



### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 29.09.2021

K bodu č. 13.04

#### Uznesenie č. 149/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

#### I. schvaľuje

**trvalú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

**časť pozemku parc.č. KNE 6802/1 o výmere 85 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery 3731 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita Vyšné Matejkovo;

#### II. schvaľuje

**predaj tohto** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia ako vlastníci nehnuteľností - pozemku parc.č. KNC 15033 a pozemku parc.č. KNC 15021, na ktorom je postavená stavba chaty s.č. 7930, požiadali Mesto Ružomberok o kúpu časti pozemku parc.č. KNE 6802/1 (t.j. pozemkov parc.č. KNC 15019/15 a KNC 15034/18) za účelom zabezpečenia nevyhnutného prístupu k nehnuteľnostiam vo svojom vlastníctve, nakoľko k nim nie je prístup a odkúpený pás by slúžil na prechod peši, prejazd autom a občasnú parkovanie auta.

**Predmetom predaja sú:**

**pozemky parc.č. KNC 15019/15 o výmere 69 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty a parc.č. KNC 15034/18 o výmere 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty, k.ú. Ružomberok**, vytvorené Geometrickým plánom č. 44583486-033/2021 zo dňa 10.08. 2021, vyhotoveným VALENTÍN, s.r.o., Banská Bystrica z časti pozemku parc.č. KNE 6802/1 o výmere 3731 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúcich: Titl. Branislava Striženca**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx a **manželku Titl. Martinu Strižencovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za kúpnu cenu 40,00 €/m<sup>2</sup> pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (XII. zóna Rekreačné zóny - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, **za účelom** zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

**Hlasovanie I.:** 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, neprítomný: R. Zach

**Hlasovanie II.:** 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, neprítomný: R. Zach

**Prednosta MsÚ:**

Ing. Vladimír Trnovský

**Primátor:**

MUDr. Igor Čombor, PhD.