



### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 30.06.2021

#### K bodu č. 15.06

#### Uznesenie č. 113/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

#### I. schvaľuje

*trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:*

**časť pozemku parc.č. KNC 2648 o výmere 30 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery 542 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita Ul. J.Hanulu;

#### II. schvaľuje

*predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.*

*Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia ako vlastníci pozemkov parc.č. KNC 2650, parc.č. KNC 2652 a parc.č. KNC 2651, na ktorom je postavený rodinný dom s.č. 1727 žiadateľov, požiadali žiadosťou zo dňa 21.01. 2021 o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNC 2648 o výmere cca 32 m<sup>2</sup> za účelom prístupu k pozemku parc.č. KNC 2650 vo vlastníctve žiadateľov (podľa vyhotoveného GP ide o pozemok parc.č. KNC 2648/2). Predajom predmetného pozemku žiadateľom dôjde ku vhodnému sceleniu nehnuteľností. Zámer predaja pozemku o výmere cca 32 m<sup>2</sup> bol schválený Uznesením MsZ č. 54/2021 zo dňa 07.04. 2021.*

#### **Predmetom predaja je:**

**pozemok parc.č. KNC 2648/2 o výmere 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, k.ú. Ružomberok**, vytvorený Geometrickým plánom č. 52367720-8/2021 zo dňa 24.05. 2021, vyhotoveným Ing. Marošom Luptákom – LIGEON, Liptovské Sliače z časti pozemku parc.č. KNC 2648 o výmere 542 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísaného LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúcich: Petra Sviteka**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx a **manželku Titl. Katarínu Svitekovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m<sup>2</sup> pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VIII. zóna Satelity a Pod Kalváriou - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

**Hlasovanie I: 16 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/,** nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, Ľ. Kubáň, P. Šípoš, neprítomní: neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

**Hlasovanie II: 17 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/,** nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, Ľ. Kubáň, neprítomní: neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

#### **Prednosta MsÚ:**

Ing. Vladimír Trnovský

#### **Primátor:**

MUDr. Igor Čombor, PhD.