



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 10.02.2021

K bodu č. 12.06

Uznesenie č. 19/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

- **pozemku parc.č. KNC 16563 o výmere 20 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita MsČ Rybárpole, Ul. Malé domky;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia požiadali o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku parc.č. KNC 16563 o výmere 20 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, nakoľko ide o pozemok susediaci s pozemkami v ich vlastníctve, t.j. parc.č. KNC 16561/5 a parc.č. KNC 16568, za účelom scelenia pozemkov a jeho využitia ako záhrady, v ktorej budú podľa ich vyjadrenia pestovať okrasnú zeleň resp. zeleninu.

Predmetom predaja je:

pozemok parc.č. KNC 16563 o výmere 20 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec a k.ú. Ružomberok **pre kupujúcich: Milana Urbana**, rod. xxxx, nar. xxxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx **a manželku Adrianu Urbanovú**, rod. xxxx, nar. xxxx, r.č. xxxx/xxxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, **za kúpnu cenu vo výške 14,00 €** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (IV. Zóna – MsČ Rybárpole - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 (nakoľko hodnota pozemku za m² stanovená Znaleckým posudkom č. 51/2020 zo dňa 18.11. 2020, vyhotoveným znalcom Ing. Petrom Pavlíkom, Valaská Dubová, predstavuje sumu vo výške 13,45 €). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

Hlasovanie I.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Kubačka, A. Šanobová, T. Šošovec, R. Zach

Hlasovanie II.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Kubačka, A. Šanobová, T. Šošovec, R. Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.