



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 16.06.2021

K bodu č. 12.05

Uznesenie č. 105/2021

Mestská rada v Ružomberku:

II. odporúča MsZ predat'

pozemok CKN parc. č. 3810/1 vlastníkom príslušných nehnuteľností (pozemok a stavba rodinného domu), zapísaných na LV č. 13646 a pozemok CKN parc. č. 3809 aj s vedľajším pozemkom CKN parc. č. 3802 a CKN parc. č. 3803 ponúknuť na predaj formou OVS

III. odporúča MsZ schváliť

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, zámer a spôsob prevodu prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa §9 ods. 2 a § 9a ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

1.

nebytový priestor, druh priestoru skladový priestor, nachádzajúci sa vo vchode č. 13, suterén, v stavbe súp. č. 1788, druh stavby bytový dom, popis stavby obytný dom, spolu s príslušným podielom 138/52499 na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 6411, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre obec a okres Ružomberok, k. ú. Ružomberok, **za kúpnu cenu minimálne 9 400 €,** stanovenú Znaleckým posudkom č. 151/2021 zo dňa 28.05. 2021, vyhotovený Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, znalcom,

spolu s príslušným podielom 138/52499 na pozemku zastavanom bytovým domom CKN parc. č. 4367 o celkovej výmere 1761 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemok zapísaný na LV č. 6411, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre obec a okres Ružomberok, k. ú. Ružomberok, a to za kúpnu cenu 5€/1m² (lokalita Ul. Papiernická)

2.

nebytový priestor, druh priestoru zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské), nachádzajúci sa vo vchode č. 57, suterén, v stavbe súp. č. 1944, druh stavby bytový dom, popis stavby obytný dom, spolu s príslušným podielom 171/30851 na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 12206, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre obec a okres Ružomberok, k. ú. Ružomberok, **za kúpnu cenu minimálne 11 700 €,** stanovenú Znaleckým posudkom č. 152/2021 zo dňa 28.05. 2021, vyhotovený Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, znalcom,

spolu s príslušným podielom 171/30851 na pozemku zastavanom bytovým domom CKN parc. č. 4533 o celkovej výmere 415 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemok zapísaný na LV č. 22573, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre obec a okres Ružomberok, k. ú. Ružomberok, a to za kúpnu cenu 5€/1m² (lokalita I. Houdeka)

3.

nebytový priestor, druh priestoru skladový priestor, nachádzajúci sa vo vchode č. 72, suterén, v stavbe súp. č. 1927, druh stavby bytový dom, popis stavby obytný dom, spolu s príslušným podielom 160/29729 na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 12214, vedené Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre obec a okres Ružomberok, k. ú. Ružomberok, **za kúpnu cenu minimálne 11 200 €,** stanovenú Znaleckým posudkom č. 153/2021 zo dňa 28.05. 2021, vyhotovený Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, znalcom. **Bytový dom sa nachádza na pozemku CKN parc. č. 6756, zapísanom na LV č. 12116, podiel na pozemku nie je predmetom predaja.** (lokalita Bystrická cesta)



4.

byt č. 3, nachádzajúci sa vo vchode č. 9, prízemie, v stavbe súp. č. 6076, druh stavby bytový dom, popis stavby obytný dom, spolu s príslušným podielom 575/5193 na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 14599, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre obec a okres Ružomberok, k. ú. Ružomberok, formou OVS. Bytový dom sa nachádza na pozemku CKN parc. č. 16662, ku ktorej LV nie je založené, podiel na pozemku nie je predmetom predaja. (lokalita Ul. Rybárpoľská)

1 – 4. na základe priameho predaja podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.