



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 29.09.2021

K bodu č. 12.06

Uznesenie č. 142/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 **a predaj** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

pozemku CKN parc. č. 1040/1 o výmere 448 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, na ktorom je postavená stavba súp. č. 1507, druh a popis stavby: obytný dom, zapísaná na LV č. 12432,

za Kúpnu cenu 5€/1m² stanovenú podľa sadzobníka platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, t.z. podľa prílohy č. 8 ods. 1 v spojení s prílohou č. 9, t.z. za pozemok zastavaný bytovým domom, postaveným do roku 1992 (Zóna VII. Stred),

a

pozemku CKN parc. č. 1040/2 o výmere 160 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

za Kúpnu cenu 60 €/1m², stanovenú podľa sadzobníka platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, prílohy č. 8 ods. 1 v spojení s prílohou č. 9 - zóna VII. Stred (nakoľko kúpna cena podľa Znaleckého posudku č. 28/2021 zo dňa 19.08. 2021, vyhotoveného Ing. Petrom Pavlíkom, znalcom je 59,82€/1m²),

pre kupujúceho: jednotlivých vlastníkov bytov al. nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 1507 do ich podielového spoluvlastníctva v takom podiele, **ako sú vlastníci zapísaní na liste vlastníctva č. 12432** (priložený v prílohe 01 tohto materiálu) na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

II. schvaľuje

zmenu predmetného uznesenia MsZ Ružomberok – predaj pozemku pre účely bytového domu súp. č. 1507 Ul. Medveckého, k.ú. Ružomberok, ktorá by bola prípadne vyvolaná prechodom/prevodom bytu al. NP na nového nadobúdateľa, ako aj každú potrebnú zmenu/opravu uznesenia v zmysle zápisu na príslušnom LV v súlade s údajmi KN, a prípadné stanovenie kúpnej ceny podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ak je to dôvodné. Zmena uznesenia sa vykoná bez potreby jej schvaľovania v mestskom zastupiteľstve.

Hlasovanie: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Hromada, M. Lazár, A. Šanobová, neprítomní: P. Štupák, R. Zach

Prednosta MsÚ:
Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.