



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 26.06.2019

K bodu č. 12.07

Uznesenie č. 132/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

- **stavby súp. č. 5616 (popis stavby: budova)** postavené na pozemku parc. č. KNC 6432/24 o výmere 450 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- **pozemku parc. č. KNC 6432/24** o výmere 450 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok (lokalita ul. Bystrická cesta),

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Žiadateľ – spoločnosť IVANING, s.r.o. požiadal o odpredaj nehnuteľností – stavby a pozemku na základe uzavretej Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. CEZ 0423/2014 zo dňa 07.07.2014, nakoľko boli splnené všetky podmienky z tejto zmluvy vyplývajúce.

Predmetom predaja je:

stavba súp. č. 5616 (popis stavby: budova) postavená na pozemku parc. č. KNC 6432/24 o výmere 450 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria **a pozemok parc. č. KNC 6432/24** o výmere 450 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec a k.ú. Ružomberok, nachádzajúce sa v lokalite ul. „Bystrická cesta“ pre **kupujúceho: IVANING, s.r.o.**, so sídlom Plavisko 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 36 842 958, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **bez úhrady kúpnej ceny, nakoľko táto bola v celej výške 267.000,- € uhradená na základe uzavretej Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. CEZ 0423/2014 zo dňa 07.07.2014.** Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

III. schvaľuje

zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti kupujúceho ako vlastníka stavby súp. č. 5616 strpieť právo prechodu cez stavbu súp. č. 5616 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti – stavby súp.č. 188 postavené na pozemku parc.č. KNC 6432/7 o výmere 1399 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne a s účinkami - in rem.

Hlasovanie I.: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Gašaj, J. Halušková, R. Zach

Hlasovanie II.: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Gašaj, J. Halušková, R. Zach

Hlasovanie III.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Kubačka, neprítomní: M. Gašaj, J. Halušková, R. Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.