



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 10.02.2021

K bodu č. 11.04

Uznesenie č. 12/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a **predaj** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

pozemkov **parc.č. KNC 14695/1 o výmere 33 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a **parc.č. KNC 14729/117 o výmere 85 m²**, druh pozemku trvalé trávne porasty vytvorených Geometrickým plánom č. 36672769-098/20 zo dňa 15.10. 2020, vyhotoveným spoločnosťou RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemku parc.č. KNE 4796/2 o výmere 177 4674 m², druh pozemku lesné pozemky, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúcich sa v lokalite Malinô Brdo, **pre kupujúceho: Jána Babála**, rod. xxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu 40,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (XII. zóna – Rekreačné zóny - zastavané a príslušené pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11) za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku **zastavaného stavbou rekreačnej chaty súp.č. 3802/LV 3979** vo vlastníctve kupujúceho a pozemku k stavbe príslušeného. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

V kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho neoplocovať pozemok, ktorý je predmetom predaja (t.j. príslušený pozemok parc.č. KNC 14729/117), pričom pri porušení tohto záväzku (podmienky zákazu oplotenia) bude kupujúcemu udelená pokuta, ktorá bude udelená opakovane v mesačných intervaloch až do odstránenia oplotenia vo výške 50% z kúpnej ceny. V prípade neodstránenia oplotenia po 12-tich opakovaných pokutách, predávajúci odstúpi od zmluvy.

V prípade potreby vyňať pozemky z LPF, znáša náklady spojené s ich vyňatím, v celom rozsahu kupujúci.

Hlasovanie: 19 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: J. Burgan, V. Macko, neprítomní: M. Kubačka, A. Šanobová, T. Šošovec, R. Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.