



### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 07.04.2021

K bodu č. 15.01

#### Uznesenie č. 53/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

#### I. schvaľuje

*trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:*

**pozemku parc.č. KNC 4051/2 o výmere 38 m<sup>2</sup>**, druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita ul. Baničné;

#### II. schvaľuje

*predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.*

*Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľka požiadala o odkúpenie pozemku parc.č. KNC 4051/2 o výmere 38 m<sup>2</sup>, nakoľko je vlastníčkou bytu v bytovom dome súp.č. 865, ktorý vznikol nadstavbou, preto k bytu neprislúcha pivnica. Ako sa uvádza v žiadosti, na hranici prístupovej cesty sa nachádza pozemok nepravidelného tvaru o výmere 38 m<sup>2</sup>, ktorý patrí Mestu Ružomberok. Je to svah, ktorý vzhľadom na umiestnenie, veľkosť a tvar nemá pre mesto využitie a podľa vyjadrenia žiadateľky nemá využitie ani pre nikoho iného. V tomto svahu pod úroveň terénu si chce žiadateľka postaviť pivnicu.*

#### **Predmetom predaja je:**

**pozemok parc.č. KNC 4051/2 o výmere 38 m<sup>2</sup>**, druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaný na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Titl. Luciu Alušicovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m<sup>2</sup> pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (X. zóna Baničné a Pod skalami - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

**Hlasovanie I.:** 20 /za/ - 2 /zdržal sa: P. Habo, K. Javorka/ - 1 /proti: J. Kuráň/, nehlasoval: V. Macko, neprítomný: R. Zach

**Hlasovanie II.:** 20 /za/ - 2 /zdržal sa: P. Habo, K. Javorka/ - 1 /proti: J. Kuráň/, nehlasoval: V. Macko, neprítomný: R. Zach

**Prednosta MsÚ:**  
Ing. Vladimír Trnovský

**Primátor:**  
MUDr. Igor Čombor, PhD.