



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 30.06.2021

K bodu č. 14.01

Uznesenie č. 105/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a predaj prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

pozemkov parc.č. KNC 14696/1 o výmere 52 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. KNC 14729/116 o výmere 57 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vytvorených Geometrickým plánom č. 37043005-014/2019 zo dňa 22.05. 2019, vyhotoveným Bohumilom Murinom GEOSERVIS, Ružomberok a úradne overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 05.06. 2019 pod číslom 329/2019 z časti pozemku parc.č. KNE 4796/2 o výmere 1774674 m², druh pozemku lesné pozemky, nachádzajúcich sa v lokalite Malinô Brdo, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Františka Mráza**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu 40,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (XII. zóna Rekreačné zóny – zastavané a príľahlé pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11), za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku sčasti zastavaného stavbou rekreačnej chaty súp.č. 3801 a pozemku k stavbe príľahlého. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

V kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho neoplocovať pozemok okolo stavby, ktorý je predmetom predaja (t.j. parc.č. KNC 14729/116), pričom pri porušení tohto záväzku (podmienky zákazu oploštenia) bude kupujúcemu udelená pokuta, ktorá bude udelená opakovane v mesačných intervaloch až do odstránenia oploštenia vo výške 50% z kúpnej ceny. V prípade neodstránenia oploštenia po 12-tich opakovaných pokutách, predávajúci odstúpi od zmluvy.

V prípade potreby vyňať pozemok z lesného pôdneho fondu, znáša náklady s tým súvisiace, v celom rozsahu kupujúci.

Hlasovanie: 16 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Kerdík, J. Kuráň, J. Štreitová, P. Štupák, neprítomní: J. Borgan, M. Gašaj, A. Stolarová, M. Šlávka, T. Šošovec

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.