



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 26.06.2019

K bodu č. 12.13

Uznesenie č. 138/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

- **KN C parc. č. 2130/1 o výmere 600 m² z celkovej výmery 1ha 6137 m², druh pozemku ostatné plochy,**

ktorý pozemok je zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ Súkromná materská škola Slniečko je školským zariadením zaradeným do siete materských škôl, pričom žiada o prenájom časti mestského pozemku pre potreby detského ihriska využívaného pre uvedenú súkromnú materskú škôlku, ktorá má byť prevádzkovaná v priestoroch susediaceho objektu súp. č. 3412 (bývalá predajňa Bevos). Pozemok bude oplotený nízkym oplotením, prípadne doplnený živým plotom a mobiliárom detského ihriska, pričom žiadateľka umožní užívanie predmetu nájmu (ihriska) verejnosťou.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájomnej zmluvy je:

- **pozemok KNC parc. č. 2130/7 o výmere 600 m², druh pozemku ostatné plochy, vyčlenený Geometrickým plánom č. 204 – 95/2018 zo dňa 17.08. 2018, vyhotoviteľa Geodézia Žilina a.s.,**

z časti pozemku:

KN C parc. č. 2130/1 o celkovej výmere 1ha 6137 m², druh pozemku ostatné plochy, pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita Polík);

pre žiadateľa: Ivana Stachová - Slniečko, IČO: 33024324, miesto podnikania: I. Houdeka 1923/40, 034 01 Ružomberok, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Ružomberok, číslo registra 508-3535,

za účelom využívania pozemku ako detského ihriska využívaného pre Súkromnú materskú školu Slniečko, **za cenu nájmu** stanovenú podľa Prílohy č. 7 v spojitosti s prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10, **na dobu určitú** do 31.12. 2020, a to **za podmienky**, že nájomca kedykoľvek každý kalendárny deň umožní užívanie predmetu nájmu (ihriska) verejnosťou a zabezpečí monitoring a bezpečnú prevádzku ihriska a **za ďalších podmienok** uvedených v nájomnej zmluve.

Hlasovanie I.: 21 /za/ - 1 /zdržal sa: K. Javorka/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Gašaj, J. Halušková, R. Zach

Hlasovanie II.: 20 /za/ - 2 /zdržal sa: P. Habo, K. Javorka/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Gašaj, J. Halušková, R. Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.