



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 30.06.2021

K bodu č. 15.15

Uznesenie č. 120/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to pozemku:

parc.č. KNC 14075/2 o výmere **593 m²** z celkovej výmery 14214 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite Kľačno;

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s § 28 ods. 1, 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0011) a podľa § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: SPP - distribúcia, a.s. požiadala o zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Ružomberok na základe uzavretej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. CEZ 121/2018 zo dňa 14.03.2021 v súvislosti so stavbou „Rekonštrukcia plynovodu Ružomberok – Litén – Černová - Ul. Čutkovská UO 00408, Ul. Kľačno, Liptovská UO 00510 – časť č.8“, v rámci ktorej SPP - distribúcia, a.s. vybuďovala na pozemku parc.č. KNC 14075/2 inžinierske siete v rozsahu vymedzenom príslušným geometrickým plánom. Nakoľko sa jednalo o rekonštrukciu existujúcich sietí v zozname stavieb evidovaných v ÚPM ako verejné – prospešná stavba, vecné bremeno bolo v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zriadené bezodplatne.

Predmetom zmluvy je:

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena strieť uloženie inžinierskych sietí – SO 01 STL plynovod, prepoje a odpoje, SO 02 STL prípojky plynu v rámci realizácie stavby „Rekonštrukcia plynovodu Ružomberok – Litén – Černová-Ul. Čutkovská UO 00408, Ul. Kľačno, Liptovská UO 00510 – časť č.8“, prístup, prevádzku a údržbu uložených inžinierskych sietí **na pozemku parc.č. KNC 14075/2** o výmere 14214 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísanom na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok (lokalita Kľačno) **v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 36625507-06/2019 zo dňa 13.02. 2019**, vyhotoveným FÁBIAN s.r.o., Banská Bystrica a úradne overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 12.03.2019 pod číslom 136/2019 **v prospech: SPP-distribúcia, a.s.**, so sídlom Mlynské nivy 44/b, Bratislava 825 11, IČO: 35 910 739 ako súčasného vlastníka inžinierskych sietí a každodobého vlastníka inžinierskych sietí ako oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu budú spojené s vlastníctvom nehnuteľností povinného z vecného bremena a oprávneného z vecného bremena, a preto budú prechádzať s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa, t.j. zmluvné strany zriaďujú vecné bremeno s účinkami- in rem.

Hlasovanie I.: 18 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, M. Hromada, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

Hlasovanie II.: 18 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, M. Hromada, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.