



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 30.06.2021

K bodu č. 15.09

Uznesenie č. 115/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

- **časť pozemku parc.č. KNE 1184/1 o výmere 30 m²** z celkovej výmery 151 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita Ul. Baničné,
- **časť pozemku parc.č. KNE 2109/302 o výmere 45 m²** z celkovej výmery 302 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita Ul. Baničné;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 03.08. 2020 žiadateľom – Titl. Katarínou Kohútovou doručená „žiadost' o kúpu nehnuteľnosti“, ktorou žiadateľ ako vlastník pozemku parc.č. KNC 4155/2 a stavby postavené na pozemku parc.č. KNC 4156 požiadal o odkúpenie pozemkov parc.č. KNC 4154/2, parc.č. KNC 14583/109 a parc.č. KNC 14583/110 v zmysle predloženého geometrického plánu za účelom vybudovania prístupovej cesty k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Predmetom predaja sú:

pozemky parc.č. KNC 4154/2 o výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc.č. KNC 14583/109 o výmere 1 m², druh pozemku záhrady a parc.č. KNC 14583/110 o výmere 44 m², druh pozemku záhrady, k.ú. Ružomberok, vytvorené Geometrickým plánom č. 36672769-006/21 zo dňa 15.03.2021, vyhotoveným RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemkov parc.č. KNE 1184/1 o výmere 151 m², druh pozemku trvalé trávne porasty a parc.č. KNE 2109/302 o výmere 302 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 17033 pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Titl. Katarínu Kohútovú, titl., rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (X. zóna Baničné a Pod skalami - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.**

Hlasovanie I.: 17 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, A. Šanobová, neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

Hlasovanie II.: 18 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.