



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 30.06.2021

K bodu č. 15.16

Uznesenie č. 121/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

- **časť pozemku parc.č. KNE 1161/4 o výmere 9 m²** z celkovej výmery 210 m², druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita Baničné;
- **časť pozemku parc.č. KNC 7605/1 o výmere 152 m²** z celkovej výmery 4003 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita Baničné;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 22.04. 2021 žiadateľom – Titl. manželmi Panisovcami doručená „Žiadosť o kúpu nehnuteľností“, doplnená dňa 17.05. 2021 a dňa 04.06. 2021, ktorou žiadatelia ako vlastníci pozemku parc.č. KNC 3851/1 a 3852/1,2 a stavby rodinného domu súp. č. 2110, postavenej na pozemku parc.č. KNC 3852/1, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 3422, požiadali mesto o odkúpenie pozemkov parc.č. KNC 7605/11 a parc.č. KNC 7602/2 v zmysle predloženého Geometrického plánu za účelom scelenia nehnuteľností.

Predmetom predaja sú:

pozemky parc.č. KNC 7605/11 o výmere 152 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Ružomberok, vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-036/21 zo dňa 31.05. 2021, vyhotoveným RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemku KNC 7605/1 o celkovej výmere 4003 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok a **parc.č. KNC 7602/2 o výmere 9 m², druh pozemku orná pôda**, k.ú. Ružomberok, vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-036/21 zo dňa 31.05. 2021, vyhotoveným RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemku KNE 1161/4 o celkovej výmere 210 m², druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Titl. Stanislav Panis**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx a manželka **Titl. Jana Panisová**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx do bezpodielového vlastníctva manželov v podiele 1/1, **za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 94/2021 zo dňa 27.06. 2021, vyhotoveného Ing. Hamackovou, znalcom**. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

Hlasovanie: 17 /za/ - 1 /zdržal sa: P. Habo/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, neprítomní: J. Burgan, M. Gašaj, M. Hromada, A. Stolárová, M. Šlávka, R. Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.