



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 30.06.2021

K bodu č. 15.02

Uznesenie č. 110/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

časť pozemku parc.č. KNC 15278/2 o výmere 91 m² z celkovej výmery 334 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita MsČ Biely Potok;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ ako vlastník pozemku parc.č. KNC 8119/2 požiadal o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNC 15278/2 o výmere cca 92 m², za účelom scelenia pozemkov pre budúcu výstavbu rodinného domu. Uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 56/2021 zo dňa 07.04. 2021 bol schválený zámer predaja tohto pozemku do vlastníctva žiadateľa. Pozemok je toho času jej vlastníkom nevyužívaný a predajom toho pozemku z dôvodu vyššie uvedeného sa tiež podporí výstavba rodinných domov v rámci mesta Ružomberok.

Predmetom predaja je:

pozemok parc.č. KNC 15278/11 o výmere 91 m², druh pozemku orná pôda, k.ú. Ružomberok, vytvorený Geometrickým plánom č. 43659381-28/2021 zo dňa 14.05. 2021 z časti pozemku parc.č. KNC 15278/2 o výmere 334 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Maroša Flocha**, rod. xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 14,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (I. zóna MsČ Biely Potok - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci. V prípade potreby vyňať pozemok z TTP, znáša náklady s tým súvisiace v plnej výške kupujúci.

Hlasovanie I.: 17 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, Ľ. Kubáň, neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

Hlasovanie II.: 17 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, Ľ. Kubáň, neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.