



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 16.06.2021

K bodu č. 13.03

Uznesenie č. 109/2021

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

časť pozemku parc.č. KNE 1307/304 o výmere 124 m² z celkovej výmery 138 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita ul. Do Dielca;

II. odporúča MsZ schváliť

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 02.03.2021 doručená „Žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy“, ktorou žiadateľ – Kongregácia Milosrdných sestier sv. Vincenta – Satmárok požiadal o odkúpenie pozemkov parc.č. KNC 5241/8, parc.č. KNC 5297/2 a parc.č. KNC 5301 vytvorených geometrickým plánom č. 36672769-068/20 z časti pozemku parc.č. KNE 1307/304 za účelom využívania týchto pozemkov ako záhrady a predzáhradky pred rodinným domom súp.č. 1989 postavenom na pozemku parc.č. KNC 5298, ktorých je vlastníkom. Zároveň je žiadateľ vlastníkom pozemku parc.č. KNC 5299/1 o výmere 540 m², druh pozemku záhrady, takže odkúpením predmetných pozemkov dôjde aj k ich sceleniu.

Predmetom predaja sú:

pozemky parc.č. KNC 5241/8 o výmere 1 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, **parc.č. KNC 5297/2** o výmere 11 m², druh pozemku záhrady a **parc.č. KNC 5301** o výmere 112 m², druh pozemku záhrady, k.ú. Ružomberok vytvorené geometrickým plánom č. 36672769-068/20 zo dňa 12.08.2020 vyhotoveným RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemku parc.č. KNE 1307/304 o výmere 138 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Kongregácia Milosrdných sestier sv. Vincenta – Satmárok, so sídlom 038 31 Vrcko 195, IČO: 00 585 726**, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VIII. zóna Satelity a Pod Kalváriou - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.