



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 30.06.2021

K bodu č. 15.14

Uznesenie č. 119/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to pozemkov:

- **parc.č. KNE 916/2** o výmere 413 m² z celkovej výmery 428316 m², druh pozemku lesné pozemky, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite Hrabovská dolina;

- **parc.č. KNC 14476/1** o výmere 54 m² z celkovej výmery 363 m², druh pozemku trvalé trávne porasty,
- **parc.č. KNC 14476/2** o výmere 30 m² z celkovej výmery 251 m², druh pozemku trvalé trávne porasty,
- **parc.č. KNC 14477/1** o výmere 87 m² z celkovej výmery 3397 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **parc.č. KNC 15405/1** o výmere 11 m² z celkovej výmery 2083 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **parc.č. KNC 15474/1** o výmere 15 m² z celkovej výmery 736 m², druh pozemku vodné plochy,

zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúcich sa v lokalite Hrabovská dolina/Kalvária;

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s § 28 ods. 1,5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0011) a podľa § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s. požiadala o zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Ružomberok na základe uzavretej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. CEZ 0492/2014 zo dňa 22.08. 2014 v súvislosti so stavbou „SKK Ružomberok – odkanalizovanie územia Hrabovo-Kalvária, SO 01- Rekonštrukcia kanalizácie-havarijný stav“, v rámci ktorej Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s. vybudovala na pozemkoch nižšie uvedených kanalizáciu v súlade s podmienkami zmluvy. Vecné bremeno bolo v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zriadené bezodplatne.

Predmetom zmluvy je:

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena strpieť uloženie inžinierskych sietí - kanalizácie v rámci realizácie stavby „SKK Ružomberok – odkanalizovanie územia Hrabovo-Kalvária, SO 01 - Rekonštrukcia kanalizácie -havarijný stav“, prístup, prevádzku a ich údržbu **na pozemku parc.č. KNE 916/2** o výmere 428316 m², druh pozemku lesné pozemky, zapísanom na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, **pozemkoch** parc.č. KNC 14476/1 o výmere 363 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, parc.č. KNC 14476/2 o výmere 251 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, parc.č. KNC 14477/1 o výmere 3397 m²,



druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc.č. KNC 15405/1 o výmere 2083 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. KNC 15474/1 o výmere 736 m², druh pozemku vodné plochy, zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44388446-075/20 zo dňa 27.07. 2020**, vyhotoveným iGEO s.r.o., geodetická kancelária, Ružomberok a úradne overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 06.08. 2020 pod číslom 458/2020 **v prospech: Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.**, so sídlom Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok, IČO: 36 672 271 ako súčasného vlastníka inžinierskych sietí a každodobého vlastníka inžinierskych sietí ako oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu budú spojené s vlastníctvom nehnuteľností povinného z vecného bremena a oprávneného z vecného bremena, a preto budú prechádzať s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa, t.j. zmluvné strany zriaďujú vecné bremeno s **účinkami- in rem.**

Hlasovanie I.: 18 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, M. Hromada, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

Hlasovanie II.: 17 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, P. Štupák, neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, M. Hromada, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.