



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 28.09.2022

K bodu č. 13.13

Uznesenie č. 156/2022

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, a to pozemku:

EKN parc. č. 2027/52 o výmere 240 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s ustanovením § 21 ods. 1 písm. e, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 20.06. 2022 doručená „Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti“, ktorou žiadateľ ako vlastník stavby rodinného domu súp.č. 1900, postavaného na pozemku parc.č. CKN 3811/2 a pozemkov CKN parc. č. 3811/1, 3810/1,2, nehnuteľnosti zapísané LV č. 13646 požiadal o dokúpenie susediaceho pozemku, a to mestského pozemku EKN parc. č. 2027/52, zapísaného na LV 17033 za účelom „scelenia pozemkov so záhradou žiadateľa“.

Predmetom predaja je:

pozemok EKN parc. č. 2027/52 o výmere 240 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok (lokalita Ul. Jelence)

pre kupujúcich: Branislava Kaceru, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx a **manželku Emíliu Kacerovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za kúpnu cenu 30,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VIII. zóna Satelity a Pod Kalváriou - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, **za účelom** majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, resp. jeho scelenia so susednými pozemkami, ktorých sú žiadatelia vlastníkami. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

III. schvaľuje

zrušenie Uznesenia MsZ Ružomberok č. 155/2021 – nájom pozemku EKN parc. č. 2027/52 o výmere 240 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok (Ul. Jelence) **pre nájomcu Mateja Mydla.**



Hlasovanie I.: 17 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Šípoš, T. Šošovec, J. Štreitová, neprítomní: J. Halušková, M. Hromada, K. Javorka, M. Kerdík, Ľ. Kubáň

Hlasovanie II.: 17 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Šípoš, T. Šošovec, J. Štreitová, neprítomní: J. Halušková, M. Hromada, K. Javorka, M. Kerdík, Ľ. Kubáň

Hlasovanie III.: 16 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, A. Stolárová, T. Šošovec, J. Štreitová, neprítomní: J. Halušková, M. Hromada, K. Javorka, M. Kerdík, Ľ. Kubáň

Prednosta MsÚ:
Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.