho času nezapísaná na LV).

Predmetom zámeny sú nasledujúce nehnuteľnosti:

Pozemok

- **parc. č. KNC 14581/11** o výmere 5137 m², druh pozemku trvalé trávne porasty,

vytvorený geometrickým plánom č. 51211459-047/2019 zo dňa 24.04.2019 vyhotoveným VANGEOS s.r.o., Liptovské Revúce z časti pozemku parc.č. KNE 2109/1 o výmere 93127 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec a k.ú. Ružomberok na doterajšieho vlastníka, nachádzajúci sa v lokalite Baničné, **ktorý zámennou zmluvou nadobudne v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva: Ing. arch. Pavol Fischer**, rod.xxxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx,

a

pozemky

- **parc. č. KNC 7664/2** o výmere 3756 m², druh pozemku trvalé trávne porasty,
- **parc. č. KNC 7665/2** o výmere 1381 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

zapísané na LV č. 670 pre okres Ružomberok, obec a k.ú. Ružomberok na doterajšieho vlastníka, nachádzajúce sa v lokalite Baničné, **ktoré zámennou zmluvou nadobudne v podiele 1/1 do výlučného**



vlastníctva Mesto Ružomberok, so sídlom Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737;

Zámena nehnuteľností bude realizovaná **bez finančného doplatku**.

Správny poplatok v súvislosti s konaním o vklade vlastníckeho práva do KN budú znášať zmluvné strany pomerne.

Hlasovanie I.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 1 /proti: V. Macko/, nehlasoval: M. Lazár, neprítomní: M. Gašaj, J. Halušková, R. Zach

Hlasovanie II.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 1 /proti: V. Macko/, neprítomní: M. Gašaj, J. Halušková, R. Zach

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.