



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 30.09.2020

K bodu č. 15.12

Uznesenie č. 168/2020

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

pozemkov alebo ich častí, ktoré sú uvedené v prílohe tohto materiálu, t.j. pozemok EKN parc. č. 2-441/2 o celkovej výmere 30 041 m², druh pozemku trvalé trávne porasty,

ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťninovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ sa dlhodobo zaoberá poľnohospodárskou výrobou a prejavil záujem o prenájom poľnohospodárskej pôdy v okrese Ružomberok. Platné nájomné zmluvy žiadateľa v rozsahu predmetu nájmu boli v súvislosti s plánovanou výstavbou IBV lokalita pod Gejdákom zúžené, preto žiadateľ požiadal o doplnenie pozemkov pre výkon poľnohospodárskej činnosti v lokalite Biely Potok.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu je pozemok:

pozemky alebo ich časti, ktoré sú uvedené v prílohe tohto materiálu, t.j. pozemok EKN parc. č. 2-441/2 o celkovej výmere 30 041 m², druh pozemku trvalé trávne porasty,

ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita Biely Potok);

pre žiadateľa: Emil Saniga – GEJDÁK, sídlo: Cesta na Vlkolínce 907/17, 034 01 Ružomberok, IČO: 31089062, podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Ružomberok, č. reg. 508-1467,

na poľnohospodárske účely, na dobu určitú 10 rokov, za cenu nájmu podľa Prílohy č. 7 ods. 2) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a za ďalších podmienok uvedených v nájomnej zmluve.

Hlasovanie I.: 24 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: Ľ. Kubáň

Hlasovanie II.: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: Ľ. Kubáň, A. Šanobová, P. Šípoš

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.